

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Bieżące utrzymanie w zakresie remontów ciągów komunikacyjnych poza pasem drogowym na terenie Gminy Lublin

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lublin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019514

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pl. Króla Władysława Łokietka 1

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-109

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@lublin.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://lublin.eu>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1ebcfd6f-fc7c-42d6-ab0b-63a7f779d00d>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Bieżące utrzymanie w zakresie remontów ciągów komunikacyjnych poza pasem drogowym na terenie Gminy Lublin

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1ebcfd6f-fc7c-42d6-ab0b-63a7f779d00d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00365140

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00632981/31/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Bieżące utrzymanie w zakresie remontów ciągów komunikacyjnych poza pasem drogowym na terenie Gminy Lublin

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00286313

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-P-I.271.29.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1546894,66 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1.1. Rozebranie nawierzchni ciągów komunikacyjnych oraz schodów;
- 1.2. Rozebranie podbudowy;
- 1.3. Rozebranie elementów drogowych;
- 1.4. Rozebranie ław pod krawężniki;
- 1.5. Rozebranie murków i słupków;
- 1.6. Naprawa pęknięć w murach;
- 1.7. Uzupełnienie nawierzchni tłuczniowej i z destruktu;
- 1.8. Frezowanie nawierzchni bitumicznej;
- 1.9. Naprawa dróg gruntowych;
- 1.10. Roboty ziemne;
- 1.11. Naprawa nawierzchni ciągów komunikacyjnych oraz schodów;
- 1.12. Naprawa elementów drogowych;
- 1.13. Wykonanie ław betonowych z oporem pod krawężniki;
- 1.14. Wykonanie koryta pod nawierzchnię ciągów komunikacyjnych i schodów;
- 1.15. Ustawienie elementów drogowych;
- 1.16. Wykonanie warstwy odsączającej z piasku w korycie ciągów komunikacyjnych i schodów;
- 1.17. Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię ciągów komunikacyjnych i schodów;
- 1.18. Wykonanie nawierzchni ciągów komunikacyjnych i schodów
- 1.19. Rozebranie / naprawa ścieku drogowego z prefabrykowanych elementów betonowych;
- 1.20. Oczyszczanie i utrzymanie powierzchni z piaskowca;
- 1.21. Wymiana i impregnacja elementów drewnianych na kładkach;
- 1.22. Remont / wymiana podestów z drewna tekowego / z desek z drewna egzotycznego;
- 1.23. Regulacja pionowa studzienek;
- 1.24. Odnawianie / malowanie / usunięcie znaków drogowych poziomych na nawierzchniach ciągów komunikacyjnych;
- 1.25. Demontaż / ustawienie / przestawienie / odnowienie znaków drogowych pionowych;
- 1.26. Odnawianie farbą poręczy ochronnych / słupków do znaków / oraz ogrodzeń;
- 1.27. Uzupełnienie ogrodzeń murowanych;
- 1.28. Wykonanie ogrodzeń murowanych;
- 1.29. Ułożenie nowych daszków / czap na murkach;
- 1.30. Odnowienie powierzchni ścian, murków;
- 1.31. Demontaż / ustawienie / naprawa poręczy ochronnych oraz ogrodzeń łańcuchowych;
- 1.32. Demontaż / ustawienie / naprawa słupka ograniczającego U-12c;
- 1.33. Demontaż / ustawienie blokady parkingowej typu „Motyl”;
- 1.34. Demontaż / ustawienie / naprawa ogrodzeń U-11a/U-12a;
- 1.35. Roboty zabezpieczające - ustawienie wygradzenia (pachołki, taśmy, separatory);
- 1.36. Wykonanie trawników na terenie płaskim oraz na skarpach;
- 1.37. Karczowanie krzaków
- 1.38. Remont cząstkowy nawierzchni ekologicznej, wodoprzepuszczalnej z mieszanki kruszyw mineralnych i bezrozpuszczalnikowej żywicy epoksydowej;
- 1.39. Dostawa i montaż / naprawa stojaków rowerowych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

03419100-1 - Produkty z drewna ciętego

39151100-6 - Stojaki

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

- 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 45221100-3 - Roboty budowlane w zakresie budowy mostów
- 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe
- 45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
- 45233100-0 - Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg
- 45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45233300-2 - Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego
- 45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
- 45442100-8 - Roboty malarskie
- 45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 0
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1497160,95 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 2095762,09 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1497160,95 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** KOM-EKO S.A.
 - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 242625617
 - 7.3.3) Ulica:** Metalurgiczna 9B

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.5) Kod pocztowy: 20-234

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1497160,95 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 36 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Termin wykonania zamówienia – od następnego dnia po zawarciu umowy przez okres 3 lat.