

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Pakości**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PAKOŚĆ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350783

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 4

1.5.2.) Miejscowość: Pakość

1.5.3.) Kod pocztowy: 88-170

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 525666072

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@pakosc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.pakosc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1287968>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Pakości

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fc6558b0-1902-4174-b732-4ed655304da9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00365565

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2026/BZP 00023536/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.4 Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Pakości

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Priorytet 2. Fundusze Europejskie dla czystej energii i ochrony zasobów środowiska regionu, Działanie 2.8 Wsparcie służb ratowniczych programu Fundusze Europejskie

dla Kujaw i Pomorza 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00303279

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OPO.271.1.4.2026.MG

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 875168,47 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 816947,19 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Pakości, zlokalizowanego przy ul. Szkolnej 2, na działce nr 193/4 w Pakości. Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych oraz towarzyszących zgodnie z dokumentacją projektową. Zadanie obejmuje m. in.:

- remont dachu poprzez wymianę dźwigarów deskowych na dźwigary prefabrykowane wraz z wymianą pokrycia dachowego, wymiana sufitów podwieszanych, wykonanie docieplenia stropodachu, wykonanie wyłazu dachowego i drabinki wyłazowej;
- wykonanie nowego stropu nad ostatnią kondygnacją wieży;
- montaż nowego masztu antenowego, kratowego, aluminiowego na nowym stropie wieży;
- montaż na maszcie urządzeń łączności i sygnalizacji alarmowej;
- docieplenie wieży w miejscach niedocieplonych, ujednolicenie kolorystyczne elewacji na całej wysokości;
- przemurowanie kominów ponad pokryciem dachowym, wykonanie czapek kominowych;
- wykonanie nowych obróbek blacharskich dachu, nowych rynien i rur spustowych;
- wymiana i uzupełnienie instalacji odgromowej;
- wykonanie podjazdu dla osób o ograniczonej możliwości poruszania;
- demontaż i ponowny montaż opraw oświetleniowych.

Uwaga: zakres niniejszego postępowania nie obejmuje robót związanych z branżą sanitarną- wykonaniem instalacji gazowej w budynku OSP, odłączeniem budynku od istniejącej kotłowni zewnętrznej oraz montażu kotła gazowego. Powyższy zakres robót nie podlega wycenie przez Wykonawcę i będzie przedmiotem odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Dodatkowe wymagania dla Wykonawcy:

-Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót w sposób niepowodujący uszkodzeń infrastruktury istniejącej oraz zapewniający stałą i niezakłóconą gotowość operacyjną jednostki OSP, w tym w szczególności drożność dróg dojazdowych i wyjazdowych dla pojazdów ratowniczych.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają następujące załączniki (zamieszczone na platformie): dokumentacja projektowa, wzór umowy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, uzgodnienia oraz przedmiary robót.

Przedmiary załączone do SWZ stanowią jedynie element pomocniczy do określenia przedmiotu zamówienia- mają charakter informacyjny. Zawarte w przedmiarach pozycje mają być pomocą w kalkulacji kosztów inwestycji. Wykonawca po zapoznaniu się z dokumentacją techniczną oraz innymi dokumentami zamówienia zobowiązany jest do ustalenia zakresu robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45321000-3 - Izolacja cieplna
45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45442110-1 - Malowanie budynków
45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych
45312310-3 - Ochrona odgromowa
45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych
45223110-0 - Instalowanie konstrukcji metalowych
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2
6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 832325,21 PLN
6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 832325,21 PLN
6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 832325,21 PLN
6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe MEGA Sp. z o.o.
7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5562448398
7.3.3) Ulica: Cicha 15A
7.3.4) Miejscowość: Inowrocław
7.3.5) Kod pocztowy: 88-100
7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie
7.3.7.) Kraj: Polska
7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

roboty budowlane instalacji elektrycznych

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 832325,21 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące