

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej w ramach programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jastarnia**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 191675480**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** Portowa 24**1.5.2.) Miejscowość:** Jastarnia**1.5.3.) Kod pocztowy:** 84-140**1.5.4.) Województwo:** pomorskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL634 - Gdański**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** referatrozwoju@jastarnia.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.jastarnia.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1321681>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Opracowanie dokumentacji projektowej w ramach programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c97c09b2-739d-4261-ac2d-97deec37d7d3**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00369684**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-30**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00273284**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

4.1.) Numer referencyjny: RR.271.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 569105,70 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na potrzeby budowy budynku garażowo-magazynowego zlokalizowanego na działkach nr 72/65, 65/11, 65/8 obręb Jastarnia 23, wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę. Przewiduje się realizację budynku garażowego, jednokondygnacyjnego o konstrukcji stalowej, ze ścianami z płyt warstwowych, o wymiarach ok. 15 m długości, ok. 10 m szerokości, wysokości do 9 m, z dachem dwuspadowym. Budynek powinien uwzględniać częściową zabudowę antresoli magazynowej. W obiekcie należy przewidzieć wykonanie sanitariatu (WC) oraz pomieszczenia socjalno-biurowego. Przewiduje się dla projektowanego budynku zasilanie elektroenergetyczne oraz energią ciepłą i przyłączy teletechniczne z istniejących instalacji w budynku remizy OSP. Zakłada się budowę nowych przyłączy wodociągowego i kanalizacji sanitarnej. W ramach prac projektowych należy opracować projekt rozbiórki pozostałości rampy remontowej. Zabezpieczenie p.powodziowe budynku może wymagać wykonania sztucznego nasypu (terpy) pod projektowanym budynkiem. Na terenie nieruchomości znajduje się dwukondygnacyjny budynek remizy OSP oraz pozostałości rampy najazdowej, drogi wewnętrzne, place manewrowe. Teren inwestycji znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej oraz obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego. Dla terenu inwestycji brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 200000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania polegającego na przebudowie i modernizacji istniejącego budynku magazynowego zlokalizowanego na działce nr 3/2 obręb Jastarnia 04, wraz z przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.

Budynek magazynowy jednokondygnacyjny, murowany, o długości ok. 29 m, szerokości ok. 11 m, wysokości ok. 4,7 m z zewnętrzną rampą i poziomem posadzki ok. 0,9 m n.p.t. Do budynku od strony zachodniej przylega lokal mieszkalny, a od strony wschodniej budynek magazynowy adaptowany na cele mieszkalne. Na terenie działki nr 3/2 znajdują się także trzy budynki z socjalnymi lokalami mieszkalnymi. Działka posiada zjazd na drogę publiczną, przyłącza elektroenergetyczne, gazowe, wodociągowe i kanalizacji sanitarnej.

Teren inwestycji znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego. Dla terenu inwestycji obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 3MN,MW,U objętym ustaleniami m.p.z.p. przyjętego uchwałą nr XLVI/360/2014 Rady Miasta Jastarnia z dnia 24.02.2014 r. w sprawie się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Jastarni – pasa przykolejowego w rejonie wczasów PKP.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 300000,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na potrzeby przystosowaniu wybranych budynków gminnych do pełnienia funkcji punktów ewakuacji ludności. Zakres projektowy obejmuje przebudowę wewnętrznych instalacji elektrycznych w budynkach w sposób umożliwiający bezpieczne zasilenie obiektów z mobilnych agregatów w sytuacji utraty zasilania z zewnętrznej sieci elektroenergetycznej. Budynkami objętymi projektowaniem są: Stacja Turystyczna przy ul. gen. Józefa Hallera 1A w Kuźnicy; Szkoła Podstawowa przy ul. Mariana Stelmaszczyka 4 w Jastarni; budynek usług społecznych przy ul. Sosnowej 3 w Juracie; Urząd Miejski przy ul. Portowej 24 w Jastarni. Celem przedsięwzięcia jest umożliwienie awaryjnego zasilania energetycznego obiektów poprzez odłączenie od zewnętrznej sieci elektroenergetycznej, przyłączenie do posiadanych przez Zamawiającego mobilnych agregatów prądotwórczych, opracowanie instrukcji ruchowych obsługi zaprojektowanych układów, opracowanie wytycznych wyłączania obwodów elektrycznych dla ograniczenia wewnętrznego zapotrzebowania energetycznego w obiektach.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 200000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 243540,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 243540,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 243540,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MP-Projekt Mirosław Potrykus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5871530502

7.3.4) Miejscowość: Gnieźdźewo

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 243540,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-10

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 227550,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 227550,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 227550,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MP-Projekt Mirosław Potrykus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5871530502

7.3.4) Miejscowość: Gnieźdźewo

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 227550,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-10

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 215250,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 215250,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 215250,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MP-Projekt Mirosław Potrykus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5871530502

7.3.4) Miejscowość: Gnieźdźewo

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 215250,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-08-30