

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Wykonanie robót rozbiórkowych wraz z robotami towarzyszącymi budynku mieszkalnego przy ul. Krasińskiego 89 oficyna  
w Szczecinie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 321243470

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Mariacka 25

**1.5.2.) Miejscowość:** Szczecin

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 70-546

**1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL424 - Miasto Szczecin

**1.5.7.) Numer telefonu:** 91 4886 346

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** borek@zbilk.szczecin.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zbilk.szczecin.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[https:// platformazakupowa.pl/pn/zbilk\\_szczecin](https://platformazakupowa.pl/pn/zbilk_szczecin)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie robót rozbiórkowych wraz z robotami towarzyszącymi budynku mieszkalnego przy ul. Krasińskiego 89 oficyna w Szczecinie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-5b44bf3b-8abf-4c38-a058-65bb65b3fb47

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00370340

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-30

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00036416/07/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.13 Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Krasińskiego 89 of.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00293572

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZBiLK. DZP.261.46.TP.2026.EBo

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 170000,00 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Wykonanie robót rozbiórkowych budynku mieszkalnego przy ul. Krasińskiego 89 oficyna w Szczecinie wraz z robotami towarzyszącymi.

Charakterystyka obiektu:

Budynek mieszkalny oficyny został wykonany metodami tradycyjnymi na początku XX wieku. Układ konstrukcyjny budynku stanowią ściany zewnętrzne murowane z cegły ceramicznej.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45111213-4 - Roboty w zakresie oczyszczania terenu

### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 11

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 11

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 94900,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 425666,10 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 94900,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** CERAMIKA -DEKOR Mirosław Wrona

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP 8541501858

**7.3.3) Ulica:** Bema 31

**7.3.4) Miejscowość:** Łobez

**7.3.5) Kod pocztowy:** 73-150

**7.3.6.) Województwo:** zachodniopomorskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-07-30

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 94900,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 120 dni

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy