

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Poprawa zabezpieczenia logistycznego na terenie gminy Prostki poprzez zapewnienie ciągłości dostaw zasobów ochrony ludności - Budowa budynku magazynowego w miejscowości Bobry”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PROSTKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671136

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1 Maja 44B

1.5.2.) Miejscowość: Prostki

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-335

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Elcki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@prostki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.prostki.pl/wiadomosci/10042/przetargi>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/ug_prostki

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Poprawa zabezpieczenia logistycznego na terenie gminy Prostki poprzez zapewnienie ciągłości dostaw zasobów ochrony ludności - Budowa budynku magazynowego w miejscowości Bobry”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-489dd3c5-c3b7-4714-9a3b-e4546efbf818

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00374531

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00015752/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Poprawa zabezpieczenia logistycznego na terenie gminy Prostki poprzez zapewnienie ciągłości dostaw zasobów ochrony ludności - Budowa budynku magazynowego w miejscowości Bobry.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00316067

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.21.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa budynku magazynu w ramach zadania „Poprawa zabezpieczenia logistycznego na terenie gminy Prostki poprzez zapewnienie ciągłości dostaw zasobów ochrony ludności wraz z zagospodarowaniem terenu bezpośrednio przylegającego na części działki nr geod. 11/116 obręb 0001 Bobry. Zakres zamówienia obejmuje roboty budowlane określone w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz przedmiarach robót, z podziałem na:

A. Zakres robót stanowiących koszty kwalifikowalne

Zakres obejmuje w szczególności:

- roboty przygotowawcze i ziemne,
- wykonanie fundamentów i elementów konstrukcyjnych budynku,
- wykonanie ścian fundamentowych oraz ścian konstrukcyjnych,
- wykonanie wieńców, nadproży i elementów żelbetowych,
- wykonanie konstrukcji i pokrycia dachu,
- wykonanie robót budowlanych związanych z zamknięciem oraz zabezpieczeniem obiektu,
- wykonanie robót zgodnie z przedmiarem pn. „przedmiar - koszty kwalifikowalne” stanowiącym zakres kwalifikowalny przedsięwzięcia.

B. Zakres robót stanowiących koszty niekwalifikowalne

Zakres obejmuje roboty oraz elementy nieujęte w zakresie dofinansowania, finansowane ze środków własnych

Zamawiającego, w szczególności:

- biały montaż w pomieszczeniach sanitarnych,
- klimatyzatory ściennie,
- zagospodarowanie terenu,
- tablica informacyjna dotycząca dofinansowania inwestycji,
- roboty określone w przedmiarze pn. „przedmiar – koszty niekwalifikowalne” stanowiącym zakres kosztów niekwalifikowalnych.

Tablica informacyjna dotycząca dofinansowania inwestycji

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania, dostawy oraz montażu w miejscu wskazanym przez Zamawiającego tablicy informacyjnej dotyczącej realizowanej inwestycji, zgodnie z wymaganiami wynikającymi z zasad promocji i informacji właściwych dla źródła dofinansowania.

Tablica informacyjna musi zawierać w szczególności:

- nazwę zadania/inwestycji,
- informację o źródle finansowania,
- informację o wysokości lub udziale dofinansowania,
- nazwę beneficjenta/inwestora,
- logotypy oraz oznaczenia wymagane przez instytucję udzielającą dofinansowania.

Treść, układ graficzny oraz sposób wykonania tablicy Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przed jej wykonaniem.

Tablica musi być wykonana z materiałów trwałych, odpornych na warunki atmosferyczne, zapewniających jej czytelność i estetyczny wygląd przez okres wymagany zasadami programu dofinansowania.

Koszt wykonania, dostawy i montażu tablicy informacyjnej należy uwzględnić w cenie ofertowej.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki: Część działki budowlanej objętej opracowaniem – 11/116 położona jest w obrębie Bobry, gmina Prostki, powiat ełcki. Na terenie działki znajduje się budynek oświaty po dawnej Szkole Podstawowej. Teren inwestycji położony jest wśród istniejącej zabudowy usług oświaty, terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, terenów zabudowy zagrodowej oraz terenów niezabudowanych.

Teren inwestycji ogrodzony, porośnięty niską roślinnością trawiastą. Teren przewidziany pod zabudowę wolny od zabudowy kubaturowej.

Na przedmiotowej działce nie występują obiekty przewidziane do rozbiórki.

3. Projektowane zagospodarowanie działki:

Projektuje się budynek magazynowy o powierzchni 141,12 m² zabudowy wraz z następującymi urządzeniami budowlanymi:

- utwardzone dojście, dojazd;
- dwa miejsca postojowe;
- przyłącze elektroenergetyczne;
- przyłącze wodociągowe do sieci wodociągowej;
- przyłącze kanalizacyjne do sieci kanalizacji sanitarnej;
- miejsce gromadzenia odpadów stałych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 816746,69 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 816746,69 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 816746,69 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ROB-BUD Robert Krasieński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7191453488

7.3.4) Miejscowość: Szczuczyn

7.3.5) Kod pocztowy: 19-230

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 816746,69 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-15