

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont ulicy Górnej wraz z przepustem na rzece Jasieniec w Konstantynowie Łódzkim**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Konstantynów Łódzki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057690

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zgierska 2

1.5.2.) Miejscowość: Konstantynów Łódzki

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-050

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@konstantynow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-konstantynow-lodzki>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1312581>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont ulicy Górnej wraz z przepustem na rzece Jasieniec w Konstantynowie Łódzkim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7e9790ce-8d84-4c51-81f6-30b76fd2e404

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00375067

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00040733/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Remont ulicy Górnej wraz z przepustem na rzece Jasieniec w Konstantynowie Łódzkim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00249043

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.12.2026.ŁP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych w ramach zadania pod nazwą „Remont ulicy Górnej wraz z przepustem na rzece Jasieniec w Konstancynie Łódzkiej”.
2. Zamówienie obejmuje swoim zakresem remont drogi gminnej w podziale na następujące odcinki drogi:
 - 2.1. remont ulicy Górnej na odcinku od skrzyżowania z ulicą Moniuszki do przepustu na rzece Jasieniec w Konstancynie Łódzkiej, w ciągu drogi gminnej nr 108628E, na działkach o nr ewidencyjnych 290/1, 289/2, 1/5 obręb K-12 Konstancynów Łódzki oraz na działkach o nr ewidencyjnych 310/2, 241/1, 310/1, 226, 38/9, obręb K-11 Konstancynów Łódzki, gmina Konstancynów Łódzki, powiat pabianicki;
 - 2.2. remont przepustu na rzece Jasieniec w ciągu ulicy Górnej w Konstancynie Łódzkiej, na działkach o nr ewidencyjnych 100, 136/7, 136/2, 150/6, obręb K-8 Konstancynów Łódzki, gmina Konstancynów Łódzki, powiat pabianicki.
3. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt 2.1 obejmuje w szczególności:
 - 3.1. wykonanie pomiarów geodezyjnych,
 - 3.2. opracowanie, wprowadzenie, utrzymanie i likwidację tymczasowej organizacji ruchu,
 - 3.3. frezowanie oraz rozbiórkę istniejących warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni,
 - 3.4. rozbiórkę istniejących elementów drogi, w tym krawężników, zjazdów, poboczy,
 - 3.5. wycinkę zakrzaczeń,
 - 3.6. plantowanie/ścięcie istniejących poboczy/terenów zielonych – zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji projektowej do poziomu zapewniającego prawidłowy odpływ wód opadowych z jezdni i poboczy na tereny zielone i/lub do rowu przydrożnego,
 - 3.7. wykonanie robót ziemnych, w tym korytowanie do odpowiedniej rzędnej wynikającej z niwelety i przekroju konstrukcyjnego oraz profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie,
 - 3.8. remont istniejącej podbudowy jezdni - wykonanie podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 0-31,5 mm grubość 20 cm,
 - 3.9. czyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno wykonanej w ramach remontu podbudowy,
 - 3.10. wykonanie warstwy wiążącej z mieszanki mineralno-asfaltowej AC 11W 50/70 (KR1) grubość 4 cm,
 - 3.11. czyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno wykonanej w ramach remontu warstwy wiążącej,
 - 3.12. wykonanie warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno-asfaltowej AC 11S 50/70 (KR1) grubość 4 cm,
 - 3.13. montaż krawężników betonowych 15×30×100 cm zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji projektowej,
 - 3.14. remont (z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 0/31,5 mm pozyskanej z rozbiórki istniejącej podbudowy jezdni), przełożenie oraz regulację wysokościową istniejących zjazdów wraz z obramowaniami oraz dojeżdż do posesji,
 - 3.15. wykonanie remontu poboczy z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 0/31,5 mm grubość 15 cm o szerokości 50 cm i/lub z destruktu bitumicznego o szerokości 50 cm,
 - 3.16. regulację wysokościową istniejących elementów sieci uzbrojenia terenu,
 - 3.17. wymianę hydrantu na hydrant podziemny w km 0+103,
 - 3.18. rozścielenie ziemi urodzajnej (humusu) na płaskim terenie,
 - 3.19. wykonanie terenów zielonych,
 - 3.20. wykonanie oznakowania pionowego i poziomego
 - 3.21. wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
4. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt 2.2 obejmuje w szczególności:
 - 4.1. roboty ziemne,
 - 4.2. demontaż balustrad na gzymsach przepustu,
 - 4.3. roboty rozbiórkowe nawierzchni oraz prefabrykowanych, żelbetowych płyt rygla, górnego wraz z gzymsami części przelotowej oraz skrzydeł,
 - 4.4. naprawa połączeń dylatacyjnych pomiędzy prefabrykatami przepustu,
 - 4.5. podbicie skrajnego prefabrykatu od strony wylotu przepustu,
 - 4.6. wykonanie żelbetowej płyty rygla górnego,
 - 4.7. wykonanie żelbetowych gzymsów na skrzydłach i części przelotowej przepustu,
 - 4.8. wykonanie płyt przejściowych za ścianami przepustu,
 - 4.9. wykonanie warstw izolacyjnych,
 - 4.10. wykonanie warstwy ochronnej izolacji z papy termozgrzewalnej rygla górnego oraz części płyt przejściowych,
 - 4.11. wykonanie zasypki inżynierskiej,
 - 4.12. wykonanie nawierzchni asfaltowej na długości przepustu,
 - 4.13. odtworzenie umocnienia skarp oraz dna, na wlocie i wylocie przepustu,
 - 4.14. montaż barieroporęczy na gzymsach przepustu,

4.15. wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

5. Szczegółowy zakres prac oraz sposób ich wykonania określa dokumentacja projektowa oraz Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), stanowiące załącznik nr 9 do Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ), z uwzględnieniem przeprowadzonej obowiązkowej wizji lokalnej oraz wyjaśnień i zmian dokonanych przez Zamawiającego w czasie trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – jeżeli miały miejsce.

Uwaga!

Projektowana wycinka istniejących drzew (zakres wycinki, ilości i lokalizacja drzew zgodnie z rysunkiem D-01 załączonym do projektu budowlanego pn. „Modernizacja ul. Górnej w Konstanczynie Łódzkim”) została już wykonana na etapie prac przygotowawczych.

Nie wchodzi ona w zakres rzeczowy niniejszego przedmiotu zamówienia i nie należy ujmować jej wykonania w cenie ryczałtowej oferty.

6. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową STWiORB oraz obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, zawartą z Zamawiającym umową, uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

7. Gwarancja.

Długość okresu gwarancji jakości na wykonane prace oraz użyte/dostarczone materiały, jakiej Wykonawca udziela Zamawiającemu, stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, które będzie oceniane zgodnie z Rozdziałem XXI pkt 2.2 SWZ. Zamawiający ustala minimalny wymagany termin udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości na wykonane prace oraz użyte/dostarczone materiały na okres 60 miesięcy (5 lat), licząc od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy, z wyłączeniem zieleni, na którą wymagany jest 24-miesięczny okres gwarancji jakości.

8. Wymagania dotyczące dostępności.

Remontowane nawierzchnie i zjazdy zostaną wykonane w sposób zapewniający ciągłość powierzchni, bez występowania uskoków, progów ani innych barier architektonicznych, które mogłyby utrudniać lub uniemożliwiać korzystanie z nich przez osoby z niepełnosprawnościami, osoby starsze, rodziców z wózkami dziecięcymi oraz innych użytkowników o ograniczonej mobilności.

9. Rozwiązania równoważne.

W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

W przypadku użycia w dokumentacji projektowej odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje materiały lub urządzenia równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Użycie w dokumentacji projektowej etykiety oznacza, że Zamawiający akceptuje wszystkie etykiety potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania określonej przez zamawiającego etykiety. W przypadku gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonej przez zamawiającego etykiety lub równoważnej etykiety, Zamawiający, w terminie, przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie przedmiotowe środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany Wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonej etykiety lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.

Użycie w dokumentacji projektowej wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku, gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem, że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub wymagania związane z realizacją zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233280-5 - Wznoszenie barier drogowych

45246200-5 - Budowa wałów rzecznych

45262300-4 - Betonowanie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45316213-1 - Instalowanie oznakowania drogowego

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1658557,78 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1658557,78 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1658557,78 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WŁODAN Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7311006586

7.3.4) Miejscowość: Porszewice

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1658557,78 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy