

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie dokumentacji projektowej i technicznej w ramach realizacji zadania "Budowa i modernizacja obiektów Komendy Miejskiej PSP w Białej Podlaskiej"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Białej Podlaskiej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 030238735

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sidorska 93

1.5.2.) Miejscowość: Biała Podlaska

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-500

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.5.7.) Numer telefonu: 83 3447200

1.5.8.) Numer faksu: 83 3447227

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: km_bialapodlaska@lubelskie.straz.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.strazbiala.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://przetargi.lubelskie.straz.gov.pl/#/offer/e34ee2fe-b45b-4960-89ee-7b546b21082a>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Ochrona przeciwpożarowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie dokumentacji projektowej i technicznej w ramach realizacji zadania "Budowa i modernizacja obiektów Komendy Miejskiej PSP w Białej Podlaskiej"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4f2f74a5-e009-4a42-800a-10681df54262

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00373639

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00184916/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Wykonanie dokumentacji projektowej i technicznej w ramach realizacji zadania "Budowa i modernizacja obiektów Komendy Miejskiej PSP w Białej Podlaskiej"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00266847

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ML.2370.7.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 398373,98 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie dokumentacji projektowej i technicznej w ramach realizacji zadania "Budowa i modernizacja obiektów Komendy Miejskiej PSP w Białej Podlaskiej".
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Sekcja IV SWZ - Opis przedmiotu zamówienia oraz Załącznik nr 1 do SWZ - Założenia Funkcjonalno – Użytkowe.
3. Dokonując kalkulacji ceny za przedmiot zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia zgodnie z SWZ, w tym jej załącznikami zawierającym opis przedmiotu zamówienia, aż do momentu zakończenia wykonywania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę zgodnie z niniejszą SWZ.
4. Wymagania stawiane Wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia:
 - Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość oraz zgodność z warunkami opisanymi dla przedmiotu zamówienia;
 - Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań wynikających z umowy o udzielenie zamówienia publicznego;
 - Wykonawca ma obowiązek wskazać w Formularzu oferty części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom.
5. Wykonanie przedmiotu zamówienia musi być również zgodne ze wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy architektonicznej, technicznej i budowlanej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71321000-4 - Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

71351500-8 - Usługi badania gleby

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 356700 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 428925,60 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 423120,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: „GPPROJEKT” Biuro Projektów i Nadzorów Grzegorz Pękala
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5372097381
- 7.3.3) Ulica: ul. Sosnowa 4
- 7.3.4) Miejscowość: Międzyrzec Podlaski
- 7.3.5) Kod pocztowy: 21-560
- 7.3.6.) Województwo: lubelskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-29
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 423120 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-16

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Terminy realizacji zamówienia:

- a) Etap I, tj.
- przygotowanie 3 wariantów koncepcji architektoniczno – budowlanej – w terminie do 2 tygodni od dnia zawarcia Umowy,
 - przygotowanie koncepcji architektoniczno budowlanej na podstawie wariantu wybranego przez Zamawiającego – w terminie do 2 tygodni od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego wariantu koncepcji architektoniczno – budowlanej;
- b) Etap II, tj. opracowanie kompletnego projektu architektoniczno-budowlanego, projektu zagospodarowania terenu sporządzonego na aktualnej mapie do celów projektowych oraz projektu rozbiórki części budynku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Białej Podlaskiej, a ponadto złożenie do właściwego organu kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę oraz pozwolenia na użytkowanie części budynku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Białej Podlaskiej, która ma pozostać po rozbiórce – do dnia 16 października 2026 r.;
- c) Etap III, tj. opracowanie projektów technicznych, projektów wykonawczych, STWiORB-ów, przedmiarów robót, oraz kosztorysów inwestorskich – do dnia 16 listopada 2026 r.;
- d) Etap IV – w trakcie postępowania lub postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót

budowlanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem niniejszego zamówienia do momentu zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem niniejszego zamówienia;

e) Etap V – w trakcie realizacji robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem niniejszego zamówienia do momentu podpisania przez Zamawiającego oraz wykonawcę robót budowlanych protokołu odbioru obiektów Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Białej Podlaskiej bez zastrzeżeń.