

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Przebudowa placu zabaw w Pielgrzymowicach**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Michałowice

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 351555714

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Plac Józefa Piłsudskiego 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Michałowice

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 32-091

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL214 - Krakowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48123885003

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@michalowice.malopolska.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.michalowice.malopolska.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0319fcb3-9274-4897-b1e4-e3c16d95b68c>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przebudowa placu zabaw w Pielgrzymowicach

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-0319fcb3-9274-4897-b1e4-e3c16d95b68c

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00366096

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-28

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00054550/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.9 Przebudowa placu zabaw w Pielgrzymowicach

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00317390

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.1.12.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Przebudowa placu zabaw w Pielgrzymowicach”, miejscowość Pielgrzymowice, gmina Michałowice, powiat krakowski, woj. małopolskie. Zamówienie objęte zgłoszeniem prac Nr AB.V.6743.3.2023.AJ (zaświadczenie Nr AB.V.6743.3.198.2023.AJ).

2. Przedmiot zamówienia należy realizować zgodnie z:

- 1) dokumentacją projektową – (zał. Nr 7 do SWZ),
- 2) Opiszem Przedmiotu Zamówienia (OPZ) – (zał. Nr 8 do SWZ),
- 3) przedmiarem prac – (zał. Nr 9 do SWZ),
- 4) projektowanymi postanowieniami umowy – (zał. Nr 10 do SWZ),
- 5) uzgodnieniami, opiniami, decyzjami administracyjnymi,
- 6) niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia.

3. Wyżej wymienione dokumenty mają być traktowane jako wzajemnie uzupełniające się.

4. Przedmiotowe zadanie jest współfinansowane w ramach projektu „Małopolska infrastruktura rekreacyjno-sportowa - MIRS” w 2026 roku.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Uzasadnienie prawne:

1. Zgodnie z art. 260 ust. 1 ustawy Pzp o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub zostali zaproszeni do negocjacji – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

2. Zgodnie z art. 260 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w ust. 1 przedmiotowego artykułu, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

3. Zgodnie z art. 255 pkt 3) ww. ustawy Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne:

1. Działając na podstawie art. 222 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia w wysokości: 295.000,00 zł brutto.

2. W niniejszym postępowaniu złożono 5 (pięć) ofert z następującymi cenami:

1 Grupa EPX Paweł Matera, 39-205 Pustków 288, cena brutto: 369.776,13 zł

2 BDB Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Osiedle im. Wojska Polskiego 4C, lok.6, 37-500 Jarosław, cena brutto 379.969,48 zł

3 Firma "Gil" Grażyna Ludwa, Kazimierz Ludwa Spółka Cywilna Jastrzębia 143a, 33-191 Jastrzębia, cena brutto 392.067,72 zł

4 „PROMETEUSZ” Cezary Wojciech Krakowski, ul. Topolowa 23, 95-200 Pabianice, cena brutto 385.452,95 zł,

5 ERSO Sp. z o.o., ul. Poznańska 4, 88-100 Inowrocław, cena brutto 289.300,00 zł.

3. Oferta Nr 5 złożona przez ERSO Sp. z o.o. ul. Poznańska 4, 88-100 Inowrocław podlega odrzuceniu.

Uzasadnienie faktyczne:

Zgodnie z Rozdziałem XVII ust. 18 pkt 6 Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), Zamawiający wymagał, aby Wykonawca wraz z ofertą złożył kosztorys ofertowy uproszczony – załącznik nr 9 do SWZ, sporządzony według informacji podanych w Rozdziale XX SWZ – Opis sposobu obliczenia ceny. Ponadto, w załączniku nr 10 Projektowanych Postanowieniach Umowy (PPU) do SWZ Zamawiający określił, że obowiązującą formą wynagrodzenia w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie kosztorysowe w rozumieniu art. 629 Kodeksu cywilnego.

Wykonawca pn.: ERSO Sp. z o.o. ul. Poznańska 4, 88-100 Inowrocław w wyznaczonym terminie składania ofert (16.07.2026 godzina 10:00) złożył ofertę bez wymaganego kosztorysu ofertowego.

W tym stanie faktycznym i prawnym, z uwagi na kosztorysowy charakter wynagrodzenia i bezwzględny wymóg SWZ, brak kosztorysu ofertowego stanowi wadę istotną i nieusuwalną, co obliguje Zamawiającego do odrzucenia oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Podstawa prawna:

Na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, ponieważ jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

4. Po dokonaniu punktowej oceny ofert spośród ważnych ofert zgodnie z kryteriami zawartymi w SWZ najkorzystniejszą ofertą jest oferta nr 1 z kwotą 369.776,13 zł brutto.

5. W związku z powyższym cena najkorzystniejszej oferty (spośród ważnych ofert, tj. oferty nr 1) przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty z najniższą ceną.

6. Mając na uwadze powyższe, zachodzi przesłanka do unieważnienia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Pzp.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5**

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0**

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 369776,13 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 392067,72 PLN**