

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja korytarzy, klatki schodowej i pomieszczeń technicznych na parterze i w piwnicy w budynku Domu Aktora Teatru Muzycznego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Teatr Muzyczny im.Danuty Baduszkowej w Gdyni

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000283386

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Grunwaldzki 1

1.5.2.) Miejscowość: Gdynia

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-372

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@gramatowscy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.muzyczny.org/pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://tmgdynia.ezamawiajacy.pl/pn/tmgdynia/demand/notice/publicpzp/current/list?>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja korytarzy, klatki schodowej i pomieszczeń technicznych na parterze i w piwnicy w budynku Domu Aktora Teatru Muzycznego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-a6a57400-ebf0-4867-8f01-e2f18a0a1d53

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00364122

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00059115/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja korytarzy, klatki schodowej i pomieszczeń technicznych na parterze i w piwnicy w budynku Domu aktora Teatru Muzycznego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00288936

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 3/PN/TE/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Zakres prac w ramach przedmiotu przedmiot zamówienia obejmuje m.in.:
Modernizację i remont stref wspólnych Domu Aktora. Zakres dotyczy korytarzy na wszystkich kondygnacjach, klatki schodowej, wejścia – zarówno strefy bezpośrednio przed wejściem do budynku, jak i przedsionka, pomieszczeń wspólnych w piwnicy, pomieszczeń technicznych i gospodarczych w poziomie parteru.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 515111,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 656942,56 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 515111,7 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ESM Systems Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9581499424

7.3.3) Ulica: Prostokątna 3

7.3.4) Miejscowość: Gdynia

7.3.5) Kod pocztowy: 81-601

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 515111,7 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-12

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy