

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Radlińcu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nowe Miasto nad Wartą

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631258201

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Poznańska 14

1.5.2.) Miejscowość: Nowe Miasto nad Wartą

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-040

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL418 - Poznański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gmina-nowe-miasto.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gmina-nowe-miasto.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1344500>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Radlińcu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-51751e16-d330-4abe-b159-3f8602149887

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00374112

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00069302/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Radlińcu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00345279

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.8.2026.EB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 236000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu przestrzeni publicznej mieszczącej się na działce o numerze ewid. 89/2, obręb: 0015 Radliniec w ramach zadania budżetowego pn.

„Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Radlińcu”, przy wkładzie własnym mieszkańców w realizację projektu.

Prace wchodzące w zakres zamówienia obejmują w szczególności:

- renowację ziemianki,
- renowację studni,
- budowę wiaty wraz z utwardzeniem,
- uzupełnienie ogrodzenia.

Realizacja zadania pn. „Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Radlińcu” dofinansowana jest ze środków Samorządu Województwa Wielkopolskiego w ramach programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+” w ramach XVI edycji konkursu „Pięknieje Wielkopolska Wieś”.

W związku z powyższym w ramach realizacji zakresu przewidzianego w Dokumentacji projektowej mieszkańcy nieodpłatnie przeznaczają swoją pracę, sprzęt i materiały na realizację zadania w zakresie przewidzianym poniżej. Prace wykonywane przez mieszkańców są ujęte w Dokumentacji projektowej, ale nie są ujęte w kosztorysie ofertowym i przedmiarze. Oferent nie wycenia pracy i materiału dostarczanego przez mieszkańców.

Prace mieszkańców obejmują:

- karczowanie terenu,
- sprzątanie terenu,
- sprzątanie ziemianki,
- pomoc w tyczeniu ogrodzenia.

(w/w prace prowadzone będą z użyciem ładowarki, 2 traktorów z przyczepą oraz traktora z kultywatorem.)

- sadzenie kwiatów.

Zaświadczenie Starosty Średzkiego z dnia 17.04.2026 r. znak AB.6743.143.2026 uprawnia Inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Prace wykonywane przez mieszkańców wskazane powyżej nie stanowią przedmiotu zamówienia publicznego i nie podlegają wycenie przez Wykonawcę. Wykonawca odpowiada wyłącznie za wykonanie prac ujętych w kosztorysie ofertowym/przedmiarze robót oraz w pozostałym zakresie wyraźnie przypisanym mu w dokumentach zamówienia. Zamawiający zapewni wykonanie prac mieszkańców w terminie i zakresie umożliwiającym prawidłową realizację przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za jakość, terminowość ani skutki niewykonania lub nienależytego wykonania prac mieszkańców, chyba że obowiązek taki został wyraźnie przewidziany w umowie. W związku z faktem, że część prac została lub zostanie wykonana przez mieszkańców, Wykonawca zobowiązany będzie do koordynacji prac wykonywanych przez mieszkańców wyłącznie w zakresie uzgodnienia harmonogramu wejścia na teren robót i zapewnienia bezkolizyjnej realizacji własnego zakresu prac. Koordynacja ta nie obejmuje odpowiedzialności wykonawcy za jakość, terminowość ani bezpieczeństwo prac wykonywanych przez osoby niebędące personelem wykonawcy lub jego podwykonawców.

W ramach niniejszego zamówienia oferent będzie zobowiązany do wykonania pozostałych prac ujętych w Dokumentacji projektowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Projekt budowlano-wykonawczy Zagospodarowania terenu rekreacyjnego w Radlińcu opracowany przez Pracownię Projektową Ryszard Czerniak (ul. Składowa 12, 63-041 Chocicza);
- 2) Przedmiar robót pn. Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Radlińcu;
- 3) Kosztorys ofertowy pn.: „Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Radlińcu”;
- 4) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót;
- 5) Specyfikacja warunków zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45410000-4 - Tynkowanie

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W prowadzonym postępowaniu została złożona jedna oferta. Cena oferty to kwota 359 569,55 zł brutto. Stosownie do treści art. 222 ust. 4 ustawy — Prawo zamówień publicznych bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający opublikował kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie tego zamówienia — 236 000,00 zł brutto. Kwota ta wynika z planu finansowego (budżetu gminy) i oznacza środki jakie mogą być przeznaczone na pokrycie wydatków z tytułu realizacji tego zamówienia. Oferta z najniższą ceną znacznie przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a w obecnej sytuacji finansowej Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia środków na realizację tego zamówienia.

Mając powyższe na względzie uznać należy, iż zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 359569,55 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 359569,55 PLN