

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Przebudowa ul. Szkolnej w Lubinie (droga gminna 103160D) – Zaprojektowanie i przebudowanie przejść dla pieszych przez ul. Szkolną w Lubinie – budowa aktywnego przejścia dla pieszych.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA LUBIN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647535

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana Kilińskiego 10

1.5.2.) Miejscowość: Lubin

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-300

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.7.) Numer telefonu: 763070675

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@um.lubin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.um.lubin.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa ul. Szkolnej w Lubinie (droga gminna 103160D) – Zaprojektowanie i przebudowanie przejść dla pieszych przez ul. Szkolną w Lubinie – budowa aktywnego przejścia dla pieszych.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a4ff486b-246a-4479-b902-739357c326f4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00370500

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00037796/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.26 Przebudowa ul. Szkolnej w Lubinie (droga gminna nr 103160D)

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://lubin.ezamawiajacy.pl/pn/lubin/demand/310075/notice/public/details>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://lubin.ezamawiajacy.pl/>**

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Zamawiający informuje, że dokumenty elektroniczne są sporządzane i przekazywane za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, o których mowa w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020. poz.2452).

2. Zamawiający określa dopuszczalne formaty kwalifikowane podpisu elektronicznego:

- a) dokumenty w formacie .pdf, zaleca się podpisywać formatem PAdES,
- b) dopuszcza się podpisanie dokumentów w formacie innym niż .pdf, wtedy będzie wymagany oddzielny plik z podpisem. W związku z tym, Wykonawca będzie zobowiązany załączyć oddzielny plik z podpisem.

3. Wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na platformie zakupowej:

- a) Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- b) Komputer klasy PC lub MAC spełniający wymagania zainstalowanego systemu operacyjnego oraz wymagania używanej przeglądarki internetowej.
- c) Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa w wersji wspieranej przez producenta obsługująca TLS 1.2,
- d) Włączona obsługa JavaScript,
- e) Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf,
- f) Dopuszczalne formaty przesyłanych danych: pliki o wielkości do 2 GB,

Informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych: plik załączony przez Wykonawcę na platformie zakupowej i zapisany, widoczny jest jako zaszyfrowany – format kodowania UTF8. Możliwość otworzenia pliku dostępna jest dopiero po upływie terminu składania ofert, po odszyfrowaniu przez Zamawiającego; oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego odpowiednim źródłem czasu – zegarem Głównego Instytutu Miar.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): • administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Lubina, ul. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin, e-mail: kontakt@um.lubin.pl

• inspektorem ochrony danych osobowych jest Pani Weronika Tomaszewicz, e-mail: iodo@um.lubin.pl;

• Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;

• odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;

• odbiorcą danych osobowych będzie spółka Otwarty Rynek Elektroniczny S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Domaniewskiej 49, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000041441, REGON: 017282436, NIP: 526-25-35-153, jako właściciel platformy zakupowej, na której Zamawiający prowadzi niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, działającą pod adresem: <https://lubin.ezamawiajacy.pl>.

• Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

• obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

• w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO, w tym nie będą profilowane;

• posiada Pani/Pan:

– na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; W przypadku, gdy Wykonanie

obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1- 3 w/w rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą wskazania dodatkowych informacji mający na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **; Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o których mowa w art. 16 ww. rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

– na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***; Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art.18 ust.1 nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,

– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: BZP.271.1.27.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn. "Przebudowa ul. Szkolnej w Lubinie (droga gminna 103160D) – Zaprojektowanie i przebudowanie przejść dla pieszych przez ul. Szkolną w Lubinie – budowa aktywnego przejścia dla pieszych". Realizację ww. inwestycji przewidziano w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Zakres opracowania dokumentacji projektowej obejmuje m. in.:

- Projekt tymczasowej organizacji ruchu;
- Projekt docelowej organizacji ruchu;
- Projekt techniczny

Zakres robót – zgodnie z PFU (Programem Funkcjonalno-Użytkowym obejmuje m.in.:

- wykonanie instalacji zasilającej sterującej;
- budowa aktywnych elementów odbłaskowych w osłonie żeliwnej ze światłem pulsującym koloru żółtego od strony najazdu i białe światło ciągłe od strony przejścia dla pieszych;
- montaż czujników ruchu wyposażonych w uchwyt do regulacji wysokości i promienia wiązki;
- czujniki ruchu podtrzymujące pracę systemu;
- montaż uchwytów do montażu czujek;
- budowa szafy sterowniczej – źródło zasilania 230 V od tabliczek bezpiecznikowych w słupach oświetleniowych;
- demontaż znaków drogowych;
- montaż znaków D-6 na nowych słupkach;
- montaż lamp ostrzegawczych 12V LED Fi 200 nad znakiem D-6;
- prace ziemne w tym przejścia przez krawężniki, odtworzenie nawierzchni z odbudową trawników.

Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót wykonawczych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową, o którym stanowi art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 110 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia na podst. art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy Pzp i polegać będzie na wykonaniu robót budowlanych podobnych do zakresu zamówienia podstawowego. Zamówienie udzielone zostanie w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego wykonawcy tego zamówienia. Warunki, na jakich zostaną udzielone te zamówienia zostały określone w umowie podstawowej w szczególności: w zakresie okresu gwarancji, wysokości kar umownych i obowiązków stron pod warunkiem, że wystąpi potrzeba ich realizacji, a Zamawiający będzie dysponował odpowiednimi środkami finansowymi na ich wykonanie. Zamówienia zostaną ewentualnie udzielone na warunkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych w trybie zamówienia z wolnej ręki z uwzględnieniem poniższych zasad i czynników cenotwórczych:

- dla wyceny robót tożsamy z zamówieniem podstawowym kalkulacja nastąpi na podstawie cen wskazanych w tabeli elementów scalonych z zamówienia podstawowego,
- roboty budowlane, dla których brak jest kwot w tabeli elementów scalonych przedłożonej przez Wykonawcę, należy wycenić metodą kalkulacji szczegółowej, sporządzonymi na podstawie potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru książki obmiaru robót oraz z zastosowaniem najniższych stawek oraz narzutów z wydawnictwa Sekocenbud za kwartał, w którym dokonywana jest zmiana umowy.

W przypadku braku cen w wydawnictwie Sekocenbud przyjęte zostaną stawki z faktur zakupu lub najmu, przy czym do cen z tych faktur nie zostaną doliczone narzuty.

Zakres zamówień podobnych będzie odpowiadał zakresowi określonym w Rozdziale II pkt 1.1.

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Po sprawdzeniu formalnej poprawności ofert i dokonaniu oceny spełniania warunków, spośród ofert które nie zostały odrzucone, Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej. Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta, która uzyska największą ilość punktów przyznanych w poniższych kryteriach. Maksymalną ilość punktów w kryterium „Cena oferty” otrzyma oferta z najniższą ceną. Maksymalną ilość punktów w kryterium "okres gwarancji na roboty budowlane" otrzyma oferta z najdłuższym, zadeklarowanym terminem gwarancji.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji na roboty budowlane

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

I. Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 i 109 ust. 1 pkt 1, 4, 5 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

II. Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu:

1. posiada zdolność zawodową: 1.1. Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia powyższy warunek jeżeli wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedno zadanie o wartości nie mniejszej niż 40 000,00 zł brutto, obejmujące swoim zakresem zaprojektowanie i wybudowanie aktywnego przejścia dla pieszych. Zamawiający nie dopuszcza sumowania zakresu i wartości zadań w celu spełnienia powyższego warunku.

Warunek udziału w postępowaniu dotyczący niezbędnej wiedzy i doświadczenia, musi być spełniony przez Wykonawcę samodzielnie, lub przez podmiot udostępniający wiedzę i doświadczenie (podwykonawcę) samodzielnie, lub w przypadku podmiotów występujących wspólnie – samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie. Jeżeli Wykonawca wykaże doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres realizowanych obowiązków, czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego postępowania winien wyodrębnić i podać zakres robót, zgodny z zakresem wymaganym przez Zamawiającego.

1.2. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia przedmiotowy warunek jeżeli wykaże, że dysponuje na potrzeby realizacji zamówienia co najmniej 1 osobą zdolną do wykonania zamówienia zgodnie z poniższymi wymaganiami: KIEROWNIK BUDOWY posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i

urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń*) *) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany kierownika budowy zgodnie z zapisami art. 18 ustawy Prawo budowlane.

Przez uprawnienia budowlane należy rozumieć uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023.682 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334 z późn. zm.). W przypadku osób, które nabyły uprawnienia poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1646 z późn. zm.).

Niezapewnienie przez Wykonawcę personelu do kierowania robotami, daje prawo Zamawiającemu do wstrzymania robót w całości lub w części. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót wynikająca z braku personelu do kierowania robotami będzie traktowana jako przerwa zaistniała z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji zamówienia.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu w zakresie braku podstaw wykluczenia – zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: A)

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, dat i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz których

zostały wykonane - zgodnie z Załącznikiem Nr 5,

B) Dowody – referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego roboty budowlane były wykonane lub inne odpowiednie dokumenty określające, że roboty wyszczególnione w Załączniku Nr 5 zostały wykonane należycie.

C) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, a także zakresu wykonywanych czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami – zgodnie z Załącznikiem Nr 6,

D) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu w zakresie braku podstaw wykluczenia – zgodnie z Załącznikiem Nr 4.

3. Zamawiający informuje, że zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2025r. o certyfikacji Wykonawców zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2025.1235 ze zm.):

3.1. Wykonawca może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych wymaganych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu, złożyć certyfikat wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, potwierdzający udzielenie certyfikacji odpowiednio w zakresie niepodlegania wykluczeniu lub zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia. Złożenie albo wskazanie certyfikatu jest uprawnieniem Wykonawcy. Zamawiający nie wymaga posiadania certyfikatu jako warunku udziału w postępowaniu i nie uzależnia możliwości ubiegania się o zamówienie od posiadania certyfikacji.

3.2. W przypadku posługiwania się certyfikatem, o którym mowa w pkt 1, wykonawca wskazuje w oświadczeniu z art.125 ust. 1 Ustawy Pzp., że będzie posługiwał się certyfikatem oraz podaje numer i oznaczenie certyfikatu, nazwę podmiotu certyfikującego, okres ważności certyfikacji oraz w zakresie których podstaw wykluczenia lub warunków udziału w postępowaniu będzie posługiwał się tym certyfikatem.

3.3. Certyfikat zastępuje odpowiednie podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie, w jakim z jego treści wynika potwierdzenie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w niniejszej SWZ. Jeżeli certyfikat obejmuje wyłącznie część podstaw wykluczenia lub część warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać pozostały zakres zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ.

3.4. Zamawiający dokonuje oceny skuteczności certyfikatu z uwzględnieniem zakresu certyfikacji, okresu jej ważności, statusu certyfikacji ujawnionego w bazie certyfikacji oraz zgodności certyfikatu z wymaganiami określonymi w niniejszej SWZ.

3.5. W przypadku zawieszenia ważności certyfikacji albo utraty ważności certyfikatu w toku postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wzywa Wykonawcę do złożenia, w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni licząc od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych w zakresie, w jakim certyfikat miał potwierdzać brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3.6. Złożenie certyfikatu nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do żądania wyjaśnień w przypadkach przewidzianych przepisami ustawy Pzp oraz ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych, w szczególności w razie powzięcia uzasadnionych wątpliwości co do zakresu certyfikacji, jej aktualności albo zgodności certyfikatu z wymaganiami niniejszego postępowania.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

- Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji swoich zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów- (jeżeli dotyczy),
- Pełnomocnictwo wystawione dla osoby podpisującej ofertę – tylko w przypadku jeżeli uprawnienie do podpisania oferty i reprezentowania podmiotu nie wynika z dokumentów dołączonych do oferty,
- Dokument ustanawiający pełnomocnika i upoważniający go do podpisywania oferty oraz reprezentowania podmiotów występujących wspólnie w niniejszym postępowaniu – tylko w przypadku złożenia oferty wspólnej,
- Oświadczenie o wykonawcach występujących wspólnie - Załącznik Nr 3 do SWZ (jeżeli dotyczy)

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu, w zakresie w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu – Załącznik Nr 2 do SWZ – składa każdy z Wykonawców.
- Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- Pełnomocnik ustanowiony do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia składa oświadczenie wykonawców występujących wspólnie – Załącznik Nr 3 do SWZ.
- Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców występujących wspólnie.
- Wykonawcy występujący wspólnie, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- Jeżeli oferta wykonawców występujących wspólnie została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

7. W przypadku złożenia oferty wspólnej:

- a) warunek opisany w Rozdziale V w pkt I winien spełnić każdy z podmiotów osobno. Dokument na potwierdzenie spełniania warunku każdy z podmiotów obowiązany jest złożyć osobno.
- b) każdy warunek opisany w Rozdziale V w pkt II zostaje spełniony łącznie przez podmioty składające ofertę wspólnie. Dokument / dokumenty na potwierdzenie spełniania każdego z warunków udziału w postępowaniu każdy z podmiotów obowiązany jest złożyć osobno, w swoim zadeklarowanym zakresie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zamawiający określa istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w formie wzoru (projektu) umowy stanowiącym Zał. Nr 7 do SWZ.2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany (aneksowania) umowy w przypadku okoliczności, których strony nie mogły wcześniej przewidzieć, a powodują, że jej realizacja na warunkach w niej zawartych nie będzie możliwa przez m. in.: 1) opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez podmioty trzecie lub właściwe organy: administracji państwowej, samorządowej lub członkowskie Unii Europejskiej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność; w szczególności dotyczy to nast. syt.: a) opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przep. prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa na dokonanie czynności oraz jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy. Uwaga: Wykonawca winien udowodnić Zamawiającemu zachowanie staranności wprowadzonym postępow. adm.; b) przedłużającej się bezczynności tych podmiotów lub organów; c) odmowy wydania przez podmioty lub organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień, w tym na skutek błędów w dokumentacji projektowej; 2) zaistnienie okoliczności będących następstwem osób indywidualnych, w szczególności w przypadku wystąpienia nieprzewidywanych w momencie zawarcia Umowy kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zak. niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, w sytuacji, gdy wykonywanie zam. nie będzie możliwe ze względu na obowiązek skoordynowania prac z Wykonawcą innych prac wyk. na tym samym terenie; 3) zmiany war. realizacji i zakresu przedm. Umowy niezbędne do prawidłowej real. zam. związane z: a) koniecznością spowodowaną zmianą obow. przep. prawa powodującą, że realizacja przedm. Umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa; b) zaistnieniem niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia lub nieznanych wcześniej i niezależnych od stron Umowy okol. powodujących niemożliwość, niecelowość, zbędność, czy bezzasadność realizacji poszcz. elem. przedm. zam. (np. poszczególnych opracowań, składowych dok., itp.) z pktu widzenia realizowanego zam., jego społ.-gospod. przeznaczenia, czy interesu społ. lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków pub. przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedm. zam.; c) zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialz., skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania Umowy zgodnie z SWZ; 4) wystąpienie warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, w szczególności nieprzewidziane warunki pogodowe uniemożliwiające prowadzenie robót budowl., przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonanie odbiorów (powódzie, długotrwałe ciągłe opady atmosf., klęski żywiołowe i inne nietypowe dla danej pory roku anomalie pogodowe); 5) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy; 6) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami; przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zew. o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności; za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia; stan pandemii, epidemii, zmiany związane ze stanami pandemii, epidemii, w tym ich przebiegiem.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-08-14 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://lubin.ezamawiajacy.pl>.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-08-14 09:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-09-12**SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

C.D do SEKCJA 7, pkt. 7.4.)

7)konieczność zmiany wydanych decyzji adm., pozwoleń lub wystąpienia koniecznych zmian,które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zam.;8)zaistnienie potrzeby przepr. dod. badań lub ekspertyz,warunkujących wykonanie nin. Umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia Umowy;9)projektant w trybie nadzoru autorskiego dokona zmian w projekcie budowlanym,na podst. którego Wykonawca realizuje roboty budow., uniemożliwiające wykonanie Umowy zgodnie z założonym harm.,

10)konieczność wykonania robót zamiennych (których realizację Zamawiający dopuszcza),w szczeg. z powodu:a)uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wyk. Przedm. umowy prop. przez Zam. lub Wyk., jeżeli zmiany te są korzystne dla Zam.,b)aktualizacji rozwiązań proj. z uwagi na postęp technologiczny, c)zaprzestania prod. mat. budowl., których użycie Zam. przewidział przy realizacji Przedm. umowy,d)wad dok.proj.,e)zmiany przep. prawa budowlanego w trakcie realizacji Przedm. umowy.Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać przez Wykonawcę udokumentowany.11)zaistnienia odmiennych od przyjętych w dok. proj.war. terenowych,napotkania innych niezinwentaryzowanych sieci,niewybuchów,artefaktów archeologicznych, urządzeń podziemnych kolidujących z realizowanymi robotami,skutkujących niemożliwością prowadzenia robót. W przyp. wystąpienia tego typu odstępstw od założonych,termin realizacji Umowy zostanie wydłużony o czas uzyskania niezbędnych uzgodnień,zaprojektowania niezbędnych zabezpieczeń sieci oraz dokonania przełożenia kolidującego uzbrojenia;12)gdy Zamawiający dokona zmiany Umowy na podst. art. 455 ust. 2 ustawy Pzp, która to zmiana wpłynie na wydłużenie terminu wyk. Przedm. umowy; zmiana terminu może obejmować max czas trwania robót wynikających ze zmiany Umowy w oparciu o art. 455 ust. 2 ustawy Pzp. W celu dokonania zmiany Umowy Wykonawca zob.jest do przedst. szczegółowego czasu realizacji robót wskazanych w zdaniu poprz., z uwzgl. harm. rzecz.-fin., o którym mowa w nin. Umowy. Jeżeli powyższe determinuje możliwość wykonania robót objętych Przedm. umowy, przesunięciu ulegnie również czas ich realizacji;13)wystąpienia wad lub braków dok. proj. lub konieczności wprowadzenia zmian w tej dok.; zm. terminu może obejmować max czas niezbędny na wprowadzenie zmian do dokumentacji projektowej oraz czas realizacji Przedm. umowy w zakresie objętym zmienioną dok. proj.;14)zmian wynik. z konieczności wykonania robót niezwiązanych bezp. z Przedm. umowy i nieprzewidywalnych, których niewyk. uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wyk. Przedm. umowy; 15)w przypadku konieczności przeprowadzenia przez Zam odrębnego postępow. o udzielenie zam.pub., które wstrzymuje lub wydłuża realizację Przedmiotu umowy;16)inne zmiany postanowień Umowy zw. z zaistnieniem okol., których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;17)Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy w pozostałych wypadkach okr. w przep. art. 455 ust. 1 ustawy Pzp. 18)wystąpienie konieczności zmian harmonogramu rzecz.-fin. na które Zamawiający wyraził zgodę,19)w przypadku zmiany osoby/ów odpowiedzialnej za nadzorowanie i kier. robotami dopuszcza się zmianę pod warunkiem, że zaproponowana przez Wyk. osoba posiada doświadczenie i uprawnienia w zakresie wymaganym dla odpowiedniej branży, które było określone w SWZ lub ogłoszeniu o zam.,20) w przypadku zmiany prawa podatkowego–w zakr. zmiany pod. VAT na roboty objęte umową,21)w przypadku dopuszczalnej prawem zmiany stron umowy, ich przekształcenia lub zmiany oznaczenia stron umowy.

3.Wyżej wymienione zmiany mogą skutkować zmianą wysokości wynagrodzenia Wykonawcy lub ter. realizacji przedm.

zam.4.Wszystkie wprowadzone zmiany do umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.

Termin realizacji zamówienia:

ETAP I – w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy.

ETAP II – w terminie do 110 dni od dnia podpisania umowy