

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont dachu wraz z robotami towarzyszącymi w budynku gminnym przy
ul. 3 Maja 45 wraz z wykonaniem ogrodzenia posesji

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zawiercie jednostka organizacyjna - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276596036

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Towarowa 30

1.5.2.) Miejscowość: Zawiercie

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-400

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.7.) Numer telefonu: 03221714

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowpubliczne@zgm-zawiercie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgm-zawiercie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zgm-zawiercie.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Administrowanie mieszkaniowym zasobem gminy

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont dachu wraz z robotami towarzyszącymi w budynku gminnym przy
ul. 3 Maja 45 wraz z wykonaniem ogrodzenia posesji

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9c9206b9-39b3-4b15-a9ef-3adc679ce03f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00374064

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00046742/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Remont dachu wraz z robotami towarzyszącymi w budynku gminnym przy ul. 3 Maja 45 wraz z wykonaniem ogrodzenia posesji

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00291358

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TP5/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 291108,90 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Remont dachu wraz z robotami towarzyszącymi w budynku gminnym przy ul. 3 Maja 45 wraz z wykonaniem ogrodzenia posesji.

Zakres zamówienia obejmuje:

- wykonanie rozbiórki pokrycia dachu z płyt onduline,
- rozebranie elementów więźby dachowej -ołączenia
- rozebranie rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich (kominów, murów ogniowych, gzymsów)
- impregnacja biobójcza drewnianych elementów konstrukcji dachu
- montaż desek czołowych
- montaż folii wstępnego krycia i
- wykonanie pokrycia dachu z blachodachówki wraz z montażem gąsiorów
- wykonanie obróbek blacharskich
- montaż rynien i rur spustowych
- montaż ław kominiarskich, płotków śniegowych i stopni kominiarskich
- ocieplenie kominów ponad dachem, wykonanie czapek kominowych
- montaż nasad wentylacyjnych typu TURBOWENT
- zaślepienie nieużywanych przewodów wentylacyjnych
- wykonanie fragmentu chodnika wraz podbudową
- wykonanie ogrodzenia w obrębie wiaty śmietnikowej
- wywóz i utylizacja powstałych odpadów budowlanych.

Przedmiot zamówienia został określony w przedmiarze robót , specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), dokumentacji projektowej i projektowanych postanowieniach umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261320-3 - Kładzenie rynien

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 253000 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 310972,09 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 253000 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: RENOVATION OF MONUMENTS Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6342993303
- 7.3.3) Ulica: 3 Maja 22/2C
- 7.3.4) Miejscowość: Katowice
- 7.3.5) Kod pocztowy: 40-096
- 7.3.6.) Województwo: śląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-29
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 253000 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-30
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy