

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Przebudowa części pomieszczeń Domu Studenta nr 1 Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku przy ulicy Akademickiej 3,
z podziałem na 2 zadania**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: UNIWERSYTET MEDYCZNY W BIAŁYMSTOKU

1.3.) Oddział zamawiającego: Dział Zamówień Publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000288604

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana Kilińskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-089

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampubl@umb.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umb.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1290806>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa części pomieszczeń Domu Studenta nr 1 Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku przy ulicy Akademickiej 3,
z podziałem na 2 zadania

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1991b239-8a5c-483e-bac3-b6a5f42329db

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00364554

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00152903/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Dom Studenta nr 1 - przebudowa pomieszczeń parteru bloku E

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00197763

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: AZP.25.3.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Przebudowa części pomieszczeń Domu Studenta nr 1 Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku przy ulicy Akademickiej 3 usytuowanych w poziomie parteru blok E

z przeznaczeniem na pokoje biurowe oraz 1 salę seminaryjną, z podziałem na 2 zadania:

Zadanie 1: Przebudowa części pomieszczeń Domu Studenta nr 1 Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku przy ulicy Akademickiej 3 usytuowanych w poziomie parteru blok E

z przeznaczeniem na pokoje biurowe oraz 1 salę seminaryjną;

Zadanie 2: Przebudowa części pomieszczeń Domu Studenta nr 1 Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku przy ulicy Akademickiej 3 usytuowanych w poziomie parteru blok E

z przeznaczeniem na szatnię studencką.

Zamówienie podstawowe :

Zadanie 1: Przebudowa części pomieszczeń Domu Studenta nr 1 Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku przy ulicy Akademickiej 3 usytuowanych w poziomie parteru blok E z przeznaczeniem na pokoje biurowe oraz 1 salę seminaryjną;

Zamówienie objęte prawem opcji:

Zadanie 2: Przebudowa części pomieszczeń Domu Studenta nr 1 Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku przy ulicy Akademickiej 3 usytuowanych w poziomie parteru blok E z przeznaczeniem na szatnię studencką.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia podstawowego zawiera Załącznik nr 7 do SWZ. Wszystkie prace należy skalkulować i wykonać w oparciu o Załącznik nr 7 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3160000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3498329,97 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3160000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Grupa Izoterm Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8442373765
- 7.3.3) Ulica: Płociczno-Tartak 90
- 7.3.4) Miejscowość: Suwałki
- 7.3.5) Kod pocztowy: 16-402
- 7.3.6.) Województwo: podlaskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

instalacje elektryczne, instalacje sanitarne

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-16
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3160000,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-08-03 do 2027-01-31