

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja placu zabaw na Skwerze płk. A.W. Żurowskiego**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD PRASKICH TERENÓW PUBLICZNYCH W DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 011312165

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wenantego Burdzińskiego 7

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-480

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 48 22 277 46 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat.zptp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zptp.ezamawiajacy.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zptp.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja placu zabaw na Skwerze płk. A.W. Żurowskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e32dfa18-feac-49fd-bc71-470c5978d19a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00377839

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00019875/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja placu zabaw na Skwerze płk. A. W. Żurowskiego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00191978

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPTP-ZP.271.2.4.2026 (TP)

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1029623,08 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie placu zabaw zlokalizowanego na skwerze im. płk. A.W. Żurowskiego w Warszawie w ramach zadania pn.: „Modernizacja placu zabaw na Skwerze płk. A. W. Żurowskiego”.

Prawo opcji:

Zamawiający informuje, że przewiduje skorzystanie z prawa opcji, na warunkach szczegółowo określonych w §1 ust. 3 projektowanych postanowień umowy (Załącznik nr 4 do SWZ).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru przedmiotu zamówienia określają:

- a) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3a do SWZ,
- b) Dokumentacja projektowa – Załącznik nr 3b,
- c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Załącznik nr 3c
- d) Projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 4 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1134197,76 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1637669,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1186732,04 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PK- BUD Piotr Krajewski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7231510609

7.3.3) Ulica: Prałatońska

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-510

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1186732,04 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-04

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

W związku z uchyleniem się od zawarcia umowy przez Wykonawcę:

MAGIC-GARDEN OBIEKTY SPORTOWE Sp. z o.o. (ul. Cencisko 32A, 88-320 Strzelno), którego ofertę jako najkorzystniejszą wybrano w dniu 10.06.2026 r., Zamawiający działając na podstawie art. 263 ustawy Pzp przystąpił do ponownego badania i oceny ofert.

O ponownym badaniu i ocenie ofert, wykonawcy zostali poinformowani pismem w dniu 20.07.2026 r.

Po pozytywnej weryfikacji podmiotowych środków dowodowych złożonych przez najwyżżej ocenionego wykonawcę, zamawiający w dniu 27.07.2026 r. dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty.