

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
„Wykonanie nakładek asfaltowych na terenie Miasta Sulejówek” w podziale na zadania nr 1-3

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO SULEJÓWEK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269114

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Dworcowa 55

1.5.2.) Miejscowość: Sulejówek

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-070

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@umsulejowek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sulejowek.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Wykonanie nakładek asfaltowych na terenie Miasta Sulejówek” w podziale na zadania nr 1-3

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4cf5cc04-7bc5-4053-9ce1-0ca3da9a9423

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00370317

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00033282/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 "Wykonanie nakładek asfaltowych na terenie Miasta Sulejówek" - 3 zadania

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4cf5cc04-7bc5-4053-9ce1-0ca3da9a9423>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> oraz adresu poczty elektronicznej Zamawiającego zamowienia@umsulejowek.pl.

2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

4. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

5. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).

6. W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

7. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści SWZ oraz załączników do zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

8. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez Wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

9. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

10. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.

11. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (22) 458 77 99 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.

12. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację Wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: zamowienia@umsulejowek.pl (nie dotyczy składania ofert w postępowaniu).

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w postaci katalogu****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miasta Sulejówek, ul. Dworcowa 55, 05-070 Sulejówek;

2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, e-mail: iod@umsulejowek.pl ;

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Wykonanie nakładek asfaltowych na terenie Miasta Sulejówek” – zadania nr 1-3 – nr

PRP.271.58.2026 prowadzonym w trybie podstawowym.

4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1118), dalej „ustawa Pzp”;

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

8) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Nie dotyczy.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: PRP.271.58.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 3

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 1 – „Wykonanie nakładki asfaltowej w ciągu ulic Krzywa i Poziomkowa”. W ramach remontu nawierzchni ulicy Krzywej, od ul. Miodowej do ul. Poziomkowej, oraz ulicy Poziomkowej, od ul. Szklarniowej do ul. Krzywej, przewiduje się wykonanie nowej nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych (betonu asfaltowego) dla ruchu KR 1-2 4+4 cm z AC16W warstwa wiążąca, AC11S warstwa ścierna na powierzchni ok. 660,00 m², długość odcinka ok 220 mb. Nową nawierzchnię należy „dowiązać” do rzędnej wysokościowej już wykonanego wjazdu z ul. Szklarniowej oraz ul. Miodową.

1) Przewiduje się wykonanie nawierzchni bitumicznej o szerokości ok. 3,00 mb. Przy wykonywaniu nawierzchni tak należy wykonać spadki podłużne, aby odprowadzić wody opadowe z wykonanej nawierzchni bitumicznej, spadek poprzeczny daszkowy. Wody opadowe będą spływać powierzchniowe w przyległe pobocze. W części ulicy gdzie występuje drenaż wykonawca uformuje nawierzchnię asfaltową z zachowaniem jednostronnego spadku poprzecznego o wartości 2,5%

skierowanego w stronę drenażu odwadniającego. Pobocze gruntowe/z kruszywa należy wyprofilować ze spadkiem poprzecznym 6,0% w kierunku drenażu. Należy dokonać regulacji wszystkich urządzeń infrastruktury technicznej i zdemontować istniejące zabezpieczenia żelbetowe. Roboty wykończeniowe zawierają wykonanie pobocza, dwustronnego z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 10 cm, o szer. ok. 30 cm nachylonych ze spadkiem 6 % w kierunku przyległego terenu z wcześniejszym przygotowaniem podłoża, zebranie nadmiaru terenu. Poszerzenia asfaltu na łukach ulic Szklarniowa i ul. Miodowa. Docelowe ustalenia rodzaju spadków nawierzchni zostaną ustalone przed przystąpieniem do prac.

2) Przewiduje się konieczność wykonania robót przygotowawczych, w tym robót pomiarowych. Istniejącą nawierzchnię tłuczniową o powierzchni ok. 666,00 m² należy przeprofilować, doziarnić, zagęścić oraz nadać odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne w celu odprowadzenia powierzchniowo wód opadowych. Przed wykonaniem nawierzchni bitumicznej należy skropić podbudowę z kruszywa emulsją, a później oczyścić i skropić wykonaną warstwę wiążącą.

3) Przewidywane prace związane z remontem nawierzchni zakładają regulacje wysokościową istniejących studni kanalizacyjnych, zaworów wody, gazu, teletechnicznych wraz z demontażem istniejących żelbetowych zabezpieczeń itp.

4) Remontowana nawierzchnia ulic zostanie w sposób optymalny dopasowana do rzędnych istniejących zjazdów o utwardzonej nawierzchni.

5) Roboty wykończeniowe zawierają wykonanie poboczy z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 10 cm, o szer. ok. 30 cm nachylonych ze spadkiem 6 % w kierunku przyległego terenu.

6) Wykonanie oraz wprowadzenie nowej organizacji ruchu zgodnie z wytycznymi Zamawiającego na ulicach: Poziomkowa, Krzywa oraz Kasztanowa (wprowadzenie ruchu jednokierunkowego), wraz z zakupem i montażem oznakowania pionowego.

7) W ramach zamówienia należy również wykonać modernizację istniejącego odwodnienia na ulicy Krzywej, od ul. Kasztanowej do ul. Poziomkowej, polegającej na:

a) czyszczeniu istniejącej studni chłonnej 1000 i wymianie żwiru płukanego na nowy, zgodnie z dokumentacją projektową (oznaczona na PZT jako 5),

b) likwidacji istniejącego odcinka drenażu (oznaczonego na PZT jako 3 i 4) oraz wykonanie nowego odcinka (zgodnie z dokumentacją projektową oznaczoną na PZT jako 3 i 4), przesuniętego na północ do krawędzi pasa drogowego.

c) Zamawiający zamieszcza dokumentację projektową pn.: „System rur drenarskich Dz225mm ze studzienki chłonnymi D1000mm, Dz425mm dla odwodnienia ul. Krzywej w m. Sulejówek”, sporządzoną przez firmę MASKO Sp. z o.o., ul. Kombatantów II Wojny Światowej 1, 05-070 Sulejówek, stanowiącą załącznik nr 1 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233141-9 - Roboty w zakresie konserwacji dróg

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

14212200-2 - Kruszywo

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans „Ceny” i kryterium „Okres gwarancji”.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: jakość, w tym do parametry techniczne, właściwości estetyczne i funkcjonalne takie jak dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 2 – „Wykonanie nakładki asfaltowej na ulicy Szaserów, ulicy Weneckiej (odc. Francuska – Czynu Społecznego”. W ramach remontu nawierzchni ulicy Szaserów na dz. nr 54/1, obr. 23 w Sulejówku, przewiduje się wykonanie nowej nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych (betonu asfaltowego) dla ruchu KR 1-2 4+4 cm z AC16W warstwa wiążąca, AC11S warstwa ścieralna o powierzchni ok. 588,0 m², długość odcinka ok. 147,0 mb. Nową nawierzchnię należy „dowiązać” do rzędnej wysokościowej już wykonanego wjazdu z ul. Hallera oraz ul. Kopernika.

1) Przewiduje się wykonanie nawierzchni bitumicznej o szerokości ok. 4 mb. Przy wykonywaniu nawierzchni tak należy wykonać spadki podłużne, aby odprowadzić wody opadowe z wykonanej nawierzchni bitumicznej, spadek poprzeczny daszkowy. Wody opadowe będą spływać powierzchniowo w przyległe pobocze. Należy dokonać regulacji wszystkich urządzeń infrastruktury technicznej i zdemontować istniejące zabezpieczenia żelbetowe. Roboty wykończeniowe zawierają wykonanie pobocza, dwustronnego z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 10 cm, o szer. ok. 30 cm nachylonych ze spadkiem 6 % w kierunku przyległego terenu z wcześniejszym przygotowaniem podłoża, zebranie nadmiaru terenu. Poszerzenia asfaltu na łukach ulic Hallera i ul. Kopernika. Docelowe ustalenia rodzaju spadków nawierzchni zostaną ustalone przed przystąpieniem do prac.

2) Przewiduje się konieczność wykonania robót przygotowawczych, w tym robót pomiarowych. Istniejącą nawierzchnię tłuczniovą o powierzchni ok. 588,0 m² należy przeprofilować, doziarnić, zagęścić oraz nadać odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne w celu odprowadzenia powierzchniowo wód opadowych. Przed wykonaniem nawierzchni bitumicznej należy skropić podbudowę z kruszywa emulsją, a później oczyścić i skropić wykonaną warstwę wiążącą.

3) Przewidywane prace związane z remontem nawierzchni zakładają regulację wysokościową istniejących studni kanalizacyjnych, zaworów wody, gazu, teletechnicznych wraz z demontażem istniejących żelbetowych zabezpieczeń itp.

4) Remontowana nawierzchnia ulic zostanie w sposób optymalny dopasowana do rzędnych istniejących zjazdów o utwardzonej nawierzchni.

5) Roboty wykończeniowe zawierają wykonanie poboczy z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 10 cm, o szer. ok. 30 cm nachylonych ze spadkiem 6 % w kierunku przyległego terenu.

W ramach remontu nawierzchni ulicy Wenecka na dz. nr 95,18 ; 94,17 ; 93,13 ; 91,15 , obr. 52 od ul. Czynu Społecznego do ul. Francuskiej w Sulejówku przewiduje się wykonanie nowej nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych (betonu asfaltowego) dla ruchu KR 1-2 4+4 cm z AC16W warstwa wiążąca, AC11S warstwa ścieralna o powierzchni ok. 1720,0 m² , długość odcinka ok. 430,0 mb. Nową nawierzchnię należy „dowiązać” do rzędnej wysokościowej już wykonanego wjazdu z ul. Czynu Społecznego oraz ul. Francuskiej wraz z poszerzeniami (łukami - do ustalenia z Zamawiającym na etapie robót).

1) Przewiduje się wykonanie nawierzchni bitumicznej o szerokości ok. 4 mb. Przy wykonywaniu nawierzchni tak należy wykonać spadki podłużne, aby odprowadzić wody opadowe z wykonanej nawierzchni bitumicznej, spadek poprzeczny daszkowy w miejscach gdzie nie występują rowy. Woda opadowa będzie spływać powierzchniowo w przyległe pobocze. W części ulicy gdzie występują rowy wykonawca uformuje nawierzchnię asfaltową z zachowaniem jednostronnego spadku poprzecznego o wartości 2,5% skierowanego w stronę rowu odwadniającego. Pobocze gruntowe/z kruszywa należy wyprofilować ze spadkiem poprzecznym 6,0% w kierunku rowu. Zmiana przekroju z jednostronnego na daszkowy musi nastąpić w sposób płynny na odcinku przejściowym o długości minimum 15-20 metrów. Należy dokonać regulacji wszystkich urządzeń infrastruktury technicznej i zdemontować istniejące zabezpieczenia żelbetowe. Roboty wykończeniowe zawierają wykonanie pobocza, dwustronnego z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 10 cm, o szer. ok. 30 cm nachylonych ze spadkiem 6 % w kierunku przyległego terenu z wcześniejszym przygotowaniem podłoża, zebranie nadmiaru terenu. Poszerzenia asfaltu na łukach ulic Czynu Społecznego i ul. Francuskiej. Docelowe ustalenia rodzaju spadków nawierzchni zostaną ustalone przed przystąpieniem do prac.

2) Przewiduje się konieczność wykonania robót przygotowawczych, w tym robót pomiarowych. Istniejącą nawierzchnię tłuczniovą o powierzchni ok. 1300 m² należy przeprofilować, doziarnić, zagęścić oraz nadać odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne w celu odprowadzenia powierzchniowo wód opadowych. Przed wykonaniem nawierzchni bitumicznej należy skropić podbudowę z kruszywa emulsją, a później oczyścić i skropić wykonaną warstwę wiążącą. Demontaż nawierzchni z płyt drogowych: Na długości ok. 115 m Wykonawca dokona demontażu istniejącej nawierzchni z płyt żelbetowych typu MON. Płyty należy zdemontować z zachowaniem należytej staranności, oczyścić, załadować, a następnie płyty nie uszkodzone przetransportować na wskazany przez Zamawiającego plac składowy zlokalizowany w odległości do 3 km od placu budowy i ułożyć w stosy. Płyty uszkodzone należy zutylizować.

3) Przewidywane prace związane z remontem nawierzchni zakładają regulację wysokościową istniejących studni kanalizacyjnych, zaworów wody, gazu, teletechnicznych wraz z demontażem istniejących żelbetowych zabezpieczeń itp.

4) Remontowana nawierzchnia ulic zostanie w sposób optymalny dopasowana do rzędnych istniejących zjazdów o utwardzonej nawierzchni.

5) Roboty wykończeniowe zawierają wykonanie poboczy z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 10 cm, o szer. ok. 30 cm nachylonych ze spadkiem 6 % w kierunku przyległego terenu.

6) Wykonać konstrukcje nawierzchni na odcinku od Czynu Społecznego na północ na dł ok 150mb i szerokości 4,5m, w tym:

a) podbudowa z kruszywa dolomitowego łamanego stabilizowanego mechanicznie C90/3 o frakcji 0-31,5 o grubości po zagęszczeniu 10 cm,

b) podbudowa z kruszywa betonowego (bez zanieczyszczeń, dopuszczone do zastosowania w drogownictwie) lub z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie C90/3 frakcji 0-31,5 – grubość po zagęszczeniu 15 cm,

wysokość odtwarzanej nawierzchni musi być dostosowana do przyległego terenu.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233141-9 - Roboty w zakresie konserwacji dróg

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

14212200-2 - Kruszywo

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans „Ceny” i kryterium „Okres gwarancji”.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: jakość, w tym do parametry techniczne, właściwości estetyczne i funkcjonalne takie jak dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 3 – „Wykonanie nakładki asfaltowej na ulicy Świętojańskiej (odc. Wspólna – Paderewskiego”.
W ramach remontu nawierzchni ulicy Świętojańska dz. nr 54/1 obr. 37, od ul. Paderewskiego do ul. Wspólna w Sulejówku przewiduje się wykonanie, nowej nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych (betonu asfaltowego) dla ruchu KR 1-2 4+4 cm z AC16W warstwa wiążąca, AC11S warstwa ścieralna o powierzchni ok. 1003,2 m², długość odcinka ok. 240 mb. Nową nawierzchnię należy „dowiązać” do rzędnej wysokościowej już wykonanego wjazdu z ul. Paderewskiego oraz ulicą Wspólną. Profilowania i zagęszczenia podbudowy odcinka Paderewskiego działka nr. 46/14 tj: 165 m x 4,8 m, korytowanie i doziarnienie działki nr. 46/14 ul. Wspólna tj: 75 mb x 4,8 m, regulowanie włączów kanalizacyjnych , regulacje zasobów wodnych , ścinka i uzupełnienie poboczy.

1) Przewiduje się wykonanie nawierzchni bitumicznej o szerokości ok. 4,18 mb. Przy wykonywaniu nawierzchni tak należy wykonać spadki podłużne, aby odprowadzić wody opadowe z wykonanej nawierzchni bitumicznej, spadek poprzeczny daszkowy. Wody opadowe będą spływać powierzchniowo w przyległe pobocze. Należy dokonać regulacji wszystkich urządzeń infrastruktury technicznej. Roboty wykończeniowe zawierają wykonanie pobocza, dwustronnego z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 10 cm, o szer. ok. 30 cm nachylonych ze spadkiem 6 % w kierunku przyległego terenu z wcześniejszym przygotowaniem podłoża, zebranie nadmiaru terenu. Poszerzenia asfaltu na łukach ulic Paderewskiego i ul. Wspólna. Docelowe ustalenia rodzaju spadków nawierzchni zostaną ustalone przed przystąpieniem do prac.

2) Przewiduje się konieczność wykonania robót przygotowawczych, w tym robót pomiarowych. Istniejącą nawierzchnię tłuczniovą o powierzchni ok. 1003,2 m² należy przeprofilować, doziarnić, zagęścić oraz nadać odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne w celu odprowadzenia powierzchniowo wód opadowych. Przed wykonaniem nawierzchni bitumicznej należy skropić podbudowę z kruszywa emulsją, a później oczyścić i skropić wykonaną warstwę wiążącą.

- 3) Przewidywane prace związane z remontem nawierzchni zakładają regulację wysokościową istniejących studni kanalizacyjnych, zaworów wody, gazu, teletechnicznych wraz z demontażem istniejących żelbetowych zabezpieczeń itp.
- 4) Remontowana nawierzchnia ulic zostanie w sposób optymalny dopasowana do rzędnych istniejących zjazdów o utwardzonej nawierzchni.
- 5) Roboty wykończeniowe zawierają wykonanie poboczy z kruszywa łamanego 0/31,5 gr. 10 cm, o szer. ok. 30 cm nachylonych ze spadkiem 6 % w kierunku przyległego terenu.
- 6) Wykonanie oraz wprowadzenie nowej organizacji Ruchu zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.

UWAGA:

Zamawiający informuje, iż podpisanie umowy w sprawie zamówienia publicznego uwarunkowane jest wpłatami mieszkańców na poziomie wymaganym zgodnie z inicjatywą lokalną (zadanie nr 3).

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233141-9 - Roboty w zakresie konserwacji dróg

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

14212200-2 - Kruszywo

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans „Ceny” i kryterium „Okres gwarancji”.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: jakość, w tym do parametry techniczne, właściwości estetyczne i funkcjonalne takie jak dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit a

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit b

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit c

Art. 109 ust. 1 pkt 3

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 7.2. lit. a) SWZ.

2. Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 7.2. lit. b) SWZ.

3. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, o którym mowa w pkt. 7.2. lit. c) SWZ, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia:

Zadanie nr 1 – 80.000,00 zł

Zadanie nr 2 – 150.000,00 zł

Zadanie nr 3 – 60.000,00 zł

4. Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa, w pkt. 7.2. lit. d) SWZ, jeżeli wykaże,

a) że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub remoncie drogi utwardzonej (nawierzchnia bitumiczna lub kostka betonowa lub kostka kamienna) o wartości nie mniejszej niż:

Zadanie nr 1 – 100.000,00 zł brutto każda

Zadanie nr 2 – 150.000,00 zł brutto każda

Zadanie nr 3 – 100.000,00 zł brutto każda

UWAGA: Pod pojęciem „dwie roboty” należy rozumieć „dwie umowy”.

b) dysponuje następującymi urządzeniami technicznymi w celu wykonania zamówienia publicznego (zadania nr 1-3):

- skrapiaarką – 1 szt.,
- sprężarką – 1 szt.,
- zagęszczarką wibracyjno – płytową – 1 szt.,
- piłą mechaniczną do cięcia nawierzchni bitumicznej – 1 szt.,
- walcem stalowy wibracyjnym 8-10 Mg – 2 szt.,
- rozścielaczem do masy – 2 szt.,
- rozścielaczem do masy (mały do wykonywania ścieżek rowerowych) – 1 szt.,
- koparko-ladowarka lub inny sprzęt budowlany konieczny do dowiezienia masy – 1 szt.,
- samochodami samowyładowczymi – 5 szt.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1) zaświadczenia

właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

2) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4) ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

4) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5) ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym

wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego (zadanie nr 1-3), 2) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz, których roboty budowlane zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz, którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (zadanie nr 1-3), 3) wykaz urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami (zadanie nr 1-3).

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Nie dotyczy.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 1), 2) i 4) art. 109 ust. 1 pkt. 2) lit. a) i b) oraz art. 109 ust. 1 pkt. 3) ustawy Pzp - składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

2) zaświadczenia, o którym mowa ust. 9.5. pkt. 1), zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w ust. 9.5. pkt. 2), lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w ust. 9.5. pkt. 3) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Zadanie nr 1 – 1.600,00 zł (słownie: tysiąc sześćset złotych),

Zadanie nr 2 – 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych),

Zadanie nr 3 – 1.200,00 zł (słownie: tysiąc dwieście złotych).

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.

2. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/ spółki cywilne):

1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

2) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo / upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane (kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie należy załączyć do oferty.

3) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

4) Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy Zamawiający może żądać w wyznaczonym terminie złożenia umowy

regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich wykonawców, przy czym termin, na jaki została zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia

5) Wykonawców obowiązują postanowienia pkt. pkt. 9.3. „Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia” w sprawie dokumentów wymaganych w przypadku składania oferty wspólnej.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w załączniku nr 8A i B do SWZ.
2. W przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę wymaganych uzgodnień, decyzji w terminie umownym z przyczyn niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez Wykonawcę należytej staranności, Strony mogą przedłużyć termin realizacji Umowy z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy pozostaje bez zmian.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zakresu rzeczowego umowy spowodowaną rezygnacją Zamawiającego z części Zamówienia lub sposobu wykonania Przedmiotu Umowy spowodowane działaniem siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w terminie lub w zgodzie z Umową, lub innymi względami niezależnymi od Wykonawcy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu umowy zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 3 lit. a-c ustawy Pzp.
- 20.5. Terminy realizacji Przedmiotu Umowy mogą ulec zmianie w przypadku:
 - 1) zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia;
 - 2) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;
 - 3) przedłużenia terminów uzgodnień i opiniowania wniosków przez właściwe organy bez winy Wykonawcy; a także w przypadku konieczności wprowadzenia zmian do Przedmiotu Umowy, na skutek wydanych decyzji lub wymogu nałożonego przez organ administracji publicznej uzyskania decyzji lub uzgodnienia pod warunkiem wprowadzenia określonej modyfikacji Przedmiotu Umowy;
 - 4) przerwania realizacji prac budowlanych przez właściwe organy bądź prawomocnym wyrokiem sądu, bez winy Wykonawcy;
 - 5) działania siły wyższej mające bezpośredni wpływ na termin wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 6) wykonania robót zamiennych niemożliwych do przewidzenia w momencie podpisywania niniejszej Umowy, w wyniku których konieczne będzie wydłużenie realizacji robót, przy zachowaniu niezmiennego wynagrodzenia umownego;
 - 7) wystąpienia okoliczności, w tym nieprzewidywalnych warunków atmosferycznych (przez które należy rozumieć jakiegokolwiek działanie sił natury, którego nie dało się przewidzieć lub takie, że od doświadczanego Wykonawcy nie można było w sposób rozsądny oczekiwać zastosowania przeciw nim wystarczających środków ostrożności).

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-08-19 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę za pomocą Platformy e-Zamówienia.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-08-19 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-09-17

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Nie dotyczy.