

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

„Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy Kochanowice przy ul. Wolności 5, 42-700 Kochanowice zgodnie z wynikami i zaleceniami audytu energetycznego”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kochanowice

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398445

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Wolności 5

1.4.2.) Miejscowość: Kochanowice

1.4.3.) Kod pocztowy: 42-713

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.4.7.) Numer telefonu: 034 3533100

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: m.baginska@kochanowice.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://kochanowice.pl/urzed-gminy/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0733e54f-61d7-4819-918a-94b7a5d51f0a

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00380963

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-08-06

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00181661

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

3.3.) Nazwa projektu lub programu:

„Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej w Gminie Kochanowice: dofinansowanego ze środków Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego), dla Priorytetu: FESL.02.00-Fundusze Europejskie na zielony rozwój, dla Działania: FESL.02.02-Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT.

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy Kochanowice przy ul. Wolności 5, 42-700 Kochanowice zgodnie z wynikami i zaleceniami audytu energetycznego”.

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku Urzędu Gminy Kochanowice zlokalizowanego w Kochanowicach przy ul. wolności 5.
2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo określony w dokumentacji projektowej – Projekcie budowlanym – Załączniku nr 1 do SWZ, Przedmiarze robót - Załączniku nr 2 do SWZ – oraz STWiORB – Załączniku nr 3 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45321000-3 - Izolacja cieplna

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2026-05-20

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2026-09-10

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Mariusz Pasicz INSTAL - HYDRO

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6262736343

4.3.3.) Ulica: Grojec 34

4.3.4.) Miejscowość: Boronów

4.3.5.) Kod pocztowy: 42-283

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1135346,95 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00252720/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-08-04

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
roboty dodatkowe

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
na podstawie protokołu konieczności zaszła konieczność wykonania robót dodatkowych

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 37776,22

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie