

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Przebudowa i remont przyszkolnego kompleksu boisk przy SP nr 7 i I LO
w Oleśnicy oraz wykonanie drogi pożarowej wraz z placem manewrowym
w formule „zaprojektuj i wybuduj”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MIASTO OLEŚNICA - ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W OLEŚNICY
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 931022162
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Wojska Polskiego 13
- 1.4.2.) Miejscowość:** Oleśnica
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 56-400
- 1.4.4.) Województwo:** dolnośląskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL518 - Wrocławski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@zbk.olesnica.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.bip.zbk.olesnica.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-36df313e-d821-4a95-8fb2-3d27003fa814
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00365086
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-07-28

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00268093
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Przebudowa i remont przyszkolnego kompleksu boisk przy SP nr 7 i I LO w Oleśnicy oraz wykonanie drogi pożarowej wraz z placem manewrowym w formule „zaprojektuj i wybuduj”
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest Przebudowa i remont przyszkolnego kompleksu boisk przy Szkole Podstawowej nr 7 i I Liceum Ogólnokształcącym w Oleśnicy oraz wykonanie drogi pożarowej wraz z placem manewrowym w formule

„zaprojektuj i wybuduj”, usytuowane bezpośrednio przy budynku Szkoły Podstawowej nr 7 oraz budynek przy I Liceum Ogólnokształcącego, w obrębie działki nr ewid. 43/2 AM – obszar Oleśnicy. Obiekt ma bezpośredni dostęp komunikacyjny do sieci dróg: ulic Chopina od południa oraz Słowackiego od północy. Boisko położone jest na działce gdzie znajduje się budynek Zespołu Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Słowackiego 4 w części którego zlokalizowana jest Szkoła Podstawowa nr 7. Budynek jako całość wpisany jest do Rejestru Zabytków pod numerem A/3528/637/W z dnia 1990.05.15

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-07-17

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
13 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): TOM TRANS Tomasz Walczak

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 91112667627

4.3.3.) Ulica: Energetyczna 2-2a

4.3.4.) Miejscowość: Oleśnica

4.3.5.) Kod pocztowy: 56-400

4.3.6.) Województwo: dolnośląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2157338,61 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00335035/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej: 2026-07-21

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Konieczność wykonania robót dodatkowych

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
W związku z wystąpieniem robót dodatkowych został sporządzony aneks do umowy zwiększający wartość umowy do 2.373.679,60 zł

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 26000,00

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2026/BZP 00212947/01