Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego w Głogowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Głogowski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647216

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sikorskiego 21

1.5.2.) Miejscowość: Głogów

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-200

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.7.) Numer telefonu: (76) 72-82-816

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rz@powiat.glogow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiat.glogow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/powiat.glogow

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego w Głogowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-15e2abc4-cbbe-4ea7-bd57-62a86e8bb1b6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00370090

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00049210/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego w Głogowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego w Głogowie” w ramach FEDS 2021-2027,

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00264223

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZ.272.15.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 7305550,50 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatowego w Głogowie.
Zakres prac:
- przebudowa ścian zewnętrznych;
- wymiana pokrycia dachowego;
- wzmocnienie krokwi pod panele fotowoltaiczne;
- renowacja cegły;
- renowacja kominów;
- renowacja elementów kamiennych na elewacjach;
- renowacja ceglanych obramień okien;
- wymiana stolarki okiennej piwnic i poddasza oraz drzwi zewnętrznych za wyjątkiem głównych drzwi wejściowych;
- wykonanie nowych rynien i rur spustowych z tytancynku;
- likwidacja starych opasek z płyt betonowych;
- wymiana osadników deszczowych z podłączeniem do istniejących kanalizacji deszczowej;
- remont schodów zewnętrznych bocznych;
- montaż ogrodzenia pomp ciepła;
- wykonanie instalacji odgromowej;
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej;
- wykonanie zasilania pomp ciepła i centrali wentylacyjnej – przekłucie na wysokości gruntu;
- docieplenie ścian wewnętrznych poddasza i stropu korytarza;
- docieplenie dachu od wewnątrz oraz stropu nad ostatnią kondygnacją skrzydeł bocznych;
- wykonanie konstrukcji wsporczej pod centralę wentylacyjną;
- obudowanie kanałów wentylacji mechanicznej;
- docieplenie ścian wewnętrznych poddasza i stropu korytarza;
- docieplenie dachu od wewnątrz oraz stropu nad ostatnią kondygnacją skrzydeł bocznych;
- modernizacja oświetlenia wewnętrznego;
- modernizacja oświetlenia dróg ewakuacyjnych – wewnątrz budynku;
- wykonanie instalacji sanitarnej co i wentylacji – wewnątrz budynku;
- wymiana instalacji elektrycznej gniazd wtykowych;

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, w skład której wchodzą m.in. pozwolenie na budowę, projekt architektoniczno – budowlany, projekt techniczny, projekt wykonawczy, STWiORB oraz przedmiary robót, które są załącznikami do niniejszej SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45261410-1 - Izolowanie dachu

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45442100-8 - Roboty malarskie

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261320-3 - Kładzenie rynien

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

44621100-0 - Grzejniki

44621000-9 - Grzejniki i kotły grzewcze

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331211-8 - Instalowanie wentylacji zewnętrznej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 10024539,23 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 12379992,61 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 11491773,59 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SOBOTA Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 693-210-39-77

7.3.3) Ulica: Elektryczna 7a

7.3.4) Miejscowość: Głogów

7.3.5) Kod pocztowy: 67-200

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 11491773,59 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-08-31