

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa świetlicy wiejskiej w Samotworze**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kąty Wrocławskie - Urząd Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000528698

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Kąty Wrocławskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-080

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@katywroclawskie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.katywroclawskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://katywroclawskie.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa świetlicy wiejskiej w Samotworze

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-274add20-22bf-42dc-8dab-d517729cd55f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00364965

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00047474/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Rozbudowa świetlicy wiejskiej w Samotworze

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00167667

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.31.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa świetlicy wiejskiej w Samotworze. Zadanie obejmuje wykonanie rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej o część sanitarną pom. techniczne oraz zaplecze kuchenne. W ramach zadania należy wykonać termomodernizację istniejącego budynku.

Podstawowe informacje o rozbudowywanej części:

- Liczba kondygnacji nadziemnych - 1
- Liczba kondygnacji podziemnych - 0
- Wysokość budynku (m)-kalenica od poziomu terenu - 3,80m
- Powierzchnia całkowita (m2) - 105,89m2
- Kubatura brutto (m3) - 479,30m3

UWAGI: Wykonawca, na czas prowadzenia prac wewnątrz istniejących już pomieszczeń powinien zapewnić we własnym zakresie kontener w celu zmagazynowania części wyposażania świetlicy m.in. stołów, krzeseł, wyposażanie kuchni.

2. Opis przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji zawarte są w projektowanych postanowieniach umowy (PPU), dokumentacji projektowej autorstwa biura projektowego IDEA Architekci Wojciech Dobrowolski, ul. Wagonowa 38B 53-609 Wrocław, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWIOR). Zamawiający udostępnia przedmiar robót, jednakże z uwagi na wynagrodzenie ryczałtowe ma on wyłącznie charakter pomocniczy przy sporządzenia wyceny.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262522-6 - Roboty murarskie

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261214-7 - Kładzenie dachów bitumicznych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45442100-8 - Roboty malarskie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45321000-3 - Izolacja cieplna

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

W postępowaniu o udzielenie zamówienia zostało złożonych 7 ofert. Oferta Wykonawcy z najniższą ceną została odrzucona przez Zamawiającego. Kolejna oferta z najniższą ceną podlegająca ocenie przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty

SEKCJA VI OFERTY**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 7**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 7**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 615000,00 PLN**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 2438010,06 PLN