

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Zieleniec Jabłoniowa" w ramach Budżetu Obywatelskiego 2022 - realizacja w formule "zaprojektuj i wybuduj"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gdański Zarząd Zieleni

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 9571194806

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Grunwaldzka 103A

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-244

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gzz-przetargi@gdansk.gda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://gzz.gda.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/gdanski-zarzad-zieleni>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

zarządzanie terenami zielonymi

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Zieleniec Jabłoniowa" w ramach Budżetu Obywatelskiego 2022 - realizacja w formule "zaprojektuj i wybuduj"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e5d16ba3-d610-44e4-81d3-efd37398f1bf

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00367268

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00078634/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Zagospodarowanie terenu ze ścieżkami, elementami małej architektury, nasadzeniami zieleni wraz z pielęgnacją

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00310091

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.17.IP.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Zieleniec Jabłoniowa” w ramach Budżetu Obywatelskiego 2022 – realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kompleksowej dokumentacji projektowej oraz realizacji robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenu na działce nr 75/10, 75/11 obr. 048.

W ramach zadania należy przewidzieć wykonanie:

- sporządzenia kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z pozyskaniem wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji koniecznych celem realizacji zadania inwestycyjnego,
- ścieżki mineralno-żwirowej z obrzeżem betonowym,
- kładki nad rowem,
- montażu ławek z oparciem - 2 szt.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45233293-9 - Instalowanie mebli ulicznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 255 pkt 3) ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne:

Przed otwarciem ofert Zamawiający poinformował, że na sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę 122 556,00 zł brutto.

W postępowaniu złożono pięć ofert:

1. PLANT-AKCJA Sp. z o.o. ul. Brzozowa 3A, 83-020 Cedry Małe

NIP: 5833462767 z ceną za wykonanie przedmiotu zamówienia: 206 025,00 zł,

2. Usługi Ogólnobudowlane Zdzisław Bronk Kamionka nr 109, 83-324 Brodnica Górna, NIP: 5891032517, z ceną za wykonanie przedmiotu zamówienia: 319 000,00 zł,

3. MITRON Przedsiębiorstwo Instalacyjno – Budowlane ul. Cegielnia 3, 83-400 Kościerzyna, NIP: 5911456782, z ceną za wykonanie przedmiotu zamówienia: 532 900,00 zł,

4. Rest Adam Marquardt ul. Władysława Jagiełły 4a/15, 44-194 Knurów

NIP: 9691425052, z ceną za wykonanie przedmiotu zamówienia: 261 678,81 zł,

5. FB-JELCZ Sp. z o.o. ul. Polna 45, 80-209 Chwaszczyno, NIP: 5892021817, z ceną za wykonanie przedmiotu zamówienia: 268 312,20 zł.

Po otwarciu ofert Zamawiający stwierdził, że cena najtańszej oferty wynosi 206 025,00 zł brutto i przekracza kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

W związku z powyższym zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania określona w art. 255 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych. W konsekwencji Zamawiający unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego bez dokonywania badania i oceny ofert.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 206025 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 532900 PLN