

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Remont hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Koniuszy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Koniusza
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 351555051
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Koniusza 55
- 1.4.2.) Miejscowość:** Koniusza
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 32-104
- 1.4.4.) Województwo:** małopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL214 - Krakowski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 12-386-91-00
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowieniapubliczne@koniusza.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.koniusza.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-f09a88ff-79f9-4330-a902-715d240255f0
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00374055
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-08-03

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00163089
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Remont hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Koniuszy
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem inwestycji jest remont podłogi sportowej w budynku hali sportowej zlokalizowanej w miejscowości Koniusza. W ramach remontu projektuje się demontaż istniejącej podłogi sportowej posadowionej na legarach wraz z warstwą użytkową oraz wykonanie nowej podłogi sportowej systemowej, opartej na warstwowej konstrukcji drewnianej (podwójne legarowanie) z elastyczną rolowaną wykładziną sportową PCV. Projektowany system podłogowy będzie spełniał wymagania normy PN-

EN 14904 w zakresie parametrów użytkowych i sportowych. Wykonane zostaną także linie boisk oraz system wymuszonej wentylacji przestrzeni podpodłogowej. W ramach inwestycji zaprojektowano również wymianę istniejących siatek ochronnych oraz wymianę grzejników kanałowych na nowe, dostosowane parametrami do pracy w aktualnym układzie instalacji grzewczej. Ponadto, na zewnętrznej ścianie budynku hali przewiduje się montaż trzech sztuk stojaków rowerowych celem poprawy dostępności obiektu dla użytkowników korzystających z alternatywnych form transportu. Realizacja przedsięwzięcia obejmuje roboty demontażowe, przygotowawcze oraz wykończeniowe, których celem jest podniesienie funkcjonalności i komfortu użytkowania obiektu, służącego jako zaplecze szkoleniowe i treningowe dla lokalnych klubów sportowych, a także poprawa walorów estetycznych hali sportowej.

Szczegółowy zakres robót określony został w załączniku nr 12 tj. Dokumentacji technicznej: skradającej się z opisu technicznego z rysunkami, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiORB) oraz pomocniczo z przedmiaru robót.

3.8.) Główny kod CPV: 45432110-8 - Kładzenie podłóg

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45410000-4 - Tynkowanie

45432120-1 - Instalowanie nawierzchni podłogowych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2026-05-21

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

4 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): TOP SPORT Jan Pietraszko

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5471348538

4.3.3.) Ulica: Górska

4.3.4.) Miejscowość: Bielsko-Biała

4.3.5.) Kod pocztowy: 43-318

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 769980,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00257595/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-07-27

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

- 1) W dniu 16.07.2026 r. sporządzony został protokół konieczności, podpisany przez obydwie Strony, na okoliczność wystąpienia w trakcie realizacji Umowy obiektywnych przeszkód uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy w określonym Umową terminie 4 miesięcy od daty podpisania Umowy i skutkujących potrzebą wydłużenia terminu realizacji Umowy;
- 2) W dniu 23.07.2026 r. Wykonawca złożył do Zamawiającego pismo z wnioskiem o wydłużenie terminu realizacji umowy o 24 dni;
- 3) W wyniku dokonanych przez Strony ustaleń, uzgodniono przedłużenie terminu na wykonanie Umowy o 24 dni.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Działając na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp oraz art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp i §18 pkt 1) lit. b) i e) umowy

nr Z.P.271.8.2026 z dnia 21 maja 2026r., strony dokonały zmiany terminu realizacji umowy. W związku z tym § 2 ust. 1 umowy otrzymał następujące brzmienie: „Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: 15 października 2026 r.”

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie