

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zaprojektowanie i budowa hali garażowo-magazynowej OLiOC w Niedzicy dla Gminy Łapsze Niżne**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Łapsze Niżne

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491892400

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jana Pawła II 20

1.5.2.) Miejscowość: Łapsze Niżne

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-442

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL219 - Nowotarski

1.5.7.) Numer telefonu: 18 26 59 310

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@lapszenizne.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.lapszenizne.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/lapsze_nizne

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zaprojektowanie i budowa hali garażowo-magazynowej OLiOC w Niedzicy dla Gminy Łapsze Niżne

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-57c07a52-c97d-4471-90c7-f49ca0d5b52c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00379529

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00000600/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Zaprojektowanie i budowa hali garażowo-magazynowej OLiOC dla Gminy Łapsze Niżne

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00291140

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.7.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń oraz wykonanie robót budowlanych dla wolnostojącej, jednokondygnacyjnej hali garażowo-magazynowej OLiOC wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, urządzeniami budowlanymi, zagospodarowaniem terenu, wyposażeniem objętym zakresem inwestycji, rozruchem, próbami, szkoleniem personelu i przekazaniem obiektu do użytkowania. Celem zamówienia jest wykonanie trwałej infrastruktury logistycznej ochrony ludności i obrony cywilnej, zgodnej z zadaniami gminy wynikającymi z ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej oraz z założeniami Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026, w szczególności Obszaru 2 – „Zabezpieczenie logistyczne i zapewnienie ciągłości dostaw”, umożliwiającej magazynowanie zasobów, garażowanie pojazdów i sprzętu, utrzymywanie gotowości operacyjnej oraz wsparcie zapewnienia ciągłości dostaw i działań podejmowanych przez Gminę Łąpsze Niżne, ZGKiM i służby współpracujące w sytuacjach kryzysowych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331230-7 - Instalowanie urządzeń chłodzących

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Do upływu terminu składania ofert tj. do 07 lipca 2026 r. do godz. 10:00 złożono 3 oferty. Najniższa cena spośród ofert nie podlegających odrzuceniu wynosi 5 334 510,00 zł brutto.

Zamawiający na dzień niniejszego zawiadomienia nie posiada możliwości zwiększenia kwot przeznaczonych na sfinansowanie Zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3275600,01 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6206773,11 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie