

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa sali wykładowej nr 36 w Kalsku – roboty budowlane**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: LUBUSKI OŚRODEK DORADZTWA ROLNICZEGO

1.3.) Oddział zamawiającego: LODR

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001059001

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 91

1.5.2.) Miejscowość: Kalsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-100

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@lodr.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lodr.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/lodr>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Państwowa jednostka organizacyjna posiadająca osobowość prawną

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

rolnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa sali wykładowej nr 36 w Kalsku – roboty budowlane

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ffb9f3de-78b9-40f7-8464-b586da8d68af

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00364916

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00236360

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: AGK.210.1.2026.KR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 822303,35 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa i modernizacja jednej z sal wykładowych mieszczących się w siedzibie LODR w Kalsku wraz z jej wyposażeniem w nowoczesne rozwiązania audiowizualne. Ogólny zakres robót obejmuje m.in.: rozbudowę dotychczasowej sali w celu uzyskania dodatkowej powierzchni użytkowej, wykonanie robót budowlanych w zakresie wznoszenia konstrukcji, ocieplenie ścian i dachu, wykonanie robót rozbiórkowych i montażowych w zakresie instalacji mediów (wod.-kan., elektrycznej, niskoprądowej, audiowizualnej, klimatyzacji itp.).

Zakres robót obejmuje m.in.:

1.1. Roboty budowlane w zakresie architektury oraz wznoszenia konstrukcji, obejmujące:

- wykonanie robót przygotowawczo-organizacyjnych;
- przeprowadzenie robót rozbiórkowych i porządkowych;
- wykonanie robót ziemnych oraz fundamentowych;
- wykonanie robót murowych oraz robót konstrukcyjnych;
- wykonanie robót wykończeniowych na wewnątrz oraz zewnątrz budynku.

1.2. Roboty budowlane w branży elektrycznej, obejmujące:

- wykonanie robót przygotowawczych;
- wykonanie zasilania wewnętrznego;
- instalację gniazd wtyczkowych oraz zasilania urządzeń;
- instalację oświetlenia;
- wykonanie instalacji słaboprądowej;
- instalację nagłośnienia;
- wykonanie instalacji odgromowej;
- montaż monitora interaktywnego.

1.3. Roboty budowlane w branży sanitarnej, obejmujące:

- wykonanie robót na zewnątrz budynku;
- wykonanie kanalizacji pod-posadzkowej;
- wykonanie kanalizacji sanitarnej;
- biały montaż;
- wykonanie instalacji wodociągowej;
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania;
- przełożenie wentylacji;
- montaż klimatyzacji;
- podłączenie ekspresu do kawy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają:

Załącznik nr 1 – Projekt budowlany zawierający:

- Projekt wykonawczy architektura
- Projekt wykonawczy branża elektryczna cz. 1
- Projekt wykonawczy branża elektryczna cz. 2
- Projekt wykonawczy sanitarny
- Projekt wykonawczy konstrukcje
- Karta uzgodnienia projektu
- Mapa do celów projektowych

Załącznik nr 2 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Załącznik nr 3 – Przedmiar robót (pomocniczo)

Załącznik nr 4 - Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z dokumentacją fotograficzną

Załącznik nr 5 - Projekt umowy

Przedmiar robót stanowiący załącznik do SWZ należy traktować jako element dodatkowy, jedynie ułatwiający sporządzenie oferty. Przedmiary robót nie mogą stanowić jedynej podstawy do wyceny przedmiotu zamówienia. Przedmiary robót mają charakter pomocniczy, ułatwiający sporządzenie oferty. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Ewentualny brak jakiegś części zamówienia w przedmiarze robót lub w tabelach, schematach materiałowych zawartych w dokumentacji projektowej w szczególności w projekcie wykonawczym, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ich wykonania na podstawie dokumentacji technicznej bądź OPZ w umownej cenie ryczałtowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45350000-5 - Instalacje mechaniczne

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45410000-4 - Tynkowanie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 896822,11 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1636368,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 896822,11 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: RENAGO Grzegorz Szkubiel

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9271352626

7.3.3) Ulica: Zachodnia

7.3.4) Miejscowość: Świebodzin

7.3.5) Kod pocztowy: 66-200

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 896822,11 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-15