

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
PRZEBUDOWA ZBIORNIKA RETENCYJNEGO NA ZBIORNIK PPOŻ W LEŚNICTWIE NIESZAWKA

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Nadleśnictwo Cierpiszewo

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 870218805

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sosnowa 42

1.5.2.) Miejscowość: Cierpice

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-165

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi.cierpiszewo@torun.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://cierpiszewo.torun.lasy.gov.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

PRZEBUDOWA ZBIORNIKA RETENCYJNEGO NA ZBIORNIK PPOŻ W LEŚNICTWIE NIESZAWKA

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-59082010-2e8a-471a-8310-280c247b81c3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00367250

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00085884/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Przebudowa zbiornika ppoż. w leśnictwie Nieszawka

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://josephine.proebiz.com/pl/tender/79880/summary>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu portalu Josephine: <https://josephine.proebiz.com/pl/>, oraz poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem, że składanie ofert, oświadczeń, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, oraz podmiotowych środków dowodowych składanych wraz z ofertą odbywa się wyłącznie za pośrednictwem platformy Josephine.

e-mail: przetargi.cierpiszewo@torun.lasy.gov.pl

od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-14:00, z wyłączeniem dni wolnych od pracy.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, cyfrowych odwzorowań dokumentów w postaci papierowej oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu zostały opisane w dokumencie „JOSEPHINE – Skrócona instrukcja Wykonawcy”, dostępnym w zakładce „Biblioteka instrukcji i linków” na portalu Josephine

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: SA.270.4.5.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa istniejącego zbiornika retencyjnego na zbiornik przeciwpożarowy wraz z budową dojazdu pożarowego, stanowiska czerpania wody oraz wykonaniem pozostałej infrastruktury towarzyszącej, zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dziale 4 SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45240000-1 - Budowa obiektów inżynierii wodnej

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45247270-3 - Budowa zbiorników

45247212-9 - Wzmacnianie zapór

45247220-8 - Roboty budowlane w zakresie przelewów

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

Maksymalna wartość prawa opcji wynosi do 30% wartości zamówienia podstawowego. Wartość prawa opcji została uwzględniona przy ustalaniu szacunkowej wartości zamówienia zgodnie z art. 31 ustawy Pzp.

Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w przypadku wystąpienia potrzeby zwiększenia zakresu rzeczowego robót objętych przedmiotem zamówienia, w granicach określonych w niniejszej SWZ, jeżeli zwiększenie to będzie niezbędne lub celowe dla prawidłowej realizacji inwestycji, w szczególności w związku z:

- a) potrzebą dostosowania ilości robót do rzeczywistych warunków realizacji inwestycji;
- b) potrzebą zwiększenia ilości robót przewidzianych w dokumentacji projektowej, możliwych do rozliczenia na podstawie cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy;
- c) potrzebą zapewnienia prawidłowej funkcjonalności obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;
- d) potrzebą wykonania robót towarzyszących i wykończeniowych przewidzianych w dokumentach zamówienia, pozostających w bezpośrednim związku z robotami objętymi zamówieniem podstawowym.

Skorzystanie z prawa opcji nastąpi poprzez złożenie przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji w formie pisemnej lub elektronicznej, w terminie obowiązywania umowy.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 84 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Łączna wartość zamówień, o których mowa wyżej, nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego.

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit a

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit b

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit c

Art. 109 ust. 1 pkt 3

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż

300 000,00 zł;

b) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 300 000 zł;

2) zdolności technicznej i zawodowej.

Wymagane jest spełnienie minimalnych warunków dotyczących doświadczenia zawodowego Wykonawcy oraz dysponowania osobą zdolną do pełnienia funkcji kierownika budowy.

– Zamawiający uzna warunek dotyczący zdolności technicznej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie zbiornika przeciwpożarowego albo innego zbiornika wodnego pełniącego funkcję źródła wody do celów przeciwpożarowych, wyposażonego w punkt lub stanowisko czerpania wody umożliwiające pobór wody przez jednostki ochrony przeciwpożarowej, w postaci kładki lub studni czerpnej i ssawnej wykonanego wg głównych założeń projektowych jak w przedmiocie zamówienia, o wartości robót nie mniejszej niż

250 000,00 zł brutto.

Wykazana robota musi obejmować co najmniej wykonanie, przebudowę lub remont punktu czerpania wody albo ujęcia przeciwpożarowego oraz wykonanie robót w obrębie czaszy zbiornika, jego skarp lub grobli (Zał. nr 7 do SWZ).

– Zamawiający wymaga, aby Wykonawca skierował do realizacji zamówienia co najmniej jedną osobę przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, których zakres uprawnia do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia.

Osoba ta powinna posiadać doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót przy realizacji co najmniej jednej roboty polegającej na budowie lub przebudowie zbiornika wodnego do celów przeciwpożarowych lub innej budowli hydrotechnicznej

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 4.500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych 00/100) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Pzp.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1. pieniądzu,

2. gwarancjach bankowych,

3. gwarancjach ubezpieczeniowych,

4. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz.U. 2025 r. poz. 98).

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku PKO BP S.A. nr rachunku: 05 1020 1462 0000 7202 0410 7918 z dopiskiem: „wadium SA.270.4.5.2026 Przebudowa zbiornika w leśnictwie Nieszawka”

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z art. 455 ustawy Pzp.

Szczegółowe przypadki, zakres oraz warunki dokonywania zmian umowy, w tym dotyczące w szczególności:

- a) terminu realizacji umowy;
- b) zakresu i sposobu wykonania robót;
- c) zastosowanych materiałów i technologii;
- d) osób skierowanych do realizacji zamówienia;
- e) podwykonawców;
- f) wynagrodzenia Wykonawcy oraz zasad rozliczeń;
- g) realizacji prawa opcji

Szczegółowe informacje określone zostały we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-08-14 12:30

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://josephine.proebiz.com/pl/tender/79880/summary>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-08-14 12:45

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak

8.6.) Maksymalna liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji: 3