

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Odnowa terenów publicznych na terenie trzech gmin Jedliny-Zdroju, Głuszycy, Walimia - odnowa Parku Południowego i Parku Zdrojowego w Jedlinie Zdroju

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jedlina-Zdrój

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718202

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Poznańska 2

1.5.2.) Miejsowość: Jedlina-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-330

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@jedlinazdroj.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.jedlinazdroj.eu>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://jedlinazdroj.ezamawiajacy.pl/pn/jedlinazdroj/demand/294909/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Odnowa terenów publicznych na terenie trzech gmin Jedliny-Zdroju, Głuszycy, Walimia - odnowa Parku Południowego i Parku Zdrojowego w Jedlinie Zdroju

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b2933117-05bb-4b5b-a8da-0d9076d3d42f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00368469

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00074537/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Odnowa terenów publicznych na terenie trzech gmin Jedliny-Zdroju, Głuszycy, Walimia"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt realizowany jest w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, priorytet nr 6 „Fundusze Europejskie bliżej mieszkańców Dolnego Śląska, działanie nr 6.1 „Rozwój lokalny – strategia ZIT” oraz w ramach

umowy o dofinansowanie projektu pn. „Odnowa terenów publicznych na terenie trzech gmin Jedlina-Zdrój, Głuszycy i Walim” nr FEDS.06.01-IŻ.00-0034/25.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00272746

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GIM.271.7.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia: Odnowa terenów publicznych – Gmina Jedlina-Zdrój. Modernizacja oświetlenia użytkowego i wprowadzenie iluminacji świetlnych w Parku Południowym oraz odnowa Parku Południowego i Parku Zdrojowego w Jedlinie Zdroju w ramach projektu pn. „Odnowa terenów publicznych na terenie trzech gmin Jedliny-Zdroju, Głuszycy, Walimia”
Syntetyczne zestawienie robót:

A) Modernizacja terenów/ścieżek parkowych Parku Południowego i Parku Zdrojowego w Jedlinie-Zdroju.

1. Park południowy w Jedlinie-Zdroju

- a) Ciągi piesze – komunikacyjne w Parku Południowym
- b) Tablica informacyjna, regulamin parku i tabliczki z opisami drzew cennych przyrodniczo w Parku Południowym
- c) Mała architektura – drewniana letnia altana w Parku Południowym
- d) Mała architektura – ławki i kosze na odpady w Parku Południowym
- e) Mała architektura – ujęcie wody w Parku Południowym
- f) Mała architektura – metalowe płotki okalające rabaty kwietne w Parku Południowym
- g) Rabaty kwietne – w Parku Południowym
- h) Nasadzenia krzewów – w Parku Południowym
- i) Drewniany plac zabaw w otoczeniu drzew – w Parku Południowym
- j) Pruskie ogrodzenie – w Parku Południowym
- k) Połąć trawnikowa
- l) Mur kamienny

2. Park Zdrojowy w Jedlinie-Zdroju

- a) Ciągi piesze – komunikacyjne w Parku Zdrojowym
- b) Tablice drewniane dydaktyczne w Parku Zdrojowym
- c) Nasadzenia krzewów i traw ozdobnych w Parku Zdrojowym

B) Modernizacja oświetlenia użytkowego i wprowadzenie iluminacji świetlnych w Parku Południowym.

- 1. Budowa zasilania
- 2. Montaż iluminacji
- 3. Oprawy oświetleniowe
- 4. Szafki SZ1, SZ2

B) Wymogi dodatkowe

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z opinią konserwatorską W/N.5183.617.2025.PS z dnia 10.03.2025 r., uzgodnieniem branżowym wydanym przez WZWiK w Wałbrzychu znak pisma IR/GP/1116/609/2025 z dnia 10.03.2025 r., uzgodnieniem branżowym wydanym przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. z Wrocławia znak pisma PSGWR.ZMSW.763.45.145.PB.25 z dnia 10.03.2025 r. oraz uzgodnieniem branżowym wydanym przez TAURON Dystrybucja S.A. w Wałbrzychu znak pisma TD25-03-0117139-03 z dnia 10.03.2025 r.
- 2) Zaświadczeniem wydanym przez Starostę Wałbrzyskiego z dnia 12.03.2025 r. znak ZAB.6743.116.2025, nie wnoszącego sprzeciwu do zamiaru wykonania robót pt.: Modernizacja terenów/ścieżek parkowych Parku Południowego i Parku Zdrojowego w Jedlinie-Zdroju na dz. nr 44/12 i 3/2 obręb nr 0004 Jedlina-Zdrój.
- 3) Zaświadczeniem wydanym przez Starostę Wałbrzyskiego z dnia 27.05.2026 r. znak ZAB.6743.208.2026, nie wnoszącego

sprzeciwu do zamiaru wykonania robót pt.: Przebudowa istniejącej instalacji oświetlenia użytkowego Parku Południowego w Jedlinie-Zdroju wraz z rozbudową o elementy oświetlenia dekoracyjnego w ramach programu: „Odnowa terenów publicznych na terenie gmin: Jedlina-Zdrój, Głuszyca i Walim (dz. nr 44/12, 282/1, obr 0004 Jedlina-Zdrój).

Szczegółowy zakres zamówienia określa :

- 1) Umowa,
- 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami Zamawiającego do SWZ i zmianami SWZ,
- 3) Dokumentacja projektowa

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45233293-9 - Instalowanie mebli ulicznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2896941,81 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2896941,81 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2896941,81 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DAM-BUD Usługi Ogólnobudowlane Damian Wąchała

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8851610688

7.3.3) Ulica: Główna 98/1

7.3.4) Miejscowość: Ludwikowice Kłodzkie

7.3.5) Kod pocztowy: 57-450

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2896941,81 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 84 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy