

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę z uwzględnieniem ujęcia, uzdatniania oraz przesyłu wody w MOF Parczew

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 030094147

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Piwonia 73

1.5.2.) Miejscowość: Parczew

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-200

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@zukparczew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zukparczew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-037dd8a7-a197-4187-a045-d36033a29b41>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę z uwzględnieniem ujęcia, uzdatniania oraz przesyłu wody w MOF Parczew

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-037dd8a7-a197-4187-a045-d36033a29b41

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00369031

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00211696/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę z uwzględnieniem ujęcia, uzdatniania oraz przesyłu wody w MOF Parczew

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę z uwzględnieniem ujęcia, uzdatniania oraz przesyłu wody w MOF Parczew” w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, Priorytet: Ochrona zasobów środowiska i klimatu
Działanie: Zrównoważona gospodarka wodno-ściekowa w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00211722

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DUK/1/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

część 1 zamówienia – „Przebudowa sieci wodociągowej w Parczewie”.

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na rzecz Zamawiającego robót budowlanych obejmujących przebudowę sieci wodociągowej w ulicy Wodociągowej i Lubartowskiej w Parczewie. Wykonanie przebudowy sieci wodociągowej wzdłuż ulicy Wodociągowej będzie polegało na wymianie istniejącego wodociągu o średnicy 400 mm na nowy z tworzyw sztucznych PE RC SDR11 PN16 355x32,2 mm. Wodociąg układany będzie po trasie istniejącej sieci metodą wykopu otwartego. Przejście pod ulicą Lubartowską zostanie wykonane poprzez wymianę istniejącego wodociągu w istniejącej rurze ochronnej o średnicy 400mm. Rura ochronna pod jezdnią pozostaje bez zmian. Nowy rurociąg z rur PE RC SDR11 PN16 315x28,6mm. Wodociąg układany będzie po trasie istniejącego wodociągu.

Wykonanie przebudowy wzdłuż ulicy Lubartowskiej polegało będzie na wymianie istniejącego wodociągu o średnicy 300mm na nowy z tworzyw sztucznych PE RC SDR11 PN1G 315x28,6mm. Wodociąg układany będzie w części po trasie istniejącego wodociągu. Teren, na którym będą prowadzone roboty budowlane jest częściowo zabudowany (budownictwo usługowe i mieszkalne). W związku z powyższym celem ograniczenia ingerencji w istniejące zagospodarowanie terenu roboty będą wykonywane w większości metodą bezwykopową za pomocą horyzontalnych przewiertów sterowanych. Przejście pod powierzchniami wodami płynącymi rzeki Piwonia wykonane zostaną za pomocą dwóch równoległych przejść pod dnem rzeki Piwonia. Dwa równoległe rurociągi PE RC SDR11 PN16 315x28,6mm w rurach ochronnych zamontowane zostaną za pomocą horyzontalnych przewiertów sterowanych.

2) wykonanie obsługi geodezyjnej;

3) wykonanie dokumentacji powykonawczej zawierającej: protokoły prób końcowych i robót zanikowych, inwentaryzację powykonawczą – przyjętą we właściwym ośrodku geodezyjnym, projekt budowlany z naniesionymi zmianami;

4) uzyskanie w imieniu zamawiającego nieprawomocnego pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy;

5) Zapoznanie się z terenem realizacji prac, dróg dojazdowych i pozyska dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i do wyceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń z tytułu niedoszacowania, pominięcia lub braku rozpoznania zakresu przedmiotu Zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

71330000-0 - Różne usługi inżynierskie

45000000-7 - Roboty budowlane

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231110-9 - Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

45111240-2 - Roboty w zakresie odwadniania gruntu

45232100-3 - Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

4.5.5.) Wartość części: 1427048,25 PLN**Część 2****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

część 2 zamówienia – „Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Wodociągowej w Parczewie”.

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na rzecz Zamawiającego robót budowlanych obejmujących budowę i przebudowę Stacji Uzdatniania Wody m.in. wymiana rurociągów technologicznych zewnętrznych, budowa zbiornika wyrównawczego, instalacja technologiczna, remont studni, roboty zewnętrzne, budynek agregatarni, budynek stacji uzdatniania wody.

7) wykonanie obsługi geodezyjnej;

8) Wykonanie dokumentacji powykonawczej zawierającej: protokoły prób końcowych i robót zanikowych, inwentaryzację powykonawczą – przyjętą we właściwym ośrodku geodezyjnym, projekt budowlany z naniesionymi zmianami;

9) uzyskanie w imieniu zamawiającego nieprawomocnego pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy;

10) Zapoznanie się z terenem realizacji prac, dróg dojazdowych i pozyska dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i do wyceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń z tytułu niedoszacowania, pominięcia lub braku rozpoznania zakresu przedmiotu Zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45232421-9 - Roboty w zakresie oczyszczania ścieków**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45000000-7 - Roboty budowlane

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.5.5.) Wartość części: 3983638,90 PLN**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1497422,95 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2099289,60 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1497422,95 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wodociągi Wiejskie Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7181669985

7.3.3) Ulica: Akademicka 18

7.3.4) Miejscowość: Łomża

7.3.5) Kod pocztowy: 18-402

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonania przewiertów sterowanych

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1497422,95 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający, po dokonaniu analizy możliwości finansowych, stwierdził brak możliwości zwiększenia środków finansowych do wysokości ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6432112,80 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8577777,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie