

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Instalacja systemu identyfikacji wjazdu, kontroli dostępu/ewidencji czasu pracy oraz monitoringu terenu szpitala Neuropsychiatrycznego SPZOZ w Lublinie” w trybie „zaprojektuj i wybuduj”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Szpital Neuropsychiatryczny im. Prof. Mieczysława Kaczyńskiego SPZOZ w Lublinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019046

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Abramowicka 2

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-442

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@snzoz.lublin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.snzoz.lublin.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Instalacja systemu identyfikacji wjazdu, kontroli dostępu/ewidencji czasu pracy oraz monitoringu terenu szpitala Neuropsychiatrycznego SPZOZ w Lublinie” w trybie „zaprojektuj i wybuduj”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-da56586d-3862-4dfe-a4f7-c650d06ee0d3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00381785

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00152409/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Zainstalowanie systemu identyfikacji wjazdu, kontroli dostępu/ewidencji czasu pracy oraz monitoringu terenu Szpitala "zaprojektuj wybuduj"

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://snzozlublin.ezamawiajacy.pl/pn/snzozlublin/demand/311399/notice/public/details>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:

<https://snzozlublin.ezamawiajacy.pl/pn/snzozlublin/demand/311399/notice/public/details>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywać się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej przy użyciu platformy zakupowej pod adresem: <https://snzozlublin.ezamawiajacy.pl/>

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art.13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej „RODO”) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Szpital Neuropsychiatryczny im. Prof. Mieczysława Kaczyńskiego Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lublinie z siedzibą przy ulicy Abramowickiej 2, 20 – 442 Lublin, e-mail: www.snzoz.lublin.pl; Telefax: 81 744 10 79; Telefony: Centrala 81 744 30 61; Dyrektor 81 744 09 66.

2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych z którym można się kontaktować osobiście /pokój nr. 6, budynek „A” Szpitala/, poprzez email: iodo@snzoz.lublin.pl; telefonicznie tel.: 81 728 65 23 lub pisemnie kierując korespondencję na adres siedziby Administratora.

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie: -art.6 ust.1 lit. c RODO w celu: związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego w zakresie ustalenia i wykonania obowiązków podatkowych, wobec ZUS, wypłaty wynagrodzenia, -art.6 ust.1 lit. b RODO w celu: zawarcia i wykonania umowy,-art.6 ust.1 lit. a RODO w celu: wskazanym w treści zgód na przetwarzanie danych osobowych, jeśli takie były wyrażane na wykorzystanie danych kontaktowych osób fizycznych np. imię i nazwisko, nr. telefonu, adres e-mail, wykorzystanie wizerunku, -art. 6 ust.1 lit. f RODO w celu: realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora: dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z zawartą umową, stosowania monitoringu wizyjnego.

4. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne. Do przygotowania i prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia Administrator stosuje przepisy, zawarte w ustawie z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:- instytucje, organy, podmioty które mają prawo do przetwarzania danych osobowych na podstawie RODO oraz NFZ, ZUS, Urząd Skarbowy, Bank w zakresie niezbędnym do celów statutowych, - zewnętrzne podmioty, z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia, dostawcami odpowiedzialnymi na podstawie umowy powierzenia na obsługę systemów informatycznych i sprzętu, kurierom, podmiotom obsługującym pocztę elektroniczną, firmom doradczym. którym udostępniona została dokumentacja postępowania w oparciu o dokumentowanie przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Administrator przechowuje protokół postępowania wraz załącznikami w którym są zawarte Pani/Pana dane osobowe przez okres co najmniej 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność. Jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, Zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Więcej informacji zawiera SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: SzNSPZOZ.A - ZP.261.36.2026.DW

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: Instalacja systemu identyfikacji wjazdu, kontroli dostępu/ewidencji czasu pracy oraz monitoringu terenu szpitala na potrzeby realizacji zadania pn. „Wymiana ogrodzenia wraz z instalacją systemu identyfikacji wjazdu, kontroli dostępu/ewidencji czasu pracy oraz monitoringu terenu Szpitala Neuropsychiatrycznego SPZOZ w Lublinie” w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Załączniku nr 3 do SWZ – Program Funkcjonalno-Użytkowy.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

31720000-9 - Urządzenia elektromechaniczne

48921000-0 - System automatyzacji

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-11-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek dot. zdolności technicznej lub zawodowej jeżeli wykaże: że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co

najmniej:

1) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wymianie ogrodzenia wraz z wymianą bram i szlabanów, o wartości nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto (dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)

2) dysponuje poniżej wskazanymi osobami, posiadającymi uprawnienia w specjalności:

a) Kierownik budowy / kierownik robót budowlanych:

- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

- posiada minimum 3 lata doświadczenia zawodowego po uzyskaniu uprawnień w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych.

b) Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej:

- posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 3) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji z art. 125 ust. 1 Pzp w zakresie braku podstaw wykluczenia. zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik Nr 8 do SWZ.

4) oświadczenie w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1)

wykaz robót budowlanych (jedna robota) wykonanej nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik Nr 4 do SWZ.

2) wykazu osób skierowanych przez Wykonawcy do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik Nr 5 do SWZ.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia został opisany w załączniku nr 10 do SWZ - projektowane postanowienia umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-08-21 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://snzozlublin.ezamawiajacy.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-08-21 10:05

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni