

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej przebudowy ul. Kołowej i Prałatowskiej na odcinku od Teatru Rampa do ul. Ossowskiego wraz z odwodnieniem i oświetleniem.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Targówek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ludwika Kondratowicza 20

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-983

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: (22) 44 38 704

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: targowek.zzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.targowek.waw.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/279575/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej przebudowy ul. Kołowej i Prałatowskiej na odcinku od Teatru Rampa do ul. Ossowskiego wraz z odwodnieniem i oświetleniem.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9d2e55ab-d914-4ff7-92af-f54627c4a547

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00372823

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00630153/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Opracowanie dokumentacji projektowej dla zad. Budowa ul.Kołowej i ul. Prałatowskiej na odc. od Teatru Rampa do ul. Ossowskiego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00185820

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: P-20/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 357723,58 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 178861,79 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej budowlano – wykonawczej przebudowy ulic Kołowej oraz Prałatowskiej, na odcinku od Teatru „RAMPA” do ul. Ossowskiego w Warszawie wraz z odwodnieniem i oświetleniem w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Poprawa bezpieczeństwa drogowego na obszarze rewitalizacji” wraz z nadzorem autorskim.

2. Wykonanie dokumentacji projektowej obejmuje w szczególności:

a) projektów budowlanych i wykonawczych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2025 r., poz. 418) – zwanej dalej Prawem budowlanym,

- w poszczególnych branżach w sposób zgodny z wymogami Prawa budowlanego;

- zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, zasadami sztuki budowlanej,

- zgodnie z Zarządzeniem z dnia 12.10.2016 r. nr 1539/2016 Prezydenta m.st. Warszawy w sprawie tworzenia korzystnych warunków dla ruchu pieszego na terenie m.st. Warszawy,

b) przygotowanie wniosków zgłoszenia rozpoczęcia budowy lub o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, lub o zezwoleniu na realizację Inwestycji drogowej dla w/w zadania inwestycyjnego, o którym mowa w art. 11d pkt 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 311),

c) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wymaganych opinii, uzgodnień i innych dokumentów, o których mowa w art. 30 ust. 2 i art. 33 ust. 2 pkt 1 oraz ust. 4 pkt 5 Prawa budowlanego.

d) opracowanie inwentaryzacji istniejącej zieleni wraz z jej waloryzacją, a w przypadku konieczności usunięcia zieleni kolidującej z budową drogi, wykonanie projektu nasadzeń zastępczych w pasie drogowym ulicy;

e) wykonanie projektu koncepcyjnego dla całości przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ oraz uzgodnieniami z Zamawiającym;

f) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) spełniających wymagania określone w PZP;

g) wykonanie przedmiarów robót dla poszczególnych branż spełniających wymagania określone w prawie zamówień publicznych;

h) wykonania kosztorysów inwestorskich dla poszczególnych branż;

i) sporządzenie innej dokumentacji towarzyszącej, niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia;

j) uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu zamawiającego, niezbędnych uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 Prawa budowlanego.

3. Sprawowanie nadzoru autorskiego obejmuje między innymi:

a) nadzór w toku realizacji nad zgodnością rozwiązań technicznych i materiałowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami i normami technicznymi,

b) uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienie wykonawcy robót wątpliwości powstałych w toku prowadzonych robót budowlanych,

c) udział w komisjach i naradach technicznych oraz uczestnictwo przy odbiorze robót budowlanych.

Nadzór autorski będzie się odbywał w okresie realizacji robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej, tj. do daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru robót budowlanych.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i wymagań Zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określony został w Dziale III SWZ oraz:

a) opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do SWZ.

b) projektowanych postanowieniach umowy – załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71321000-4 - Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

71322200-3 - Usługi projektowania rurociągów

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 279900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 499011,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 279900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Droprojekt Piotr Porczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1132287803

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 279900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 530 dni