

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Adaptacja (remont) pracowni lekcyjnych w Zespole Szkół Ponadpodstawowych nr 5 w Piotrkowie Trybunalskim w ramach projektu pn.: „Liczę, rachuję, wszystko zapamiętuję”.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZESPÓŁ SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH NR 5 W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Zespół Szkół Ponadpodstawowych nr 5

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 592181230

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Leonarda 12/14

**1.5.2.) Miejscowość:** Piotrków Trybunalski

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 97-300

**1.5.4.) Województwo:** łódzkie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL713 - Piotrkowski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zsp5@zsp5.piotrkow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** zsp5.piotrkow.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9bf2b275-4726-4d71-af51-50b8e62635dd>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Adaptacja (remont) pracowni lekcyjnych w Zespole Szkół Ponadpodstawowych nr 5 w Piotrkowie Trybunalskim w ramach projektu pn.: „Liczę, rachuję, wszystko zapamiętuję”.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-9bf2b275-4726-4d71-af51-50b8e62635dd

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00363654

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-27

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Projekt nr FELD.08.08-IZ.00-0006/24-00 współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027.

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00271158

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZSP5.215.4.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pracowni w budynku Zespołu Szkół Ponadpodstawowych nr 5 w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Leonarda 12/14, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz obowiązującymi przepisami prawa budowlanego. Zakres prac obejmuje w szczególności roboty rozbiórkowe, konstrukcyjne, wykończeniowe oraz prace towarzyszące niezbędne do prawidłowej realizacji zadania.

Zakres prac adaptacyjnych w Sali nr 24 – Pracownia informatyczna

- 1) Przygotowanie ścian i sufitu
- 2) Malowanie
- 3) Instalacja elektryczna – całkowita wymiana instalacji elektrycznej – instalacja podtynkowa (min. 2 cm pod powierzchnią ściany).
- 4) Modernizacja oświetlenia – demontaż istniejącego oświetlenia i montaż min. 8 nowych opraw sufitowych typu panel LED
- 5) Podłoga – zerwanie starej wykładziny i utylizacja, montaż nowej wykładziny PCV
- 6) Wymiana drzwi wejściowych
- 7) Instalacja sieci LAN
- 8) Szafa rakowa i osprzęt sieciowy
- 9) Okablowanie HDMI do ekranu multimedialnego
- 10) Parapety wewnętrzne - demontaż istniejących parapetów, Montaż 3 szt. parapetów wewnętrznych MDF laminowany
- 11) Rolety wewnętrzne – montaż rolet wewnętrznych – 3 okna
- 12) Wymiana kratek wentylacyjnych - demontaż istniejących i montaż nowych kratek wentylacyjnych
- 13) Klimatyzacja - dostawa i montaż kompletnej instalacji klimatyzacji typu split lub multisplit dla sali dydaktycznej.
- 14) Gaśnica – montaż gaśnicy do gaszenia urządzeń elektrycznych – szt. 2
- 15) Dokumentacja powykonawcza – wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania pełnej dokumentacji powykonawczej przy odbiorze końcowym.

Zakres prac adaptacyjnych w Sali nr 27 – Pracownia informatyczna

- 1) Przygotowanie ścian i sufitu
- 2) Malowanie
- 3) Instalacja elektryczna - całkowita wymiana instalacji elektrycznej – instalacja podtynkowa (min. 2 cm pod powierzchnią ściany)
- 4) Modernizacja oświetlenia – demontaż istniejącego oświetlenia i montaż min. 8 nowych opraw sufitowych typu panel LED
- 5) Wymiana drzwi wejściowych
- 6) Instalacja sieci LAN
- 7) Szafa rakowa i osprzęt sieciowy
- 8) Okablowanie HDMI do ekranu multimedialnego
- 9) Parapety wewnętrzne demontaż istniejących parapetów, montaż 3 szt. parapetów wewnętrznych MDF laminowany
- 10) Rolety wewnętrzne - montaż rolet wewnętrznych – 3 okna
- 11) Wymiana kratek wentylacyjnych – demontaż istniejących i montaż nowych kratek wentylacyjnych
- 12) Klimatyzacja – dostawa i montaż kompletnej instalacji klimatyzacji typu split lub multisplit dla sali dydaktycznej
- 13) Gaśnica - montaż gaśnicy do gaszenia urządzeń elektrycznych – szt. 2
- 14) Dokumentacja powykonawcza
- 15) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania pełnej dokumentacji powykonawczej przy odbiorze końcowym.

Zakres prac adaptacyjnych w Sali nr 20 – Pracownia informatyczna

- 1) Przygotowanie ścian i sufitu
- 2) Malowanie
- 3) Instalacja elektryczna - całkowita wymiana instalacji elektrycznej – instalacja podtynkowa (min. 2 cm pod powierzchnią ściany)
- 4) Modernizacja oświetlenia – demontaż istniejącego oświetlenia i montaż min. 8 nowych opraw sufitowych typu panel LED
- 5) Sufit podwieszany
- 6) Podłoga – zerwanie starej wykładziny i utylizacja, montaż nowej wykładziny PCV
- 7) Wymiana drzwi wejściowych
- 8) Instalacja sieci LAN
- 9) Szafa rakowa i osprzęt sieciowy
- 10) Okablowanie HDMI do ekranu multimedialnego
- 11) Parapety wewnętrzne demontaż istniejących parapetów, montaż 3 szt. parapetów wewnętrznych MDF laminowany

- 12) Rolety wewnętrzne - montaż rolet wewnętrznych – 3 okna  
 13) Wymiana krętek wentylacyjnych – demontaż istniejących i montaż nowych krętek wentylacyjnych  
 14) Klimatyzacja – dostawa i montaż kompletnej instalacji klimatyzacji typu split lub multisplit dla sali dydaktycznej  
 15) Gaśnica - montaż gaśnicy do gaszenia urządzeń elektrycznych – szt. 2  
 16) Dokumentacja powykonawcza - wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania pełnej dokumentacji powykonawczej przy odbiorze końcowym.  
 Szczegółowo przedmiot zamówienia opisany został w przedmiarach – odpowiednio dla każdej sali, stanowiących SWZ CZĘŚĆ II – Opis przedmiotu zamówienia (dalej: OPZ).  
 Rozwiązania równoważne: zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp, gdyby w opisie przedmiotu zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp a takim odniesieniem nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych.
2. Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części ze względu na:
- 1) Podział zamówienia na części groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi i nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia, a skoordynowanie działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłoby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Prace wykonywane są w tym samym czasie i są od siebie zależne, co zapewnia spójność realizacji.
  - 2) W przypadku podziału czas wykonania prac byłby nieracjonalnie wydłużony, co miałooby wpływ na zwiększenie kosztów inwestycji.
  - 3) Po podziale na części, nastąpiłoby nadmierne rozdrobnienie odpowiedzialności wśród różnych wykonawców, co w konsekwencji spowodowałoby zagrożenie na tle dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi.
- Warunki udziału w postępowaniu nie powodują ograniczenia konkurencji oraz zapewniają równy dostęp podmiotów z sektora małych i średnich przedsiębiorstw.
3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań.
6. Zamawiający nie zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz inni wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych, w szczególności wskazane w art. 94 ust. 1 pkt 1 – 10 ustawy Pzp.
7. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

44221200-7 - Drzwi

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 293727,32 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 418753,60 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 293727,32 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Facit Usługi Budowlano - Remontowe Zofia Hebda
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7991341354
- 7.3.3) Ulica: ul. Kochanowskiego 171
- 7.3.4) Miejscowość: Wieniawa
- 7.3.5) Kod pocztowy: 26-432
- 7.3.6.) Województwo: małopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA**

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-23
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 293727,32 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
do 2026-08-28