

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Wykonanie ekspertyz technicznych dotyczących odporności i zakresu przebudowy dla obiektów mogących zostać
uznanymi za budowle ochronne**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Kołobrzeg

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 330920736

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ratuszowa 13

1.5.2.) Miejscowość: Kołobrzeg

1.5.3.) Kod pocztowy: 78-100

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@um.kolobrzeg.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://i-kolobrzeg.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1334046>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie ekspertyz technicznych dotyczących odporności i zakresu przebudowy dla obiektów mogących zostać uznanymi za budowle ochronne

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f8055023-57fa-47e6-bbae-fa701f43328f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00381083

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00594451/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.29 Wykonanie ekspertyz technicznych dotyczących odporności i zakresu przebudowy dla obiektów mogących zostać uznanymi za budowle ochronne

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00311803

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZ.271.27.2026.I

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 275500,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie ekspertyz technicznych dotyczących odporności i zakresu przebudowy dla obiektów mogących zostać uznanymi za budowle ochronne – 4 obiekty o łącznej powierzchni ok. 802 m²:

- 1) ul. Poznańska 9, 78 - 100 Kołobrzeg (Szkoła Podstawowa nr 6 w Kołobrzegu) ok. 120 m²;
- 2) ul. 6 Dywizji Piechoty 60, 78 - 100 Kołobrzeg (Miejski Zakład Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska w Kołobrzegu Sp. z o.o.) dwa pomieszczenia o łącznej powierzchni ok. 162 m²;
- 3) ul. Jedności Narodowej 88 A-B, 78 - 100 Kołobrzeg (budynek mieszkalny wielorodzinny Kołobrzesckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego) ok. 200m²;
- 4) ul. Kupiecka 1, 78- 100 Kołobrzeg (Szkoła Podstawowa nr 4 w Kołobrzegu) ok. 320 m².

4.5.3.) Główny kod CPV: 71315000-9 - Usługi budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71315200-1 - Budowlane usługi doradcze

71315400-3 - Usługi inspekcji budowlanej

71315210-4 - Usługi doradcze w zakresie budownictwa

71312000-8 - Usługi doradcze w zakresie inżynierii konstrukcyjnej

71621000-7 - Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej

4.5.5.) Wartość części: 144175,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie ekspertyz technicznych dotyczących odporności i zakresu przebudowy dla obiektów mogących zostać uznanymi za budowle ochronne - 3 obiekty o łącznej powierzchni ok. 2084 m² :

- 1) ul. Portowa 22, 78 - 100 Kołobrzeg (Sanatorium Uzdrowskie MSWiA) ok. 500 m²;
- 2) ul. Solna 1, 78 - 100 Kołobrzeg (Regionalne Centrum Kultury w Kołobrzegu) ok. 760 m²;
- 3) ul. Portowa 41, 78 - 100 Kołobrzeg (Zarząd Portu Morskiego w Kołobrzegu Sp. z o.o.) ok. 824 m².

4.5.3.) Główny kod CPV: 71315000-9 - Usługi budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71315200-1 - Budowlane usługi doradcze

71315400-3 - Usługi inspekcji budowlanej

71315210-4 - Usługi doradcze w zakresie budownictwa

71312000-8 - Usługi doradcze w zakresie inżynierii konstrukcyjnej

71621000-7 - Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej

4.5.5.) Wartość części: 131325,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 120830,28 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 140220,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 120830,28 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kuduro Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5213934580

7.3.3) Ulica: Cybernetyki 4a lok. 174

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-677

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 120830,28 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 128731,80 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 442800,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 128731,80 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kuduro Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5213934580
- 7.3.3) Ulica: Cybernetyki 4a lok. 174
- 7.3.4) Miejscowość: Warszawa
- 7.3.5) Kod pocztowy: 02-677
- 7.3.6.) Województwo: mazowieckie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-05
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 128731,80 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. W postępowaniu przetargowym na wykonanie zadania „Wykonanie ekspertyz technicznych dotyczących odporności i zakresu przebudowy dla obiektów mogących zostać uznanymi za budowle ochronne” złożono pięć ofert, dla części 1 i 2 złożono cztery oferty. W postępowaniu złożono błędną ofertę. Oferta została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp - gdyż jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Wykonawca złożył ofertę do całkiem innego postępowania, niż prowadzone przez Zamawiającego. Zamawiający nie ujął w ogłoszeniu o wyniku postępowania błędnie złożonej oferty.
2. Zamówienie dotyczy projektu finansowanego z programu: „Program Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025 – 2026”