

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**„Budowa hali magazynowej o konstrukcji stalowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu
w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA TUCHÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661168

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Tuchów

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-170

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: 146525474

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@tuchow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tuchow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/tuchow>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa hali magazynowej o konstrukcji stalowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2587f245-6eb9-4cb7-9dc5-b769edd17c09

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00374667

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00031526/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.16 „Budowa hali magazynowej o konstrukcji stalowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00299482

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-271-14/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dotyczące zadania pn.

„Budowa hali magazynowej o konstrukcji stalowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej”.

1.2. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa budynku magazynowego wraz z instalacjami wewnętrznymi na potrzeby przechowywania sprzętu związanego z Obroną Cywilną oraz wykonanie prac zewnętrznych związanych z otoczeniem projektowanego obiektu.

1.3. Dla przedmiotowego zamówienia następuje dofinansowanie inwestycji w postaci realizacji robót budowlanych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane dotyczących obiektów służących rehabilitacji w związku z potrzebami osób niepełnosprawnych na podstawie Uchwały Nr 708/26 z dnia 31 marca 2026 r. Zarządu Województwa Małopolskiego.

1.4. Stosownie do art. 7 pkt 21 ustawy PZP pojęcie robót budowlanych obejmuje zarówno wykonanie albo zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych określonych w przepisach unijnych oraz klasyfikacji CPV, jak również realizację obiektu budowlanego zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego

1.5. Z uwagi na fakt iż ustawa Prawo zamówień publicznych dopuszcza możliwość realizacji zamówienia w formule zaprojektowania i wykonania robót budowlanych, Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą programu funkcjonalno – użytkowego, obejmującego opis zadania budowlanego, opisanego zgodnie z art. 103 ust. 2 i 3 ww. ustawy.

1.6. Zakres zadania obejmuje:

1.6.1. Wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskania na jej podstawie wszelkich uzgodnień decyzji i innych dokumentów umożliwiających zgłoszenia robót uzyskania decyzji pozwolenia na budowę przez Wykonawcę robót budowlanych,

1.6.2. Wykonanie robót budowlanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej zakończony odbiorem końcowym przedmiotu inwestycji.

1.6.3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych, wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej.

1.7. Budynek należy zaprojektować i wykonać zgodnie z wymaganiami funkcjonalno-użytkowymi zadanymi przez Inwestora, zgodnie z wymaganiami przewidzianymi dla tego typu obiektów, jak również zgodnie z wymaganiami dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej, higieniczno-sanitarnymi oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

1.8. Zamówienie obejmuje swoim zakresem również wyposażenie obiektu w podstawowe elementy umożliwiające jego użytkowanie jak wyposażenie BHP i ochrony p.poż.

1.9. Zamówienie obejmuje swoim zakresem również wykonanie prac na zewnątrz budynku obejmujących swoim zakresem zagospodarowanie terenu przyległego do budynku oraz wykonanie niezbędnych przyłączy sieci infrastruktury technicznej.

1.10. Szczegółowy przedmiot zamówienia oraz sposób realizacji zamówienia został określony w załącznikach do SWZ:

1.10.1. Opisie przedmiotu zamówienia - załącznik nr 4 do SWZ.

1.10.2. Programie funkcjonalno-użytkowym - załącznik nr 6 do SWZ.

1.10.3. Opinii geotechnicznej - załącznik nr 7 do SWZ.

1.10.4. Wypisie i wyrzysie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – załącznik nr 8 do SWZ.

1.10.5. Warunkach i uzgodnieniach - załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2447700,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3995000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2447700,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): FIRMA KIPIEL S. C., pełnomocnik: REM BUD Usługi Budowlane Tomasz Kipiel

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Usługi Budowlane Wojciech Kipiel

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7382094511

7.3.3) Ulica: ul. Grunwaldzka 54

7.3.4) Miejscowość: Bobowa

7.3.5) Kod pocztowy: 38-350

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Metbud Sp. z o.o. Sp. k. Biała Niżna dz.nr. 471/21, 33-330 Grybów , NIP : 734-318-92-94

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2447700,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-01

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy