

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wymiana ogrzewania w budynku gminnym w Grojcu przy ulicy Głównej**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA OŚWIĘCIM

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072181876

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Zamkowa 12

1.5.2.) Miejscowość: Oświęcim

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-600

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.7.) Numer telefonu: 33 844 95 89

1.5.8.) Numer faksu: 33 844 95 10

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@gminaoswiecim.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminaoswiecim.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://bip.malopolska.pl/ugoswiecim,m,469829,2026.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana ogrzewania w budynku gminnym w Grojcu przy ulicy Głównej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-937a8ae9-fccd-4118-9456-63c4a8c75692

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00365304

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00028307/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.20 Wymiana ogrzewania w budynku gminnym w Grojcu przy ulicy Głównej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00310123

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WI.2712.19.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Wymiana ogrzewania w budynku gminnym w Grojcu przy ul. Głównej, a w szczególności:

- wykonanie robót demontażowych i rozbiórkowych
- wykonanie montażu i przebudowy instalacji gazowej
- wykonanie montażu i przebudowy instalacji wodno- kanalizacyjnej
- wykonanie montażu instalacji elektrycznej
- wykonanie prób szczelności instalacji gazowej i wodno-kanalizacyjnej
- roboty towarzyszące i wykończeniowe

2. Szczegółowy zakres robót obejmuje dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiary robót.

3. Zasady wykonania przedmiotu zamówienia, a w szczególności:

- 1) Obowiązki stron;
- 2) Uczestnicy procesu inwestycyjnego;
- 3) Terminy
- 4) Zasady wykonania i rozliczania robót;
- 5) Wstrzymanie wykonywania robót;
- 6) Rodzaje odbiorów i zasady ich przeprowadzania;
- 7) Kontrola jakości - ujawnienie i usuwanie wad i usterek;
- 8) Kary umowne;
- 9) Wynagrodzenie Wykonawcy i zasady płatności;
- 10) Zmiany umowy;

określone zostały szczegółowo w Istotnych Postanowieniach Umowy - Załączniku Nr 8 do SWZ.

4. Gwarancja - długość okresu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone i wbudowane materiały wynosi minimalny okres 60 miesięcy, a maksymalny okres 72 miesiące od podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. Ww. okres stanowi kryterium oceny ofert.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy.

• 6. Wybrany wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kosztorys ofertowy przed podpisaniem umowy, który będzie miał charakter informacyjny i pomocniczy.

7. Uwagi dodatkowe – wymogi dla Wykonawcy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia:

- Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem zamówienia.
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
- Wykonawca winien przedstawić atesty i aprobaty na materiały użyte w budowie.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia robót lub wprowadzenia robót zamiennych na zasadach określonych w istotnych postanowieniach umowy.
- Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.
- Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymywania porządku na placu budowy, bieżącego wywozu materiałów nieużytecznych z terenu budowy na składowisko odpadów wraz z pokrywaniem kosztów ich składowania i utylizacji.
- Prace prowadzone będą w funkcjonującym obiekcie konieczne jest ograniczenie uciążliwości wynikających z prowadzonych robót dla użytkowników obiektu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331110-0 - Instalowanie kotłów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 270000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 389269,25 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 270354,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INVESTWORK HVAC Sp. z o.o. Ul. Pszczyńska 31, 32-600 Rajsko

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 5492489528

7.3.3) Ulica: Ul. Pszczyńska 31 32-600 Rajsko

7.3.4) Miejscowość: Rajsko

7.3.5) Kod pocztowy: 32-600

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

roboty budowlane i instalacyjne

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 270354,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 65 dni