

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Roboty budowlane w budynkach Szkół Podstawowych na terenie Gminy Kłoczew

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA KŁOCZEW
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 711582240
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Długa 67
- 1.4.2.) Miejscowość:** Kłoczew
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 08-550
- 1.4.4.) Województwo:** lubelskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL815 - Puławski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 257543199
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@kloczew.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kloczew.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-74be2414-fe11-428e-bef4-4581c5be1e58
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00381759
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-08-06

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00300350
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak
- 3.3.) Nazwa projektu lub programu:**
- 7.2.Infrastruktura edukacji ogólnej (typ projektu 1,2) Priorytetu VII Lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych programu FE dla Lubelskiego 2021-2027 i programu priorytetowego Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół Inwestycja B1.1.3. Komponent B Zielona energia i zmniejszenie energochłonności w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Roboty budowlane w budynkach Szkół Podstawowych na terenie Gminy Kłoczew

Umowa dla części nr 1**3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem części nr 1 zamówienia jest głęboka modernizacja energetyczna budynku Szkoły Podstawowej w Kłoczewie oraz wsparcie tej inwestycji w infrastrukturę włączającą dla osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi. Zamówienie obejmuje swoim zakresem:

1) zakres objęty dofinansowaniem w ramach zadania „Szkoły bez barier” – Infrastruktura włączająca dla osób ze SPE w szkołach Gminy Kłoczew”, dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach działania 7.2. Infrastruktura edukacji ogólnej (typ projektu 1, 2) Priorytetu VII Lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027:

- a) prace budowlane mające na celu wyrównanie poziomu podłóg, likwidację progów, przystosowanie podłoża oraz zakup i ułożenie twardej powierzchni matowej, antypoślizgowej w pomieszczeniach dydaktycznych i ciągach komunikacyjnych;
- b) demontaż skrzydeł i ościeżnic drzwi oraz zakup i montaż drzwi wewnętrznych zapewniających szerokość światła min. 90 cm;
- c) odnowienie powłok malarskich na ścianach, w tym wykonanie napraw obróbek tynkarsko – malarskich w pomieszczeniach dydaktycznych, ciągach komunikacyjnych w celu usunięcia ich połyskliwej powierzchni i intensywnych kolorów barw na rzecz powierzchni matowych o jasnych barwach; zastosowanie kodu kolorystycznego kontrastującego ściany i podłogi;
- d) wykonanie sufitów podwieszanych z płyt akustycznych w pomieszczeniach dydaktycznych i ciągach komunikacyjnych;
- e) wymiana oświetlenia w celu równomiernego rozmieszczenia światła;
- f) dostosowanie toalet do potrzeb osób z niepełnosprawnościami;
- g) montaż windy wewnętrznej;

2) zakres objęty dofinansowaniem w ramach zadania pn. „Termomodernizacja budynków szkolnych w gminie Kłoczew”, dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach programu priorytetowego „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół” Inwestycja B1.1.3., Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności:

a) budynek Szkoły Podstawowej w Kłoczewie

- ☐ ocieplenie ścian zewnętrznych, Ocieplenie stropu pod poddaszem,
- ☐ wymiana okien istniejących,
- ☐ wymiana drzwi zewnętrznych,
- ☐ modernizacja instalacji centralnego ogrzewania: wymiana grzejników na płytowe z termostatami, wymiana ruraru,
- ☐ ocieplenie stropu nad piwnicą,
- ☐ ocieplenie podłogi na gruncie,
- ☐ wykonanie systemu zarządzania energią,
- ☐ wymiana oświetlenia na system LED;

b) budynek sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Kłoczewie:

- ☐ ocieplenie ścian zewnętrznych,
- ☐ wymiana okien istniejących,
- ☐ wymiana central wentylacji nawiewno-wywiewnej na centrale z odzyskiem ciepła,
- ☐ wymiana drzwi zewnętrznych,
- ☐ modernizacja instalacji centralnego ogrzewania: wymiana grzejników na płytowe z termostatami, wymiana ruraru,
- ☐ wymiana istniejącego oświetlenia na nowe systemu LED,
- ☐ system zarządzania energią - zdalaczynna regulacja pracą kotłowni,
- ☐ zainstalowanie opomiarowania energii i gazu,
- ☐ oprogramowanie sterowanie wentylacją mechaniczną

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45321000-3 - Izolacja cieplna

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-08-13****4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**

8 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): GAJOWNIK SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZALNOŚCIĄ

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 541498840

4.3.3.) Ulica: ul. Strażacka 3

4.3.4.) Miejscowość: Krzywda

4.3.5.) Kod pocztowy: 21-470

4.3.6.) Województwo: lubelskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6127616,33 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00382876/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-06-29

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
ZMIANA DOKUMENTACJI

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
ZMIANA DOKUMNTACJI

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 528400,02

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie