

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zagospodarowanie terenu publicznego przy budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Woli Kiełpińskiej**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Serock

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015570119

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 21

1.5.2.) Miejscowość: Serock

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-140

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: r.piekarzewski@serock.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.serock.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://serock.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zagospodarowanie terenu publicznego przy budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Woli Kiełpińskiej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7511b03b-defe-4a84-875d-2b61c1197344

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00364085

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00031244/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Zagospodarowanie terenu publicznego przy budynku Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Woli Kiełpińskiej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00244319

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PRI.271.2.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1126110,80 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest budowa parkingu wraz ze zjazdami i linią kablową oświetlenia oraz budowa placu zabaw na terenie działki nr ew. 85/17 obr. 22 – Szadki, gmina Serock, powiat legionowski, woj. mazowieckie jedn. ewid. 140804_5 wg zakresu przedstawionego w dokumentacji projektowej autorstwa firmy "ALKBUD"- Usługi Inwestycyjne - Leszek Kamiński, Jadwisin, ul. Królewska 10, 05-140 Serock stanowiącej załącznik nr 8 do SWZ.

2) Szczegółowo przedmiot zamówienia obejmuje:

a) budowę parkingu wraz z elementami towarzyszącymi w postaci jezdni manewrowej, chodnika oraz dwóch zjazdów z drogi gminnej nr 180411W w m. Szadki gm. Serock; 49 stanowisk w tym 3 miejsca dla osób niepełnosprawnych; przy stanowiskach ciągi piesze w postaci chodników o szer. 2m, całość połączona z drogą gminną za pomocą dwóch wjazdów szer. 5m; kolorystyka kostki do ustalenia z Zamawiającym.

b) budowę oświetlenia parkingu: kabel YAKXs 4x25mm² dł. 166m; 4 słupy oświetleniowe o wys. 6m z oprawami LED o mocy 20W na wysięgnikach; dodatkowo na terenie działki nr przewidziana jest wymiana 3 szt. istniejących słupów na nowe stalowe o wys. 5m z wysięgnikiem podwójnym o rozstawie ramion 180 stopni; kolor słupów z wysięgnikami i opraw RAL 7024 do potwierdzenia z Zamawiającym.

c) wykonanie ogrodzenia parkingu: zaprojektowano montaż bramy z furtką w istniejącym ogrodzeniu od strony szkoły, tak by zapewnić dostęp do obiektu; brama dwuskrzydłowa szer. 5,0 m; furtką szer. 1,0 m; wysokość bramy i furtki dostosować do wysokości istniejącego ogrodzenia - wysokość do potwierdzenia z Zamawiającym; kolorystyka ogrodzenia Ral 7024 do potwierdzenia z Zamawiającym; furtka zamykana na klucz, brama na klucz.

d) budowę placu zabaw obejmującą dostawę i montaż urządzeń placu zabaw dla dzieci, w tym: huśtawkę ważka (A1) - 2szt.; zestaw zabawowy trzy wieżowy z mostkiem (A2) - 1szt.; tor przeszkód (A3) - 1szt.; karuzela młynek (A5) - 1szt.; huśtawki-(A.5) - 6szt. w tym siedziska (3szt), koszyki (3szt.); bujak alpaka (A6) – 1szt.; bujak sprężynowy „motorek” (A7) – 1szt.; kolorystykę urządzeń należy potwierdzić z Zamawiającym.

e) dostawę i montaż dodatkowego wyposażenia placu zabaw: ławki stałe z oparciem – dł. 162 cm w ilość 3szt; kosz na odpady do segregacji - 1szt.; tablica regulaminowa wys. 2m z nadrukiem regulaminu placu zabaw wg wskazań Zamawiającego zgodnie z Systemem Informacji Miejskiej; elementy stalowe konstrukcyjne ocynkowane malowane proszkowo w kolorze Ral 7024; wyгородzenie części z huśtawkami od pozostałego placu zabaw ogrodzeniem konstrukcji stalowej ocynkowanej, malowanej proszkowo - sztachety wykonane z płyty HDPE.

f) dostawę i montaż elementów sprawnościowych dla dorosłych: rowerek (F1) -1szt.; biegacz (F.2) - 1szt.; wahadło (F.3) - 1szt.,

g) wykonanie nawierzchni bezpiecznych na placu zabaw: teren placu zabaw wykończony trawnikiem sianym na warstwie humusu grubości 10 cm; we wskazanych miejscach na PZT uzupełniony poprzez ułożenie gumowych krat przerostowych pochodzących z recyklingu.

h) wykonanie innych elementów zagospodarowania terenu: ogrodzenie terenu placu zabaw wykonać z paneli systemowych 3D bez ostrego zakończenia o wysokości 150cm + cokół (podmurówka) z otworami umożliwiającymi migrację małych zwierząt (działka znajduje się w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu); nowe ogrodzenie połączyć z istniejącym ogrodzeniem terenu szkoły; brama dwuskrzydłowa szer. 3,0 m; furtka szer. 1,0m w istniejącym ogrodzeniu terenu szkoły; wysokość bramy (1szt.) i furtki (1szt.) do ustalenia z Zamawiającym; kolorystyka ogrodzenia Ral 7024 do potwierdzenia z Zamawiającym; furtka zamykana na klucz, brama na klucz.

3) Ilość robót do wykonania w ramach zadania należy ustalić na podstawie dokumentacji projektowej i ewentualnej wizji w terenie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233123-7 - Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

31527200-8 - Oświetlenie zewnętrzne

45233140-2 - Roboty drogowe

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1297411,29 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1364070,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1297411,29 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Agbud Group Piotr Skłodowski spółka komandytowa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1251538677

7.3.3) Ulica: Aleja Lipowa 35a

7.3.4) Miejscowość: Karpin

7.3.5) Kod pocztowy: 05-252

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Zakres prac związany z wykonaniem placu zabaw - podwykonawca Buglo Play Sp. z o. o.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1297411,29 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 105 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy