

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa świetlicy wiejskiej na potrzeby mieszkańców Radgoszcz, Aleksandrowo**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Troszyn

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550667942

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Juliusza Słowackiego

1.5.2.) Miejscowość: Troszyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-405

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.5.7.) Numer telefonu: 29 767 1-0 53

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@troszyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.troszyn.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/troszyn>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa świetlicy wiejskiej na potrzeby mieszkańców Radgoszcz, Aleksandrowo

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-68dd0451-fff1-4a4d-8b6b-346ae7b87fd6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00368632

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00062778/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Budowa świetlicy wiejskiej na potrzeby mieszkańców Radgoszcz, Aleksandrowo

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00297085

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: UG.271.04.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 383876,96 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja kolejnego etapu zadania pn. Budowa świetlicy wiejskiej na potrzeby mieszkańców Radgoszcz, Aleksandrowo usytuowanej na działce nr ew. 567/1 położonej w obrębie Radgoszcz, gm. Troszyn. Budynek w stanie surowym zamkniętym o pow. 169,5 m², konstrukcji murowanej, pokryty blachodachówką stanowi podstawę dla robót wykończeniowych stanu surowego zamkniętego budynku świetlicy wiejskiej. Zadanie obejmuje roboty budowlane i wykończeniowe, sanitarne i elektryczne uwzględniające swym zakresem roboty budowlane oraz dostawę i montaż materiałów i instalacji z podziałem na zadania tj.:

Zadanie 1. Budowa świetlicy wiejskiej na potrzeby mieszkańców Radgoszcz, Aleksandrowo - Etap III obejmujące roboty elektryczne, w tym wykonanie instalacji elektrycznej całego budynku, ułożenie kabli, przewodów, montaż rozdzielni, wykonanie instalacji odgromowej, uziomów, przewodów wyrównawczych montaż opraw oświetleniowych, montaż gniazd i włączników, montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu, prace towarzyszące, badania i pomiary instalacji oraz roboty sanitarne, w tym wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej, przyłącze i montaż zbiornika na nieczystości ciekłe, montaż szafki z rozdzielaczami, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, montaż grzejników, prace towarzyszące, próby szczelności instalacji.

Zadanie 2. Budowa świetlicy wiejskiej na potrzeby mieszkańców Radgoszcz, Aleksandrowo - Etap IV obejmujące roboty budowlane, w tym wykonanie ścianek działowych, montaż kominka z płaszczem wodnym, przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej – rozprowadzenie kanałów ciepłego powietrza do kominka, roboty tynkarskie, wykonanie posadzek, wykonanie ocieplenia stropu, wykonanie sufitu podwieszanego, roboty wykończeniowe, w tym wykonanie podłóg gresowych, wykonanie okładzin z płytek glazurowanych, cokołów, montaż parapetów wewnętrznych, roboty malarskie, obudowa kominka, montaż stolarki drzwiowej wewnętrzne, dostawa i montaż wyposażenia toalet tj. misy ustępowej dla osób niepełnosprawnych, postumentu, baterii umywalkowych, luster, itp., wykonanie elewacji, tarasu, schodów i pochylni.

Szczegółowy zakres robót oraz warunki ich realizacji określają:

- 1) Dokumentacja projektowa - Załącznik nr 9 do SWZ
- 2) Specyfikacja techniczna odbioru i wykonania robót budowlanych - Załącznik nr 10 do SWZ
- 3) Przedmiary robót, które mają charakter poglądowy i mogą stanowić materiał pomocniczy do sporządzenia kalkulacji ceny przez Wykonawcę - Załącznik nr 11 do SWZ
- 4) Projektowane postanowienia umowy - Załącznik nr 8 do SWZ

UWAGA: Zamawiający informuje, że uwzględnione w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 9 do SWZ roboty budowlane do stanu surowego zamkniętego zostały wykonane w ramach Etapu I oraz Etapu II, w związku z czym nie należy ich uwzględniać w cenie oferty.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 439777,77 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 880879,26 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 439777,77 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRESTIŻ-INSTAL Hubert Szablak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7571482705

7.3.4) Miejscowość: Perzanowo

7.3.5) Kod pocztowy: 06-232

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 439777,77 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy