

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa i przebudowa budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Starowoli oraz nadanie jej funkcji świetlicy
wiejskiej**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W STAROWOLI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 710171611

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 37 A

1.5.2.) Miejscowość: Starowola

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-280

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@jadow.az.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.facebook.com/p/OSP-Starowola-100081516115419/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6ba4f432-d8ee-4370-b1c5-ba8865e289d9>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Stowarzyszenie

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa i przebudowa budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Starowoli oraz nadanie jej funkcji świetlicy wiejskiej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6ba4f432-d8ee-4370-b1c5-ba8865e289d9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00380817

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00290370/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Rozbudowa i przebudowa budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Starowoli oraz nadanie jej funkcji świetlicy wiejskiej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00293252

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Rozbudowa i przebudowa budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Starowoli oraz nadanie jej funkcji świetlicy wiejskiej:

Zakres robót obejmuje:

Zadanie 1: Rozbudowa i przebudowa budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Starowoli w części świetlicy wiejskiej. Rozbudowana budynku remizy o część socjalno-sanitarną oraz gospodarczą z przeznaczeniem na cele kulturalno-oświatowe. Projekt budowlany zakłada dobudowę przedsionka oraz tarasu, przebudowę części socjalno-sanitarnej oraz części gospodarczej. Główne prace jakie będą realizowane podczas inwestycji to: przygotowanie terenu pod budowę, roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, roboty żelbetonowe, murowe, wymiana dachu (pokrycie, izolacja, obróbki), wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, okien, roboty wykończeniowe wewnętrzne, wykonanie instalacji klimatyzacji, wybudowanie tarasu, zagospodarowanie terenu, Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Szczegółowy zakres ujęto w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej oraz przedmiarach.

Zadanie 2: Rozbudowa i przebudowa części bojowej budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Starowoli. Rozbudowa budynku remizy w zakresie części bojowej OSP Starowola. Projekt budowlany zakłada dobudowę garażu oraz kotłowni. Główne prace jakie będą realizowane podczas inwestycji to: przygotowanie terenu pod budowę, roboty rozbiórkowe, roboty żelbetonowe, murowe, roboty instalacyjne, roboty wykończeniowe wewnętrzne, roboty pozostałe.

Szczegółowy zakres ujęto w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej oraz przedmiarach.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

dokumentacje projektowe oraz przedmiary robót - załącznik nr 1 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1258582,52 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1599667,41 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1258582,52 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SUCHMAX Krzysztof Suchenek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8241002625

7.3.4) Miejscowość: Jadów

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1258582,52 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-05-30