

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi**

Świadczenie usługi ochrony osób i mienia w budynkach Teatru Polskiego im. Arnolda Szyfmana w Warszawie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: TEATR POLSKI IM. ARNOLDA SZYFMANA W WARSZAWIE

1.2.) Oddział zamawiającego: Teatr Polski

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000278362

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Kazimierza Karasia 2

1.4.2.) Miejscowość: Warszawa

1.4.3.) Kod pocztowy: 00-327

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.4.7.) Numer telefonu: +48 (22) 505 92 14

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@teatrpolski.waw.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.teatrpolski.waw.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2d4aa298-0227-11ee-9355-06954b8c6cb9

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00371254

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-07-30

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie na usługi społeczne i inne szczególne usługi: - wartość zamówienia wyrażona w złotych jest mniejsza niż równowartość kwoty 750 000 euro, nie mniejsza jednak niż równowartość kwoty określonej w art. 359 pkt 2 ustawy

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00246083

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia:

Świadczenie usługi ochrony osób i mienia w budynkach Teatru Polskiego im. Arnolda Szyfmana w Warszawie.

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę całodobowej, bezpośredniej usługi ochrony osób i mienia w budynkach Teatru Polskiego im. Arnolda Szyfmana w Warszawie, tj. budynku Dużej Sceny, budynku Sceny Kameralnej wraz z parkingiem i garażem podziemnym – mieszczących się przy ul. Karasia 2.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz warunki jego wykonania określają dokumenty, j.n.:

- a) Opis przedmiotu zamówienia [OPZ] stanowiący załącznik nr 1 do SWZ,
- b) Projekt umowy stanowiący załącznik nr 5 do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie**SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE****4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-07-25****4.2.) Okres realizacji zamówienia:**

36 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): EKOTRADE Sp. z o. o.

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: SILESIA EKOTRADE Sp. z o. o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 526-020-78-87

4.3.3.) Ulica: Melomanów 4

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.5.) Kod pocztowy: 00-712

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 1703808,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2023/BZP 00355834/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-06-30

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 4

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W związku ze zmianą minimalnego wynagrodzenia za pracę na kwotę 4.242,00 zł - okres od 01.01.2024 do 30.06.2024.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wykonawca przedłożył stosowne pismo wraz z kalkulacją kosztów wynikających z tego faktu. Strony ostatecznie ustaliły, że stawka godzinowa za świadczenie usług ochrony, z dniem 1 stycznia 2024 r. zostanie odpowiednio podwyższona o 16,22% (po zmianie: 40,44 zł brutto), tj. o wskaźnik matematyczny stanowiący wartość procentową, o jaką nastąpił rzeczywisty wzrost kosztów zatrudnienia w ramach 1 rbh, wynikających z wprowadzenia w życie ww. przepisów. Skutek: zawarcie Aneksu nr 1 do umowy.

5.4.6.) Wartość zmiany: 5,64

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W związku ze zmianą minimalnego wynagrodzenia za pracę na kwotę 4.300,00 zł - okres od 01.07.2024 do 31.12.2024.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wykonawca przedłożył stosowne pismo wraz z kalkulacją kosztów wynikających z tego faktu. Strony ostatecznie ustaliły, że stawka godzinowa za świadczenie usług ochrony, z dniem 1 lipca 2024 r. zostanie odpowiednio podwyższona o 1,29% (po zmianie: 40,96 zł brutto), tj. o wskaźnik matematyczny stanowiący wartość procentową, o jaką nastąpił rzeczywisty wzrost kosztów zatrudnienia w ramach 1 rbh, wynikających z wprowadzenia w życie ww. przepisów. Skutek: zawarcie Aneksu nr 2 do umowy.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0,52

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 3

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W związku ze zmianą minimalnego wynagrodzenia za pracę na kwotę 4.666,00 zł - okres od 01.01.2025 do 31.12.2025.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wykonawca przedłożył stosowne pismo wraz z kalkulacją kosztów wynikających z tego faktu. Strony ostatecznie ustaliły, że stawka godzinowa za świadczenie usług ochrony, z dniem 1 stycznia 2025 r. zostanie odpowiednio podwyższona o 8,4% (po zmianie: 44,39 zł brutto), tj. o wskaźnik matematyczny stanowiący wartość procentową, o jaką nastąpił rzeczywisty wzrost kosztów zatrudnienia w ramach 1 rbh, wynikających z wprowadzenia w życie ww. przepisów. Skutek: zawarcie Aneksu nr 3 do umowy.

5.4.6.) Wartość zmiany: 3,43

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 4

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W związku ze zmianą minimalnego wynagrodzenia za pracę na kwotę 4.806,00 zł - okres od 01.01.2026.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wykonawca przedłożył stosowne pismo wraz z kalkulacją kosztów wynikających z tego faktu. Strony ostatecznie ustaliły, że stawka godzinowa za świadczenie usług ochrony, z dniem 1 stycznia 2025 r. zostanie odpowiednio podwyższona o 2,9% (po zmianie: 45,69 zł brutto), tj. o wskaźnik matematyczny stanowiący wartość procentową, o jaką nastąpił rzeczywisty wzrost kosztów zatrudnienia w ramach 1 rbh, wynikających z wprowadzenia w życie ww. przepisów. Skutek: zawarcie Aneksu nr 4 do umowy.

5.4.6.) Wartość zmiany: 1,30

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 1892642,1 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

W wartościach zmian uwzględniono stawki za 1h świadczenia usług ochrony. Ostatecznie, w wyniku zawartych Aneksów, łączna wartość umowy wzrosła o 188.834,10 zł brutto.