

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja kotłowni w Przedszkolu nr 1**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Przedszkole Nr 1 im. Czesława Janczarskiego

1.3.) Oddział zamawiającego: Przedszkole Nr 1

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711673154

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Klonowa, 4

1.5.2.) Miejscowość: Węgrów

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-100

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL925 - Siedlecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przedszkole.nr1@serwus.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: przedszkole1wegrow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8b943cf2-4ad2-4b49-ba54-6229a034baad>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja kotłowni w Przedszkolu nr 1

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8b943cf2-4ad2-4b49-ba54-6229a034baad

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00379407

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00056081/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont kotłowni gazowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00283261

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 1/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana kotła gazowego w budynku Przedszkola nr 1 im. Czesława Janczarskiego w Węgrowie.

Zakres prac:

- demontaż istniejącego kotła, układu spalinowego, całości pozostałych urządzeń i przewodów technologii kotłowni oraz zastąpienie ich nowymi urządzeniami, armaturą i orurowaniem.
- w zakresie prac remontowych uwzględniono również prace mające dostosować pomieszczenie i instalacje do obecnych przepisów w tym zakresie.
- Remont obejmuje komplet urządzeń, automatyki, armatury i rurociągów – do miejsca włączenia w istniejące instalacje obiektu.

Nową instalację technologiczną kotłowni należy wykonać z:

- gazowym kotłem kondensacyjnym o dużej pojemności wodnej (powyżej 0,7 dm³/kW obciążenia cieplnego), z możliwością pracy z poborem powietrza do spalania z zewnątrz, z wbudowanym czujnikiem minimalnego poziomu wody, wraz z:
- układem izolowanych przewodów spalinowych przeznaczonych do pracy ze spalinami mokrymi
- zaworami bezpieczeństwa dla kotła i dla zasobnika c.w.u. po stronie wody zimnej
- naczyniem wzbiórczym wspólnym dla całości instalacji c.o., c.t. i kotła
- naczyniem wzbiórczym dla instalacji c.w.u. po stronie wody zimnej
- instalacją c.o. kotłowni z dwoma sterownymi pogodowo obiegami grzewczymi instalacji c.o., z mieszaczami,
- obiegami ładowania zasobnika ciepłej wody użytkowej o pojemności 300 dm³.
- pompą cyrkulacji c.w.u. i układem niezbędnej armatury
- układem uzdatniania wody kotłowej
- neutralizatorem kondensatu z kotła
- aktywnym systemem bezpieczeństwa gazowego (wymiana i uzupełnienie za wyjątkiem zaworu wykonawczego)
- niezbędnym zabezpieczeniem instalacji przed wtórnym zanieczyszczeniem

Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego wszystkie wymagane zezwolenia związane z uruchomieniem kotłowni np. zezwolenie Urzędu Dozoru Technicznego, Państwowej Straży Pożarnej (jeśli będzie konieczne), Państwowej Inspekcji Sanitarnej (jeśli będzie konieczne). Sporządzi także wymagane świadectwo energetyczne. Wykonawca opracuje dokumentację powykonawczą robót budowlanych w oprawionych, opisanych i zaopatrzonych w spis treści jednym egzemplarzu w wersji papierowej i druga w wersji elektronicznej (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym), w skład której wejdą m. in. dokumenty dotyczące zastosowanych materiałów, protokoły badań i prób, oświadczenie kierownika budowy. Ponadto Wykonawca prześle komplet dokumentacji projektowej z naniesionymi ew. zmianami zaakceptowanymi przez nadzór autorski i inspektora nadzoru. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do udziału w przeglądach obiektu nie częściej niż jeden raz w roku oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia usterek.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy wykonać również:

- wszelkie prace pomocnicze i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania robót ujętych w kosztorysie, w tym prace wynikające ze specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej,
- wszelkie inne roboty, prace, badania (laboratoryjne), czynności, obowiązki i wymogi wynikające z niniejszej specyfikacji (umowy, specyfikacji technicznej, dokumentacji projektowej, przedmiaru robót), projekt organizacji robót.
- W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji należy stosować się do obowiązujących warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, Polskich Norm oraz Norm Europejskich, o ile takie obowiązują w Polsce, przepisów prawa budowlanego.

Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami. W tym celu wskazane jest, aby wykonawca ubezpieczył prowadzoną działalność od odpowiedzialności cywilnej, zabezpieczył plac budowy.

Uwaga!

Wykonawca jest zobowiązany do:

1. Przedłożenia harmonogramu rzeczowo – finansowego wykonania robót (według wzoru),
2. kosztorysu ofertowego przed podpisaniem umowy.

Szczegółowy zakres wyznaczają: projekt techniczny, przedmiar robót (pomocniczo), specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 195784,32 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 356269,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 195784,32 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Instalacyjne Sikorski Stanisław

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8231226470

7.3.3) Ulica: Brzozów 38A

7.3.4) Miejscowość: Sokołów Podlaski

7.3.5) Kod pocztowy: 08-300

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 195784,32 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni