

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Montaż gruntowej pompy ciepła w Szkole Podstawowej nr 1 w Wojkowicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wojkowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257541

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jana III Sobieskiego

1.5.2.) Miejscowość: Wojkowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-580

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@wojkowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://wojkowice.bip.net.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-20987d7c-b8b7-4abc-8e04-27596eaef000>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Montaż gruntowej pompy ciepła w Szkole Podstawowej nr 1 w Wojkowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-20987d7c-b8b7-4abc-8e04-27596eaef000

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00376780

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00047146/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja systemu ogrzewania w SP Nr 1 montaż pompy ciepła wraz z infrastrukturą fotowoltaiczną

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00308559

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WPM.271.11.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Nazwa zamówienia: Montaż gruntowej pompy ciepła w Szkole Podstawowej nr 1 w Wojkowicach.

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest demontaż dotychczasowego źródła ciepła, montaż gruntowej pompy ciepła i modernizację instalacji centralnego ogrzewania oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Całość inwestycji została podzielona na dwa etapy:

- I etap inwestycji - montaż i uruchomienie gruntowej pompy ciepła wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.
- II etap inwestycji – rozbudowa systemu o 2 powietrzne pompy ciepła 50 kW pracujące w układzie hybrydowym, współpracujące z gruntową pompą ciepła oraz kotłem elektrycznym jako źródłem szczytowym.

W ramach niniejszego postępowania przewiduje się realizację wyłącznie I etapu inwestycji tj. montaż i uruchomienie gruntowej pompy ciepła o mocy 80 kW jako głównego źródła w podstawowej pracy systemu grzewczego. Instalacja ta ma zostać przystosowana do pracy w systemie niskotemperaturowym z możliwością dalszej rozbudowy w przyszłości. Źródłem szczytowym będą 2 kotły elektryczne o łącznej mocy 48 kW, zapewniające pokrycie szczytowego zapotrzebowania na ciepło w okresach zwiększonego obciążenia oraz CWU. Zapotrzebowanie cieplne budynku wynosi 150 kW, z czego 80 kW pokrywane będzie przez gruntową pompę ciepła, natomiast pozostałe obciążenie szczytowe będzie pokrywane przez elektryczne źródło szczytowe.

Docelowo (w załączeniu pełna dokumentacja) zakłada się realizację systemu hybrydowego obejmującego pompę gruntową oraz pompy powietrzne wraz z kotłem elektrycznym jako źródłem szczytowym. Niniejsze postępowanie obejmuje wyłącznie etap I inwestycji, tj. montaż i uruchomienie gruntowej pompy ciepła wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

Zakres prac I etapu inwestycji obejmuje m.in.:

1. Demontaż wraz z utylizacją istniejącego kotła węglowego oraz przystosowanie instalacji do współpracy z nowym układem pomp ciepła.
2. Montaż gruntowej pompy ciepła wraz z niezbędnymi przyłączami rurowymi, pompami obiegowymi i zasobnikiem buforowym oraz montaż źródła szczytowego
3. Wykonanie odwiertów geologicznych na terenie działki szkoły i parkingu.
4. Uruchomienie i testy prawidłowego działania układu, w tym trybów C.O. i c.w.u.

Lokalizacja inwestycji: Szkoła Podstawowej nr 1, ul. Jana III Sobieskiego 29, 42-580 Wojkowice. Inwestycja prowadzona będzie na działce o numerze ewidencyjnym 1026/2, na której zlokalizowany jest budynek szkoły. Ponadto na potrzeby realizacji pompy konieczne będzie wykonanie odwiertów geologicznych na terenie działki 1026/2 oraz 335 (parking przyszkolny).

Istniejąca technologia:

Budynek Szkoły Podstawowej nr 1 w Wojkowicach jest obecnie zasilany w ciepło na cele centralnego ogrzewania oraz na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej z lokalnej kotłowni węglowej o mocy 200 kW, zlokalizowanej w piwnicy budynku. W pomieszczeniu wymiennikowni zamontowany jest jednowężownicowy zasobnik ciepłej wody użytkowej o pojemności 600 l.

Instalacja kotłowa pracuje w systemie otwartym, natomiast instalacja centralnego ogrzewania – w systemie zamkniętym. Celem rozdzielenia dwóch obiegów zastosowano wymiennik ciepła, a za wymiennikiem znajduje się zasobnik buforowy. Zasilanie instalacji w zimną wodę odbywa się poprzez odpięcie od sieci zimnej wody. Woda kotłowa przygotowywana przez kocioł węglowy jest doprowadzana rurą stalową DN80 do wymiennika płytowego, skąd trafia do zasobnika buforowego oraz rozdzielaczy instalacji.

Obieg wody grzewczej pomiędzy kotłem a wymiennikiem płytowym zapewnia pompa kotłowa, natomiast obieg pomiędzy węzownicą c.w.u. a kotłem grzewczym – pompa ładowania zasobnika.

Podstawowe założenia:

moc projektowa budynku: 150 kW

źródło objęte wnioskiem: gruntowa pompa ciepła 80 kW

źródło szczytowe objęte wnioskiem: kocioł elektryczny (2 szt. po 24 kW)

istniejące bufory: 2 × 1000 l

system pracy: automatyczna regulacja pogodowa
priorytet: ogrzewanie C.O. i przygotowanie c.w.u.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja techniczna – załącznik nr 1 do SWZ.

Uwaga: załączony do niniejszego wniosku projekt techniczny obejmuje całą inwestycję tj. etap I etap II, natomiast przedmiar obejmuje wyłącznie I etap inwestycji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45211350-7 - Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

43322000-6 - Urządzenia do demontażu

45262300-4 - Betonowanie

45331110-0 - Instalowanie kotłów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację przedmiotowego zamówienia, a obecnie zamawiający nie może zwiększyć kwoty do ceny oferty najkorzystniejszej.

Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 3) ustawy Pzp postępowanie o udzielenie zamówienia unieważnia się, jeżeli „cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.