

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa kanalizacji ściekowej w IV Oddziale Żłobków Miejskich przy ul. Kozielskiej 71 w Gliwicach.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ŻŁOBKI MIEJSKIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276709776

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kozielska 71

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-121

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zm.gliwice.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zlobki.gliwice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ea4252c2-448c-47d7-91ab-d10f385e850a>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

żłobki miejskie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa kanalizacji ściekowej w IV Oddziale Żłobków Miejskich przy ul. Kozielskiej 71 w Gliwicach.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ea4252c2-448c-47d7-91ab-d10f385e850a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00369485

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00025076/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wykonanie robót budowlanych wielobranżowych w Oddziałach Żłobków Miejskich w Gliwicach - zamówienie w częściach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00256113

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZM.271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z przebudową zewnętrznej sieci kanalizacyjnej sanitarnej oraz przebudowa kanalizacji wewnętrznej pod posadzkowej oraz kanalizacji wewnętrznej naściennej wraz z pracami towarzyszącymi na terenie placówki oraz w piwnicy budynku - IV Oddział Żłobków Miejskich w Gliwicach przy ul. Kozielskiej 71.

Planowane prace projektowe obejmują:

- a) przebudowę istniejącego przykanalika kanalizacji sanitarnej KS02-B2. Obejmująca: wymianę rur kanalizacyjnych, profilowanie spadku kanału bez zmiany trasy kanalizacji,
 - b) wyłączenie z eksploatacji drugiego istniejącego przykanalika kanalizacji sanitarnej KS01-B1 z tym że przykanalik pozostanie zabudowany, ale przebudowywana instalacja kanalizacji podposadzkowej nie zostanie do niego podłączona,
 - c) przebudowa całości instalacji podposadzkowej kanalizacji sanitarnej w piwnicy budynku, obejmująca ponadto:
 - zabudowanie rewizji na istniejących pionach kanalizacji sanitarnej i wykonanie przejścia typu traper (żeliwo-PVC) przy połączeniach do istniejących pionów żeliwnych,
 - zabudowanie projektowanych wpustów podłogowych z zamknięciem antyzapachowym mechanicznym i wodnym np. typu HL310Prblue firmy Hutterer&Lechner
 - podłączenie istniejących pralek oraz wanny i brudownika z zasyfonowaniem oraz i innych urządzeń sanitarnych,
 - zabudowanie wpustu żeliwnego wraz ze studnią schładzającą w pomieszczeniu węzła ciepła - Rozdzielni PEC (0.1.6).
 - przebudowa istniejącej kanalizacji podwieszanej w pomieszczeniu Suszarni (0.2.1) polegająca na odłączeniu od pionu PK05 i włączenie bezpośrednio do instalacji podposadzkowej oraz przebudowa instalacji kanalizacyjnej naściennej
- Roboty należy prowadzić zgodnie z dokumentacją projektową, wydanymi decyzjami, uzgodnieniami, przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej.

Placówka jest czynnym obiektem żłobkowym – Wykonawca winien prowadzić roboty w taki sposób, aby była zachowana nieprzerwana praca placówki.

Uwaga: ewentualne całkowite wyłączenie z użytkowania sieci kanalizacyjnej (odłączenie odbiorników sanitarnych) może nastąpić wyłącznie w okresie od dnia 25.07.2026 r. do dnia 06.08.2026 r.

2) Wykonawca, dodatkowo, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia i w ramach zaoferowanej ceny:

- opracuje projekt organizacji robót z planem BIOZ i przedstawi go zamawiającemu do uzgodnienia,
- pokryje koszty zużycia wody, energii elektrycznej, w wysokości ryczałtowej 500 złotych brutto,
- na bieżąco będzie utrzymywał porządek i wykonywał prace porządkowe, w tym utrzymywanie w czystości nawierzchni utwardzonych
- pokryje wszelkie koszty wymagane przez: urzędy, instytucje, właścicieli sieci uzbrojenia terenu, zleci i pokryje koszty nadzoru właścicieli uzbrojenia terenu
- wykona na swój koszt postanowienia pism uzgadniających, w tym pisma: Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Gliwice (PWIK),
- przeprowadzi wszelkie: próby, badania, odbiory urzędowe przewidziane przepisami, decyzjami, pismami,
- prześle: dokumentację powykonawczą, wszelkie atesty na materiały i urządzenia, - wykona pomiary geodezyjne dla realizacji robót oraz powykonawcze pomiary geodezyjne z naniesieniem wyników pomiarów do miejskich zasobów geodezyjnych,
- wykona ogrodzenie tymczasowe terenu robót, zapewni całodobowe zabezpieczenie terenu robót,
- zabezpieczy wykopy, postawi tymczasowe kładki dla pieszych,
- będzie prowadził roboty budowlane z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich, a ewentualne szkody wynikłe w trakcie prowadzenia robót budowlanych Wykonawca usunie we własnym zakresie i na swój koszt,
- wykonawca zapewni bezkolizyjny i nieprzerwany dojazd do placówki
- wykonawca opracuje dokumentację fotograficzną przy przekazaniu placu budowy;
- wykonawca wykona kontrole wizyjną przebudowanej sieci i instalacji kanalizacji sanitarnej

3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących opracowaniach:

- przedmiar robót - ZAŁĄCZNIK Nr 12 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
- dokumentacja projektowa - ZAŁĄCZNIK Nr 13 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Przedstawione w w/w dokumentach wskazania na urządzenia techniczne i materiały należy traktować jako odniesienie do oczekiwanych przez zamawiającego parametrów technicznych i użytecznych oraz przykładowe ze względu na zasady

ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a zwłaszcza art. 99 do 103. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, jednocześnie nie gorsze od opisanych w w/w dokumentach norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych dla osiągnięcia oczekiwanej funkcjonalności całego układu będącego przedmiotem zamówienia z zapewnieniem uzyskania wszelkich ewentualnie wymaganych uzgodnień, w tym zaakceptowania zmian materiałowych przez Zamawiającego. Zamawiający uzna certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę.

Wszystkie zaproponowane przez Wykonawcę urządzenia techniczne i materiały muszą posiadać parametry techniczne i funkcjonalne nie gorsze w stosunku do opisanych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią załącznik SWZ oraz posiadać stosowne dopuszczenia i atesty.

Wykonawca, który zaproponuje zastosowanie rozwiązań lub urządzeń równoważnych w stosunku do opisywanych w dokumentacji, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Jeżeli zaoferowane przez Wykonawcę rozwiązania równoważne wymagają wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub innych uzgodnień, Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia tych zmian oraz dokonania niezbędnych formalności we własnym zakresie i na własny koszt.

4. Wymagany okres gwarancji: min. 36 miesięcy, max. 60 miesięcy licząc od dnia końcowego odbioru robót, Wymagany okres rękojmi: min. 36 miesięcy, max. 60 miesięcy licząc od dnia końcowego odbioru robót. Zamawiający wymaga, aby zaoferowany okres gwarancji i rękojmi był taki sam.

5. Wykonawca winien przeprowadzić, przed złożeniem oferty, wizję lokalną miejsca robót objętego przedmiotem zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

6. Inne wymagania:

a) wykonawca stosuje do realizacji przedmiotu zamówienia tylko fabrycznie nowe materiały, urządzenia oraz wyposażenie,

b) przy przygotowaniu oferty i realizacji robót Wykonawca winien uwzględnić specyfikę pracy w czynnych obiektach użyteczności publicznej,

c) wykonywanie robót musi być tak prowadzone, aby była zapewniona ciągłość pracy placówki oraz najemców

d) Roboty mogą być wykonywane w dni robocze w godzinach od 7:00 do 16:30,

e) Wykonywanie prac w soboty oraz dni ustawowo wolne od pracy jest możliwe, jednak po uzgodnieniu przedziału czasowego z kierownikiem oddziału,

f) Prace uciążliwe (generujące wysoki poziom hałasu, np. kucie, wiercenie) mogą być prowadzone wyłącznie w godzinach 7:00 – 11:30 oraz 14:30 – 16:30,

g) Zamawiający udostępni Wykonawcy sanitariaty i pomieszczenie w piwnicy na zaplecze socjalne po uzgodnieniu szczegółów z kierownikiem oddziału,

h) Szczegółowe zasady korzystania z zaplecza zostaną określone w protokole przekazania terenu budowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 112089,38 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 112089,38 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 112089,38 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: D&G INSTAL WIŃSKI DARIUSZ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8451442394

7.3.3) Ulica: ul. Pszczyńska 116c/5

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 112089,38 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-30