

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Wykonanie zadaszania części magazynowych w ZUOK "Orli Staw"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** ZWIĄZEK KOMUNALNY GMIN "CZyste MIASTO, CZYSTA GMINA"
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 250810478
- 1.4.) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Plac Świętego Józefa 5
- 1.4.2.) Miejscowość:** Kalisz
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 62-800
- 1.4.4.) Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL416 - Kaliski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@orlistaw.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.czystemiasto.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - związki podmiotów, o których mowa w art. 4 pkt 1 lub 2 ustawy lub podmiotów, o których mowa w art. 4 pkt. 3 ustawy

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocids-148610-7b57eb53-b634-41ed-8536-3ce95ce4d052
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00368392
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2026-07-29

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00390193

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Wykonanie zadaszania części magazynowych w ZUOK "Orli Staw"

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia stanowią roboty budowlane polegające na realizacji inwestycji (zamówienia) pod nazwą: Wykonanie zadaszania części magazynowych w ZUOK "Orli Staw".

2. W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca będzie zobowiązany także do sporządzenia kompletnej dokumentacji powykonawczej i uzyskania dokumentów niezbędnych do użytkowania przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego. Całość prac prowadzona będzie na czynnym obiekcie. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób umożliwiający eksploatację ZUOK oraz zachowanie bezpieczeństwa pracowników ZUOK i osób przebywających na jego terenie w związku z jego działalnością.
3. Zamawiający informuje, iż posiada decyzję o pozwoleniu na budowę dla wykonania zadania części magazynowych w ZUOK "Orli Staw".
4. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich robót budowlanych niezbędnych, w świetle opisu przedmiotu zamówienia, wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, do wykonania inwestycji wskazanej w pkt. II.1.1 SWZ, w tym wykonanie wszelkich robót przygotowawczych oraz tymczasowych oraz uzyskanie dokumentów niezbędnych do użytkowania przedmiotu Umowy przez zamawiającego.
5. Opis przedmiotu zamówienia i opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru przedmiotu zamówienia określają:
- 1) dokumentacja projektowa składająca się z projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego – załącznik nr 1 do SWZ,
 - 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – załącznik nr 1 do SWZ,
 - 3) pozwolenie na budowę – załącznik nr 1 do SWZ,
 - 4) wyjaśnienia, jeżeli zostaną udzielone przez zamawiającego w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcom biorącym udział w postępowaniu oraz modyfikacje SWZ – jeżeli będą miały miejsce,
 - 5) Projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 2 do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262350-9 - Betonowanie bez zbrojenia

45262310-7 - Zbrojenie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-02

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2026-06-06

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zielona Góra Development Walczak&Pacyna Sp. J.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9730987638

4.3.4.) Miejscowość: Zielona Góra

4.3.5.) Kod pocztowy: 65-385

4.3.6.) Województwo: lubuskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 581790,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2026/BZP 00139375/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-05-28

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zaistnienie w okresie realizacji Umowy wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych (silny mróz, który spowodował przemarznięcie gruntu) co zostało odnotowane w Dzienniku budowy oraz potwierdzone przez Inspektora nadzoru i uniemożliwiło terminowe rozpoczęcie prac ziemnych a w efekcie wpłynęło na wydłużenie realizacji całego przedmiotu Umowy

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Przesunięcie terminu końcowego realizacji umowy do dnia 06.06.2026 r.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 581790,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy