

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie przełożenia fragmentów instalacji wodociągowych, hydrantowych,
c.o. – Lubelska 30/32”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Mińska 63A

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-828

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/menu_powyzej_130000.html

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zgnpragapld.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie przełożenia fragmentów instalacji wodociągowych, hydrantowych,
c.o. – Lubelska 30/32”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d8a68973-a72c-4732-85ff-27315ac9f252

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00374777

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00060460/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Wykonanie instalacji wod-kan, instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepła technologicznego – Lubelska 30/32

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00244807

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/TP/Rb/15/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przełożenia fragmentów instalacji wodociągowych, hydrantowych, c.o. – Lubelska 30/32, w postaci wykonania robót budowlanych polegających na przełożeniu fragmentów instalacji wodociągowych, hydrantowych i centralnego ogrzewania, kolidujących z uszkodzonymi stropami w części centralnej budynku przy ul. Lubelskiej 30/32 w Warszawie wraz z robotami towarzyszącymi instalacyjnymi i ogólnobudowlanymi. Roboty realizowane będą na podstawie dokumentacji projektowej – projektu technicznego przełożenia instalacji.

2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót budowlanych i czynności eksploatacyjnych obejmujących:

- 1) demontaż fragmentów istniejących tranzytów i podejść instalacji wodociągowej, hydrantowej i centralnego ogrzewania kolidujących z uszkodzonymi stropami,
- 2) wykonanie nowych odcinków instalacji wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji, instalacji hydrantowej i centralnego ogrzewania zgodnie z dokumentacją projektową,
- 3) przebudowa wybranych pionów instalacyjnych oraz wykonanie nowych podejść do odbiorników i hydrantów,
- 4) przełożenie instalacji do nowego przebiegu pod sufitem III piętra i w istniejących szachtach / bruzdach,
- 5) montaż armatury odcinającej, regulacyjnej i pozostałych elementów wyposażenia instalacji,
- 6) wykonanie izolacji instalacji.
- 7) wykonanie robót ogólnobudowlanych towarzyszących, w tym przebić, zamurowań, obudowy szachtów i zabezpieczeń przeciwpożarowych przejść,
- 8) wykonanie prób szczelności, płukania, dezynfekcji, regulacji hydraulicznej oraz przygotowanie dokumentacji powykonawczej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45421141-4 - Instalowanie przegród

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
w postępowaniu nie złożono ofert