

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko Orlik - 2012" przy Samorządowej Szkole Podstawowej nr 1 we Wrześni

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Września

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631258069

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ratuszowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Września

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-300

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetarg@wrzesnia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.wrzesnia.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/wrzesnia>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko Orlik - 2012" przy Samorządowej Szkole Podstawowej nr 1 we Wrześni

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e1753f3f-a4d8-45d9-af4b-f2ec4baa32f1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00375602

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045615/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Remont kompleksu boisk sportowych przy Samorządowej Szkole Podstawowej nr 1 we Wrześni

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00262377

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-271 / 28 / WIK-RI / 2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 809248,14 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z modernizacją kompleksu sportowego "Moje Boisko Orlik - 2012" przy Samorządowej Szkole Podstawowej nr 1 we Wrześni wg dokumentacji projektowej, przedmiaru robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych przekazanych przez Zamawiającego wraz z SWZ. Zamówienie realizowane w ramach programu „Modernizacja kompleksów sportowych 'ORLIK' 2025” Ministerstwa Sportu i Turystyki.

2. Zakres niniejszego zamówienia obejmuje m.in.:

1) boisko do piłki nożnej:

- a) demontaż istniejącej nawierzchni trawiastej syntetycznej i granulatu (wraz z utylizacją),
- b) oczyszczenie i przygotowanie (ew. uzupełnienie i wyrównanie) istniejącej warstwy podkładowej pod warstwą amortyzującą,
- c) montaż nowej nawierzchni sztucznej 4 generacji wys. 35 mm z włókien monofilowych PE w kombinacji włókna proste (1) i skręcane (2), bezzasypowej z wypełnieniem dociażającym piasku kwarcowego 12 kg/m2,,
- d) wykonanie linii boiska o szer. 10 cm w kolorze białym - poprzez wklejanie nawierzchni;

2) boisko sportowe wielofunkcyjne do koszykówki i siatkówki:

- a) oczyszczenie, mycie, usunięcie istniejących zabrudzeń, mchów,
- b) malowanie linii farbami poliuretanowymi linii boisk koszykówki, siatkówki, tenisa);

3) ogrodzenie i urządzenia sportowe:

- a) remont ogrodzenia terenu z siatki wysokości 4 m z wymianą linek naciagowych (słupy, furtka, bramy pozostają);
- b) dostawa i montaż bramek do piłki nożnej oraz kompletu tablic do koszykówki wraz z mechanizmem regulacji wysokości,
- c) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 255 pkt 6 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli jest ono obciążone niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Za taką wadę uznaje się m.in. naruszenie fundamentalnych zasad udzielania zamówień, w tym zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców (art. 16 pkt 1 ustawy Pzp) oraz zakazu opisywania przedmiotu zamówienia w sposób utrudniający uczciwą konkurencję (art. 99 ust. 4 ustawy Pzp).

Zamawiający modyfikując parametry sztucznej trawy nie przyjął żadnych tolerancji (+/-) a jedynie wskazał minimalne wielkości do spełnienia przez oferowane nawierzchnie przez Wykonawców ubiegających się o zamówienie. Weryfikacja rynku (złożone 5 ofert) wykazała, że tak określone wymagania kumulatywnie spełnia wyłącznie jeden produkt na rynku – model TEAM MASTER PLUS 32/220 producenta JUTA as Czechy. W ocenie Zamawiającego zapisy te, choć wprowadzane w dobrej wierze i z uwzględnieniem uzyskania nawierzchni o jak najlepszych parametrach, okazały się zbyt rygorystyczne co spowodowało ograniczenie konkurencji. A za tym Zamawiający dopuścił się naruszenia art. 99 ust. 4 ustawy Pzp, bez obiektywnego uzasadnienia swoich potrzeb, bezrefleksyjnie przyjmując informacje przekazywane przez projektanta. Ujawnienie tej okoliczności nastąpiło na etapie, w którym upłynął już termin składania ofert 16.07.2026 roku. Zamawiający nie ma zatem prawnej możliwości modyfikacji SWZ i naprawienia popełnionego błędu proceduralnego. Wadliwość OPZ, mająca wpływ na wynik postępowania, nie może zostać usunięta na etapie badania i oceny ofert ani w drodze wyjaśnień, a jej skutki mają charakter nieodwracalny. Ograniczenie konkurencji poprzez opisanie parametrów pod konkretny podmiot uniemożliwiło innym potencjalnym wykonawcom złożenie konkurencyjnych ofert. Kontynuowanie postępowania i wybór oferty w warunkach rażącego naruszenia zasad konkurencji doprowadziłoby do zawarcia umowy wadliwej, narażonej na unieważnienie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0