

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa magazynu na potrzeby zapewnienia ciągłości działania podmiotom Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w przypadku wystąpienia sytuacji kryzysowych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Strzelin

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934957

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 10

1.5.2.) Miejscowość: Strzelin

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-100

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@strzelin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.gmstrzelin.finn.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminastrzelin.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa magazynu na potrzeby zapewnienia ciągłości działania podmiotom Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w przypadku wystąpienia sytuacji kryzysowych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-400dd3d4-9bdb-424e-8dae-ea673b4a1ae2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00363897

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00036851/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.29 Budowa magazynu na potrzeby zapewnienia ciągłości działań podmiotom ochrony ludności i obrony cywilnej w przypadku wystąpienia sytuacji kryzysowych, Strzelin, ul. Gliniana

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00256835

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.27.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1650597,24 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa magazynu na potrzeby zapewnienia ciągłości działań podmiotom ochrony ludności i obrony cywilnej w przypadku wystąpienia sytuacji kryzysowych – etap I i etap II.

Zadanie obejmuje również:

- rozbiórkę istniejących elementów żelbetowych i utwardzenia terenu z płyt betonowych,
- budowę drogi szutrowej i utwardzenia, zjazd z drogi publicznej,
- instalację zewnętrzną: wodociągową, kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wewnętrznej linii zasilającej.
- przyłącza wodociągowe oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- dostawa i montaż regałów magazynowych przemysłowych o wym. 2,4x2,4x0,8 m, 4 półki, nośność regału min. 3,2 t, kotwienie do posadzki betonowej, preferowany kolor niebiesko-pomarańczowy – 14 kpl. Ustawienie regałów w hali do ustalenia z Zamawiającym na etapie realizacji.

Charakterystyczne parametry obiektu

Powierzchnia użytkowa budynku - 359,11 m²;

Powierzchnia zabudowy - 393,64 m²;

Kubatura - 2 395,76 m³;

Wysokość budynku - 6,855 m.

Budynek magazynu to hala o konstrukcji stalowej posadowiona na stopach fundamentowych żelbetowych z pokryciem dachu oraz ścian wykonanych z płyt warstwowych z rdzeniem PIR. Posadzka hali to betonowa posadzka przemysłowa. Odwodnienie dachu za pomocą rynien oraz rur spustowych ocynkowanych.

Obiekt wyposażony będzie w trzy bramy: dwie o wymiarach 4,0 × 4,25 m oraz jedną o wymiarach 3,0 × 3,25 m, a także w drzwi stalowe. W budynku przewiduje się instalację elektryczną obejmującą oświetlenie wewnętrzne, instalację gniazd wtyczkowych, zasilanie bram i wentylatorów dachowych oraz instalację fotowoltaiczną.

Źródłem ciepła dla budynku będzie pompa ciepła. Zaprojektowano również instalację przygotowania ciepłej wody użytkowej z wykorzystaniem zbiornika o pojemności 200 l i pompy ciepła.

Odprowadzenie wód opadowych z dachu realizowane będzie poprzez projektowaną instalację zewnętrzną zlokalizowaną na terenie działki Inwestora, a następnie poprzez projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Glinianej.

Zasilanie budynku w wodę poprzez przyłącze wodociągowe, odprowadzenie ścieków poprzez przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Zasilanie budynku docelowo przewidziano z projektowanego złącza kablowego. Dojazd do obiektu zapewniony będzie poprzez projektowany zjazd z ulicy Glinianej. Komunikacja na terenie Inwestora odbywać się będzie częściowo po istniejącym utwardzeniu terenu oraz po projektowanej nawierzchni szutrowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45213200-5 - Roboty budowlane w zakresie magazynów i przemysłowych obiektów budowlanych

45213221-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1832700,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2725388,49 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1832700,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Budowlane Miazga Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 8821938527

7.3.3) Ulica: Osiedle Tęczowe 21A/11

7.3.4) Miejscowość: Dzierżoniów

7.3.5) Kod pocztowy: 58-200

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1832700,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy