

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa i remont budynku Domu Ludowego w Zielonce**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RANIŻÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581689

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 6

1.5.2.) Miejscowość: Raniżów

1.5.3.) Kod pocztowy: 36-130

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: m.bober@ranizow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.ranizow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ranizow.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa i remont budynku Domu Ludowego w Zielonce

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-09a95b15-6319-4538-a34c-5fcf6d623961

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00380783

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00007879/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Remont i przebudowa Domu Ludowego w Zielonce

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00315440

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.18.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie budynku Domu Ludowego w Zielonce zgodnie z dołączoną dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz przedmiotami zwanymi łącznie dalej dokumentacją techniczną stanowiącą Załącznik Nr 1 do SWZ.

Wspomniana dokumentacja techniczna obejmuje swym zakresem pełny remont całego budynku, jednak z uwagi na aktualne możliwości finansowe Zamawiającego roboty budowlane podzielono na dwa następujące etapy:

Zakres podstawowy ETAP I obejmuje m.in:

- Wymianę i montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- Wykonanie nowych otworów okiennych
- Roboty tynkarskie i gładzie w pomieszczeniach
- Malowanie ścian we wszystkich pomieszczeniach
- Remont posadzek - płytki
- Usprawnienie/ udrożnienie wentylacji grawitacyjnej
- Wymiana krutek istniejącego nadmuchu ogrzewania
- Przebudowa wewnętrznych ścian działowych
- Wymiana istniejącej instalacji oświetleniowej na nową, energooszczędną we wszystkich pomieszczeniach
- Przystosowanie istniejących pomieszczeń do nowych funkcji użytkowych poprzez zmianę układu komunikacji i strefowania
- Wprowadzenie zabezpieczeń przeciwporażeńiowych i przeciwprzepięciowych zgodnych z obowiązującymi normami
- Wymiana istniejącej instalacji elektrycznej

Zakres opcjonalny ETAP II obejmuje m.in:

- Wykonanie nowych sufitów podwieszanych w sali widowiskowej
- Remont posadzek – wymiana wykładziny na sali widowiskowej
- Montaż klimatyzacji w sali widowiskowej
- Wymiana pieca nadmuchowego gazowego 30 kW

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262700-8 - Przebudowa budynków

45432100-5 - Kładzenie i układanie podłóg

45410000-4 - Tynkowanie

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 492000,32 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 589747,75 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 492000,32 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FHU BANDI Waldemar Mścisz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6020116306

7.3.3) Ulica: Jeżowe 768

7.3.4) Miejscowość: Jeżowe

7.3.5) Kod pocztowy: 37-430

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 492000,32 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące