

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

**„Blżej słońca – czysta energia dla obiektów administracyjnych i szkół ponadpodstawowych powiatu bieruńsko-
lędzkiego”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Powiat Bieruńsko-Lędzki

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255192

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Św. Kingi 1

1.4.2.) Miejscowość: Bieruń

1.4.3.) Kod pocztowy: 43-155

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.4.7.) Numer telefonu: 322269100

1.4.8.) Numer faksu: 322269000

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetarg@powiatbl.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiatbl.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6c150336-4eb7-4de0-bd64-7d8a14d6d25f

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00367499

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-07-29

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00387619

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Tak

3.4.) Nazwa projektu lub programu:

NR FESL.10.06-IZ.01-079B/23 W RAMACH PROGRAMU FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA ŚLĄSKIEGO 2021-2027, PRIORYTET FESL.10 „FUNDUSZE EUROPEJSKIE NA TRANSFORMACJĘ”, DZIAŁANIE FESL.10.06 „ROZWÓJ ENERGETYKI ROZPROSZONEJ OPARTEJ O ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII”.

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

„Bliżej słońca – czysta energia dla obiektów administracyjnych i szkół ponadpodstawowych powiatu bieruńsko-lędzińskiego”

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: „Bliżej słońca – czysta energia dla obiektów administracyjnych i szkół ponadpodstawowych powiatu bieruńsko-lędzińskiego” nr FESL.10.06-IZ.01-079B/23 w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Priorytet FESL.10 „Fundusze Europejskie na transformację”, Działanie FESL.10.06 „Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii”.

2. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na dostawie i montażu mikroinstalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii dla:

- a) Centrum Usług Społecznych w Łędzinach ul. Lędzińska 24a, 43-140 Łęziny,
- b) Liceum Ogólnokształcącego im. Powstańców Śląskich w Bieruniu ul. Licealna 17, 43-150 Bieruń,

c) Powiatowego Zarządu Dróg w Bieruniu ul. Warszawska 168, 43-150 Bieruń,

d) Powiatowego Zespołu Szkół w Bieruniu ul. Granitowa 130, 43-150 Bieruń,

e) Powiatowego Zespołu Szkół w Łędzinach ul. Pokoju 4, 43-140 Łęziny,

oraz przygotowaniem niezbędnej dokumentacji, wytyczeniem, przystosowaniem i wyposażeniem pomieszczeń pod lokalizację magazynów energii zgodnie z obowiązującymi warunkami instalowania magazynów energii, w szczególności przepisami przeciwpożarowymi, prawidłowym zawiadomieniem organów Państwowej Straży Pożarnej, a także zgłoszeniem do operatora sieci OSD instalacji fotowoltaicznych i magazynów energii do eksploatacji oraz ich uruchomieniem, a po uruchomieniu zapewni obsługę serwisową.

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac przygotowawczych dachu w zakresie niezbędnym do prawidłowego i trwałego montażu instalacji fotowoltaicznych.

4. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania pomieszczeń przeznaczonych do instalacji magazynów energii w sposób zapewniający prawidłowe i bezpieczne funkcjonowanie urządzeń.

3.9.) Główny kod CPV: 45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniwo słonecznych**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

09330000-1 - Energia słoneczna

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

09331100-9 - Kolektory słoneczne do produkcji ciepła

09332000-5 - Instalacje słoneczne

31430000-9 - Akumulatory elektryczne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-09

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2026-06-26

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Elmax Eco Energia sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6462953364

4.3.3.) Ulica: ul. Oświęcimska 83

4.3.4.) Miejscowość: Tychy

4.3.5.) Kod pocztowy: 43-100

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 2615000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00480001/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-07-09

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Wizja lokalna rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych wykazała, że pomieszczenia nie spełniają wymogów dotycz. lokalizacji magazynów energii. Zatem konieczne jest dokonanie zmiany pomieszczeń przeznaczonych na montaż magazynów energii, co wiąże się z wydłużeniem terminu realizacji umowy o okres wskazany przez Wykonawcę we wniosku z dnia 07.11.2025 r. Działania te zostały przewidziane w dokumentach zamówienia: na podstawie par. 15 ust. 2 pkt 8) projektowanych postanowień umownych zostały przewidziane zmiany dotyczące: "terminu realizacji zamówienia wskutek czynności (...) innych instytucji skutkujących zatrzymaniem realizacji prac, o ile nie zostały one wywołane z winy Wykonawcy (...)."

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

W wyniku zmiany nastąpiła zmiana projektu koncepcyjnego i zagospodarowania terenu w miejscach przewidzianych na montaż PV i magazynów energii.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0,00

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Na podstawie par. 15 ust. 2 pkt 8) będących podstawą zmian wskazaną w ramach Aneksu nr 1, tj.: opinią rzeczoznawcy - Wykonawca musiał dokonać zmiany koncepcyjnej usytuowania magazynów energii, co pociągało za sobą konieczność zgłoszenia robót budowlanych w trybie art. 29 ust. 1 pkt 40 Prawa budowlanego. Procedura przewidziana w ww. przepisie Prawa budowlanego umożliwia rozpoczęcie robót budowlanych dopiero po dokonaniu zgłoszenia (co nastąpiło 20.03.2026 r.) i uzyskaniu zaświadczenia o braku sprzeciwu Organu (co nastąpiło 31.03.2026 r.). Sytuacja ta jako przesłanka zmiany przewidziana w dokumentach zamówienia umożliwiła wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy do dnia 26.06.2026 r.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zakres zamówienia uległ zmianie w obszarze wskazanym w zgłoszeniu robót budowlanych, tj. miejsca usytuowania magazynów energii.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 2615000,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Nie dotyczy