

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Poprawa stanu infrastruktury edukacyjnej na terenie MOF Parczew**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA SIEMIENI**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 030237693**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** ul. Stawowa 1b**1.5.2.) Miejscowość:** Siemień**1.5.3.) Kod pocztowy:** 21-220**1.5.4.) Województwo:** lubelskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL811 - Bialski**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** fundusze@siemien.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** ugsiemien.bip.lubelskie.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1e89735e-3887-45f8-9656-6bf2318402a7>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Poprawa stanu infrastruktury edukacyjnej na terenie MOF Parczew

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-1e89735e-3887-45f8-9656-6bf2318402a7**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00375895**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-08-04**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00081633/03/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.5 Poprawa stanu infrastruktury edukacyjnej na terenie MOF Parczew

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Poprawa stanu infrastruktury edukacyjnej na terenie MOF Parczew Działanie 7.5 Infrastruktura edukacyjna w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Priorytet Lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00223008

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.272.05.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

#### Część 1

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 1: Wykonanie prac budowlanych i remontowo-adaptacyjnych w Przedszkolu w Zespole Placówek Oświatowych w Siemieniu

Zadanie obejmuje następujące prace:

montaż klimatyzatorów w salach oddziałów wychowania przedszkolnego oraz dostosowaniu sanitariatów do potrzeb uczniów wychowania przedszkolnego w Przedszkolu w Zespole Placówek Oświatowych w Siemieniu.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

##### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45211310-5 - Roboty budowlane w zakresie łazienek

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

**4.5.5.) Wartość części:** 144058,94 PLN

#### Część 2

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 2: Wykonanie prac budowlanych i remontowo-adaptacyjnych w Szkole Podstawowej w Zespole Placówek Oświatowych w Siemieniu

w zakresie dostosowania infrastruktury szkoły do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi

Zadanie obejmuje następujące prace:

wykonanie prac remontowo-adaptacyjnych w zakresie dostosowania infrastruktury szkoły w obszarze architektoniczno-technicznym do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi, poprzez dostosowanie komunikacji pionowej i poziomej

do potrzeb użytkowników z różnymi ograniczeniami psychofizycznymi tj. uczniów szkoły, rodziców, nauczycieli i pracowników obsługi, polegające na: wymianie i ujednoliceniu stolarki drzwiowej w pomieszczeniach szkolnych i dostosowanie ich wymiarów oraz funkcjonalności do potrzeb użytkowników z różnymi ograniczeniami psychofizycznymi (łatwe w obsłudze, odpowiednia formę, wymiar i elementy budowy), wymianie i dostosowaniu posadzek i ścian w salach lekcyjnych i na korytarzach szkoły poprzez zastosowanie matowych i antypoślizgowych powierzchni, zastosowanie rozwiązań ograniczających oślepienia światłem dziennym, a także przegrzania w upalne dni poprzez montaż np. rolet lub innych rozwiązań ograniczające dostęp promieni światła do przestrzeni lekcyjnych i korytarza, remont łazienek oraz zastosowaniem na terenie całego budynku rozwiązań i oznaczeń o charakterze informacyjnym pozwalające uczniom odnaleźć się w przestrzeni szkolnej np. uzupełnieniu numeracji i opisu pomieszczeń z uwzględnieniem warunków wzrokowych i dotykowych - pisane w sposób kontrastowy, za pomocą druku wypukłego i/lub w alfabecie Braille'a).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

##### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg  
 45442100-8 - Roboty malarskie  
 45421143-8 - Instalowanie zasłon  
 45211310-5 - Roboty budowlane w zakresie łazienek  
 34928470-3 - Elementy oznakowania  
 44423450-0 - Tabliczki firmowe  
 31523200-0 - Trwałe znaki informacyjne  
**4.5.5.) Wartość części:** 1137244,45 PLN

### Część 3

#### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 3: Wykonanie prac budowlanych i remontowo-adaptacyjnych w oddziale przedszkolnym w Szkole Podstawowej w Juliopolu

Zadanie obejmuje następujące prace:

przebudowa oraz adaptacja i modernizacja sali na potrzeby oddziału przedszkolnego wchodzącego w skład Szkoły Podstawowej w Juliopolu w zakresie wykonania prac remontowo-adaptacyjnych, wykonania instalacji elektrycznej, malowanie pomieszczeń, dostosowanie sanitariatów na potrzeby użytkowania przez dzieci z oddziału przedszkolnego.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

#### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne  
 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne  
 45442100-8 - Roboty malarskie  
 45211310-5 - Roboty budowlane w zakresie łazienek  
 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

**4.5.5.) Wartość części:** 199119,73 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### Część 1

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3  
**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0  
**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0  
**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3  
**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0  
**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0  
**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0  
**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0  
**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 204180,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 293724,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 204180,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

#### Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MATANET Mateusz Momot

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9462416975

7.3.3) Ulica: Paderewskiego 14/38

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.5) Kod pocztowy: 20-860

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 204180,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

#### Część 2

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 949560,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1150050,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1150050,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

##### **Wykonawca**

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo Budowlany Paulina Jedut

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7142063876

7.3.3) Ulica: ul. Przemysłowa 20

7.3.4) Miejscowość: Lubartów

7.3.5) Kod pocztowy: 21-100

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1150050,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

##### **Część 3**

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)**

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 258300,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 297660,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 258300,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

## **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Zakład Remontowo Budowlany Paulina Jedut

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7142063876

**7.3.3) Ulica:** ul. Przemysłowa 20,

**7.3.4) Miejscowość:** Lubartów

**7.3.5) Kod pocztowy:** 21-100

**7.3.6.) Województwo:** lubelskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-06-25

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 258300,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy**