

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej
wraz z instalacją urządzeń OZE oraz wymianą/modernizacją źródła ciepła – Gmina Mrągowo”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MRĄGOWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510742764

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Królewiecka 60 A

1.5.2.) Miejscowość: Mrągowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-700

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 897412924

1.5.8.) Numer faksu: 897412924

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@gminamragowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.gminamragowo.net>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/mragowo>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej wraz z instalacją urządzeń OZE oraz wymianą/modernizacją źródła ciepła – Gmina Mrągowo”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f311549d-f55c-486b-aec4-085ce1ba342c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00364895

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00037408/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 TERMOMODERNIZACJA SZKOŁA BOŻE-WYMIANA OKIEN

1.1.6 TERMOMODERNIZACJA ŚWIETLICA RYDWĄGI

1.1.7 TERMOMODERNIZACJA OSP UŻRANKI

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie realizowane w ramach dofinansowania z Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Narodowego w ramach Programu Ochrona Zabytków Nieruchomych i Ruchomych 2026 Priorytet FEWM.02 Środowisko Działanie FEWM.02.01 Efektywność energetyczna Schemat B (budynki publiczne)

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00271999

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZP: I.08.2026 IPP.271.09.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1335518,39 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część I : Termomodernizacja Szkoły w msc. Boże – wymiana okien.

BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ W BOŻEM

- wymiana okien we wszystkich elewacjach budynku na nowe okna drewniane, malowane, z szybą zespoloną bezpieczną. Zamawiający informuje, że jednocześnie na obiekcie realizowane będą w tym samym czasie prace związane z remontem elewacji przez wykonawcę robót objętych innym postępowaniem zamówienia publicznego, co zostanie na wspólnych posiedzeniach rad budowy obu inwestycji wzajemnie uzgodnione. Szczegółowy zakres robót określają załącznik do SWZ nr 8.1.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

4.5.5.) Wartość części: 388000,50 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część II : Termomodernizacja świetlica Rydwagi .

Kategoria: ROBOTY BUDOWLANE

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W RYDWAGACH-

osuszenie i ocieplenie fundamentów wraz z wykonaniem opaski żwirowej dookoła budynku po wykonanych pracach w obrębie ścian fundamentowych- wymiana posadzki wraz z jej ociepleniem i wykonaniem ogrzewania podłogowego- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej- ocieplenie ścian zewnętrznych- ocieplenie stropodachu z niezbędnymi pracami technologicznymi w obrębie dachu- modernizacja systemu c.w.u.- modernizacja systemu centralnego ogrzewania: wymiana kotła olejowego na pompę ciepła powietrze/woda, wymiana instalacji c.o. i grzejników- montaż instalacji fotowoltaicznej- działania związane z dostępnością: dostosowanie strefy wejścia głównego, drzwi wewnętrznych, udostępnienie tarasu z poziomu budynku, wykonanie toalety dla osób niepełnosprawnych. Szczegółowy zakres robót określają załącznik do SWZ nr 8.2.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 607876,04 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część III : Termomodernizacja OSP Użranki.

Kategoria: ROBOTY BUDOWLANE

BUDYNEK OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W UŻRANKACH - modernizacja systemu centralnego ogrzewania: zmiana kotła węglowego na pompę ciepła powietrze/woda, wymiana instalacji c.o. i grzejników- ocieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych- ocieplenie ścian zewnętrznych poniżej gruntu. Osuszenie ścian, wykonanie izolacji przeciwwodnej i odtworzenie opaski.- wymiana okien kondygnacji nadziemnych na stolarkę energooszczędną. Wymiana drzwi zewnętrznych i bramy garażowej na stolarkę energooszczędną.- docieplenie podłogi na gruncie- docieplenie dachu (stropodach)- modernizacja systemu c.w.u.- montaż instalacji fotowoltaicznej. Szczegółowy zakres robót określają załącznik do SWZ nr 8.3.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45216121-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 646811,09 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 388000,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 746429,89 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 388000,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** OKNA –KOŁODZIEJCZYK JANUSZ KOŁODZIEJCZYK OS.MASTALERZE 33F , 34-451 TYLMANOWA

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7351226532

7.3.3) **Ulica:** OS.MASTALERZE 33F

7.3.4) **Miejscowość:** TYLMANOWA

7.3.5) **Kod pocztowy:** 34-451

7.3.6.) **Województwo:** małopolskie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2026-07-13

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 388000,50 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2027-06-30

8.4.) **Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

6.1.1.) **Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

6.1.2.) **Liczba ofert dodatkowych:** 0

6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 607876,04 PLN

6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 764473,36 PLN

6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 607876,04 PLN

6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) **Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

Wykonawca

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** STRZAŁ TRANS PIOTR STRZAŁKOWSKI KLWATY 41D, 26-660 JEDLIŃSK

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7962940603

7.3.3) **Ulica:** KLWATY 41D

7.3.4) **Miejscowość:** JEDLIŃSK

7.3.5) **Kod pocztowy:** 26-660

7.3.6.) **Województwo:** mazowieckie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2026-07-16

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 607876,04 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2027-06-30

8.4.) **Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 5

6.1.1.) **Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

6.1.2.) **Liczba ofert dodatkowych:** 0

6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 5

6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 646811,09 PLN

6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 897658,18 PLN

6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 646811,09 PLN

6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) **Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WIELOBRANŻOWY ZAKŁAD USŁUG REMONTOWO-BUDOWLANYCH MIECZYŚLAW KOZAK MARADKI 32, 11-731 SORKWITY NIP 7420007343

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7420007343

7.3.3) Ulica: MARADKI 32

7.3.4) Miejscowość: SORKWITY

7.3.5) Kod pocztowy: 11-731

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 646811,09 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-06-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy