

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja tarasów przy budynku Zespołu Żłobków w Pile – Żłobek Nr 1**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Piła

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570791164

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Staszica 10

1.5.2.) Miejscowość: Piła

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-920

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Piłski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@um.pila.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pila.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://umpila.ezamawiajacy.pl/pn/umpila/demand/299287/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja tarasów przy budynku Zespołu Żłobków w Pile – Żłobek Nr 1

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f098839a-bc2e-4da4-8a5a-cc0eded26200

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00364390

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041026/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Modernizacja tarasów przy budynku Zespołu Żłobków w Pile - Żłobek Nr 1

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00303153

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.TP.28.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja tarasów przy budynku Zespołu Żłobków w Pile – Żłobek Nr 1.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej branży budowlanej, obejmującej m.in. prace związane z:
 - demontażem balustrad,
 - skuciem okładzin z płytek gres,
 - zerwaniem podsufitki tarasów z warstwy tynku z siatką elewacyjną,
 - wywiezieniem i utylizacją materiałów z rozbiórki,
 - wymianą fragmentu docieplenia ścian,
 - wykonaniem obróbek blacharskich,
 - wykonaniem warstwy spadkowej i przeciwwodnej tarasów,
 - wklejeniem taśmy i sznura uszczelniającego w narożnikach,
 - ułożeniem płytek gres antypoślizgowych na tarasach i schodach,
 - wykonaniem docieplenia na podsufitce tarasów,
 - malowaniem tynków zewnętrznych (podsufitki tarasów i ścian),
 - czyszczeniem i malowaniem krat okiennych,
 - montażem balustrad.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy robót oraz wymagania zamawiającego w odniesieniu do przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót oraz inne udostępnione dokumenty, stanowiące załącznik nr 8 do SWZ.
4. Załączony przedmiar robót ma charakter pomocniczy i nie może stanowić jedynej podstawy do wyliczenia ceny oferty.
5. W terminie do 3 dni od daty podpisania umowy Wykonawca dostarczy zamawiającemu wypełniony kosztorys ofertowy.
6. Na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. 2020 poz. 1062) zamawiający wymaga, aby wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia uwzględnił wymagania dotyczące dostępności dla osób niepełnosprawnych zakresie dostępności architektonicznej, cyfrowej i informacyjno komunikacyjnej, o których mowa w art. 6 ustawy.
7. Zamawiający, stosownie do dyspozycji art. 95 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. 2025 poz. 277 ze zm.) polegających na wykonywaniu:
 - a) robotach rozbiórkowych,
 - b) wykonaniu warstw spadkowych i izolacyjnych,
 - c) wykonaniu obróbek blacharskich,
 - d) wykonaniu okładzin z płytek,
 - e) dociepleniu styropianem,
 - f) robotach malarskich.
8. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy w szczególności wymagania dotyczące realizacji i egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy (zał. nr 7 do SWZ).
9. Jeżeli w SWZ i załącznikach do SWZ użyto znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła, należy traktować je jako przykładowe i zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne tzn. zapewniające parametry nie gorsze niż określone w opisie przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 109665,98 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 196526,30 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 115875,26 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Wielobranżowe Dariusz Ciesielski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 522439499

7.3.3) Ulica: Wspólna 5

7.3.4) Miejscowość: Chodzież

7.3.5) Kod pocztowy: 64-800

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 115875,26 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni