

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Rozbiórka budynku mieszkalnego uszkodzonego w wyniku pożaru oraz budynku gospodarczego wraz z usunięciem skutków pożaru i uporządkowaniem terenu przy ul. Górny Bór 3A w Skoczowie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SKOCZÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072182522

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Skoczów

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-430

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampub@um.skoczow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.skoczow.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbiórka budynku mieszkalnego uszkodzonego w wyniku pożaru oraz budynku gospodarczego wraz z usunięciem skutków pożaru i uporządkowaniem terenu przy ul. Górny Bór 3A w Skoczowie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1137a729-66c9-47cb-beb3-664aa730c221

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00381084

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039579/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Rozbiórka budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz budynku gospodarczego, zlokalizowanych przy ul. Górny Bór 1 w Skoczowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający planował udzielenie zamówienia w trybie konkurencyjnym na rozbiorę budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz budynku gospodarczego przy ul. Górny Bór 3A w Skoczowie. Przed wszczęciem postępowania doszło jednak do nagłego i niemożliwego do przewidzenia pożaru budynku mieszkalnego, w wyniku którego jego stan techniczny uległ znacznemu pogorszeniu. Pozostałości obiektu stwarzają zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi oraz bezpieczeństwa mienia, co wymaga niezwłocznego wykonania robót rozbiorczych. Zachowanie terminów przewidzianych dla trybów konkurencyjnych nie jest możliwe. Zamówienie obejmuje również rozbiorę budynku gospodarczego objętego tą samą decyzją o pozwoleniu na rozbiorę, co jest uzasadnione względami technicznymi, organizacyjnymi oraz zasadą efektywnego i gospodarnego wydatkowania środków publicznych.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.15.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na kompleksowej rozbiorze budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz budynku gospodarczego, zlokalizowanych na działce nr 842, obręb 1, w jednostce ewidencyjnej Skoczów-miasto, przy ul. Górny Bór 3A, wraz z usunięciem skutków pożaru budynku mieszkalnego oraz uporządkowaniem terenu.

Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi dokumentacja projektowa opracowana przez Izabelę Lennert-Gawlas, z uwzględnieniem zmian stanu technicznego budynku mieszkalnego powstałych w wyniku pożaru oraz ustaleń dokonanych w toku negocjacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbioru obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DM MULTISERVICE Daniel Michałek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5482720438

7.3.3) Ulica: Karnowiec

7.3.4) Miejscowość: Hażlach

7.3.5) Kod pocztowy: 43-419

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 85000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 1 miesiąc

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy